

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐỒNG PHÚ**

Số: 3934 /UBND-KT

V/v hoàn chỉnh hạng mục công trình hạ tầng kỹ thuật theo quy hoạch đối với Khu dân cư Thuận Phú I và Thuận Phú II, xã Thuận Phú.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Đồng Phú, ngày 12 tháng 12 năm 2023

Kính gửi:

- Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- UBND xã Thuận Phú;
- Công ty TNHH MTV Công Thành;
- Công ty Cổ phần Hồng Phúc.

Trên cơ sở tham mưu của Phòng Kinh tế và Hạ tầng tại Báo cáo số 385/BC-KTHT ngày 07/12/2023 về việc đề nghị xây dựng hoàn chỉnh hạng mục công trình hạ tầng kỹ thuật theo quy hoạch đối với Khu dân cư Thuận Phú I và Thuận Phú II, xã Thuận Phú, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Công ty TNHH MTV Công Thành và Công ty Cổ phần Hồng Phúc: Khẩn trương tổ chức xây dựng hoàn chỉnh, toàn diện các hạng mục công trình hạ tầng kỹ thuật theo đồ án quy hoạch, hồ sơ thiết kế được phê duyệt và đảm bảo chất lượng. Thường xuyên kiểm tra, giám sát hoạt động xây dựng trong khu vực dự án, đảm bảo việc xây dựng công trình nhà ở, công trình khác... của người dân tuân thủ quy hoạch chi tiết, kiến trúc được duyệt và các quy định của pháp luật có liên quan; trường hợp phát hiện có sai phạm, kịp thời báo cáo cơ quan Nhà nước có thẩm quyền (UBND xã Thuận Phú) kiểm tra xử lý VPHC theo quy định.

2. Giao UBND xã Thuận Phú: Phối hợp với chủ đầu tư Khu dân cư Thuận Phú I và Thuận Phú II kiểm tra, yêu cầu các hộ dân lấn chiếm vỉa hè, cắt lóng, hè đường, vi phạm chỉ giới xây dựng... tự tháo dỡ công trình (phần công trình vi phạm) hoàn trả mặt bằng theo quy hoạch được phê duyệt; giám sát hoạt động xây dựng công trình nhà ở, công trình khác... (trong khu vực dự án) của người dân tuân thủ quy hoạch chi tiết, kiến trúc được phê duyệt và các quy định của pháp luật; lập biên bản VPHC các trường hợp vi phạm trật tự xây dựng, giao thông (nếu có) trình UBND huyện (qua Phòng Kinh tế và Hạ tầng) để xử lý theo quy định.

Nhận được Công văn này, Chủ tịch UBND huyện yêu cầu các cơ quan, đơn vị nêu trên khẩn trương triển khai thực hiện./. *la*

Nơi nhận:

- CT, các PCT.UBND huyện;
- Như trên;
- LĐVP, CVKT;
- Lưu: VT.

la



Hoa Vận Định