

Số: 1080/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 31 tháng 3 năm 2026

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc sửa đổi Quyết định số 1847/QĐ-UBND ngày 05 tháng 6 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc thu hồi đất do Ban Quản lý rừng phòng hộ Long Thành đang quản lý, sử dụng tại các xã: Bàu Cạn, Tân Hiệp, Long Phước thuộc huyện Long Thành và xã Tam Phước thuộc thành phố Biên Hòa

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 30/2020/NĐ-CP ngày 05 tháng 3 năm 2020 của Chính phủ quy định về công tác văn thư;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 135/TTr-SNNMT ngày 13 tháng 02 năm 2026,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Sửa đổi khoản 1, khoản 2 Điều 1 và khoản 2 Điều 2 Quyết định số 1847/QĐ-UBND ngày 05 tháng 6 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai như sau:

1. Sửa đổi diện tích thu hồi đất tại khoản 1, Điều 1 từ “**1.195.261,0 m<sup>2</sup>**” thành “**1.193.592,3 m<sup>2</sup>**”.

2. Sửa đổi diện tích đất tại khoản 2, Điều 1, cụ thể:

+ “2. Giao toàn bộ diện tích **1.195.261,0 m<sup>2</sup>** đất thu hồi trên” thành “2. Giao toàn bộ diện tích **1.193.592,3 m<sup>2</sup>** đất thu hồi trên”.

+ “a. Giao diện tích **142.277,8 m<sup>2</sup>** đất (trong tổng **1.195.261,0 m<sup>2</sup>** đất thu hồi trên)” thành “a. Giao diện tích **140.609,1 m<sup>2</sup>** đất (trong tổng **1.193.592,3 m<sup>2</sup>** đất thu hồi trên)”.



3. Sửa đổi diện tích tại khoản 2 Điều 2 từ “**142.277,8 m<sup>2</sup> đất**” thành “**140.609,1 m<sup>2</sup> đất**”.

Vị trí của phần diện tích sửa đổi được thể hiện theo Phiếu đo đạc chính lý thửa đất số 9815/2025 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện ngày 21 tháng 11 năm 2025 (kèm theo).

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và là bộ phận không tách rời của Quyết định số 1847/QĐ-UBND ngày 05 tháng 6 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai. Các nội dung khác của Quyết định số 1847/QĐ-UBND 05 tháng 6 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

1. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Chánh Thanh tra tỉnh; Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Trưởng Thuế tỉnh Đồng Nai; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường: Long Phước, Phước Thái, Tam Phước; Giám đốc Ban Quản lý rừng phòng hộ Long Thành; Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

2. Báo và Phát thanh truyền hình Đồng Nai (Phòng Quản lý Công thông tin Điện tử) đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử. *T. M.*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, Ban TCD, NC, KTNS, KTN *p*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Thị Hoàng**