

Số: /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày tháng 4 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện đầu tư
sửa chữa, cải tạo cơ sở vật chất trường THPT chuyên Quang Trung**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều u theo Luật số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 98/2025/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2025 của Chính phủ Quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên ngân sách nhà nước để mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; chi thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đầu tư xây dựng và các nhiệm vụ cần thiết khác;

Căn cứ Nghị quyết số 02/2025/NQ-HĐND ngày 08 tháng 7 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai Quy định thẩm quyền quyết định phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng và thuê hàng hóa, dịch vụ của các cơ quan, đơn vị từ nguồn chi thường xuyên ngân sách nhà nước thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 480/QĐ-UBND ngày 23 tháng 7 năm 2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai Ban hành hướng dẫn triển khai thực hiện Nghị quyết số 02/2025/NQ-HĐND ngày 08 tháng 7 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai Quy định thẩm quyền quyết định phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng và thuê hàng hóa, dịch vụ của các cơ quan, đơn vị từ nguồn chi thường xuyên ngân sách nhà nước thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Nai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Giáo dục và Đào tạo tại Tờ trình số 2063/TTr-SGDĐT ngày 27 tháng 3 năm 2026 về việc phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện đầu tư sửa chữa, cải tạo cơ sở vật chất trường THPT chuyên Quang Trung.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện đầu tư sửa chữa, cải tạo cơ sở vật chất trường THPT chuyên Quang Trung với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên cơ quan, đơn vị tổ chức thực hiện nhiệm vụ: Trường THPT chuyên Quang Trung.

2. Sự cần thiết, lý do thực hiện:

Trường THPT chuyên Quang Trung đã được UBND tỉnh Bình Phước đầu tư xây dựng từ năm 2003 đến nay đã đi vào hoạt động trên 20 năm. Nhiều hạng mục công trình chính của trường đã xuống cấp trầm trọng như Khối phòng học, phòng bộ môn tường rêu mốc, thấm dột nhiều chỗ. Cổng, hàng rào khung sắt bị rỉ sét gây mất an ninh trật tự trong trường. sân bê tông mục nát, rêu mốc gây trơn trượt khi đi lại trong sân trường rất nguy hiểm. Hệ thống thoát nước thì nghẹt nên không có khả năng thoát nước gây ngập úng sân trường khi trời mưa. Do đó việc sửa chữa những hạng mục trên là cần thiết. Đồng thời tạo điều kiện thuận lợi cho thầy cô và học sinh trường yên tâm dạy và học.

3. Tên hạng mục công trình

3.1 Quy mô đầu tư

a) Sân bê tông, hệ thống thoát nước:

- Diện tích sân bê tông hiện hữu rộng khoảng 4.870 m²; Lát lại toàn bộ nền sân phía trước khối chính của nhà trường bằng gạch Tezzaro.

- Hệ thống mương thoát nước dài khoảng 237m; Sửa chữa lại hệ thống mương thoát nước những vị trí hư hỏng phải xây mới lại khoảng 120m mương thoát nước; Thay mới khoảng 150 tấm đan mương do mục gãy để đảm bảo thoát nước mặt trong khuôn viên trường.

b) Khối phòng học, phòng bộ môn (4 tầng):

- Diện tích xây dựng 667m²; Diện tích sàn 2.668m²; Chiều cao công trình 17.2m; Mái lợp Tole.
- Xử lý khoảng 70% bộ hộp gen bị thấm.
- Cạo bỏ khoảng 40% tường ngoài sơn bị rêu mốc, bong tróc; Vệ sinh lại những vị trí tường còn lại và sơn mới lại toàn bộ tường phía ngoài.
- Chống thấm lại toàn bộ sê nô mái và cán vữa để tạo dốc thoát nước cho sê nô.
- Thay mới khoảng 70% thiết bị điện và hệ thống dây điện bị hư hỏng.
- Đục toàn bộ nền nhà vệ sinh và chống thấm lại thay mới nền vệ sinh và thay mới toàn bộ thiết bị vệ sinh Do men sứ của thiết bị đã bị hoen ố và mất men; Đi mới lại hệ thống thoát nước.

c) Ký túc xá khu A (2 tầng):

- Diện tích xây dựng 220m²; Diện tích sàn 440 m²; Cao 7.6m; Xử lý chống thấm toàn bộ hộp gen và thay mới ống thoát nước.
- Chống thấm lại toàn bộ sê nô mái.
- Tường, cột, dầm, trần cạo khoảng 40% tường sơn cũ và vệ sinh tường còn lại sau đó sơn mới lại toàn bộ tường.
- Đục toàn bộ nền nhà vệ sinh sau đó chống thấm và đi lại hệ thống thoát nước và thay mới toàn bộ thiết bị vệ sinh Do men sứ của thiết bị đã bị hoen ố và mất men.
- Thay mới khoảng 70% thiết bị điện; Đi lại toàn bộ hệ thống dây điện những vị trí bị chập cháy gây mất an toàn.

d) Cổng, hàng rào:

- Hàng rào song sắt dài 513.2md; Thay mới toàn bộ khung sắt hàng rào mặt tiền giáp các tuyến đường 64 khung sắt bảo vệ; Tận dụng những khung hàng rào còn sử dụng được và sửa chữa hàng rào song sắt còn lại cho các hàng rào ngăn các khu trong trường 55 khung; Cạo toàn bộ sơn cũ hàng rào tường xây và bả rồi sơn mới lại toàn bộ hàng rào.
- Hàng rào lưới B40 83md; Tháo dỡ toàn bộ hàng rào lưới B40 để xây mới hàng rào xây gạch để đảm bảo an ninh trong khuôn viên trường.
- Hàng rào xây gạch 445md, chông sắt phía trên; Hàng rào cao 3m; Cạo toàn bộ sơn cũ trên tường và trên khung sắt bảo vệ sau đó sơn mới lại toàn bộ khung sắt bảo vệ và tường hàng rào.
- Cổng chính dài 8.7md, cao 4m; sửa chữa lại cánh cổng.
- Hai cổng phụ dài 9md, cao 3m; Sửa chữa lại cánh cổng.

3.2. Địa điểm xây dựng: Trong khuôn viên Trường THPT chuyên Quang Trung, phường Đồng Xoài, tỉnh Đồng Nai.

4. Về kinh phí:

- Dự toán kinh phí: 8.570.344.505 đồng (*Bằng chữ: Tám tỷ, năm trăm bảy mươi triệu, ba trăm bốn mươi bốn ngàn năm trăm lẻ năm đồng*).

Trong đó:

+ Chi phí xây dựng công trình: 6.657.858.759 đồng.

+ Chi phí quản lý dự án: 229.429.813 đồng;

+ Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 601.135.958 đồng;

+ Chi phí khác: 163.015.300 đồng;

+ Chi phí dự phòng: 918.904.675 đồng.

- Nguồn vốn: Ngân sách nhà nước tỉnh (nguồn vốn sự nghiệp).

5. Thời gian thực hiện nhiệm vụ: Năm 2026 – 2027.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Trường THPT chuyên Quang Trung có trách nhiệm tổ chức đầu tư theo đúng quy định hiện hành; Sở Giáo dục và Đào tạo, Trường THPT chuyên Quang Trung chịu trách nhiệm toàn diện về các nội dung đề xuất nhiệm vụ.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Giáo dục và Đào tạo, Tài chính, Xây dựng; Giám đốc Kho bạc nhà nước Khu vực XVII; Hiệu trưởng Trường THPT chuyên Quang Trung và Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- UBND phường Đồng Xoài;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KGVX, KTN, KTNS (Dg)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Kim Long