

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 97 /TB-UBND

Đồng Nai, ngày 16 tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc chấm dứt xem xét, giải quyết vụ việc của bà Trần Thị Hà

Kính gửi: Bà Trần Thị Hà, địa chỉ: Quốc lộ 14, khu phố Thanh Bình, phường Bình Phước, tỉnh Đồng Nai.

Trong thời gian qua, bà Trần Thị Hà có nhiều đơn gửi UBND thành phố Đồng Xoài (cũ), các cơ quan của tỉnh và Trung ương khiếu nại liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tại dự án Trung tâm Thể dục, Thể thao tỉnh Bình Phước (cũ).

Nội dung khiếu nại: Yêu cầu ban hành quyết định thu hồi đất cá nhân cho gia đình bà, bồi thường theo giá hiện hành; kiểm tra lại diện tích đất thu hồi, tính toán bồi thường thiệt hại cho gia đình bà Hà đủ diện tích đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và hành lang đường điện; cấp đất tái định cư cho bà Hà và con bà Hà tại mặt tiền Quốc lộ 14 theo chính sách.

Vụ việc của bà Hà đã được các cấp xử lý, giải quyết đảm bảo nội dung, hết thẩm quyền theo quy định pháp luật, cụ thể như sau:

Ngày 17/02/2003, Chủ tịch UBND tỉnh Bình Phước ban hành Quyết định số 206/QĐ-UBND về việc giải quyết đơn khiếu nại của ông Dương Văn Trục, ông Đỗ Hải Đăng (chồng bà Đinh Thị Phiến) và bà Trần Thị Hà với nội dung bác đơn khiếu nại yêu cầu bồi thường giá đất đô thị loại 3, đường phố loại 1, cộng thêm 30% giá đất chênh lệch giữa đất thổ cư và đất nông nghiệp.

Ngày 01/12/2004, UBND thị xã Đồng Xoài (cũ) ban hành Quyết định số 5129/QĐ-UBND về việc buộc tháo dỡ, di dời nhà cửa, vật kiến trúc, cây cối, hoa màu đối với hộ bà Trần Thị Hà.

Ngày 04/9/2008, UBND thị xã Đồng Xoài ban hành Quyết định số 5151/QĐ-UBND về việc cưỡng chế đối với hộ bà Hà. Không đồng ý với việc cưỡng chế (cho rằng diện tích bị cưỡng chế nằm ngoài diện tích đất thu hồi) bà Hà có đơn khiếu nại đến Chủ tịch UBND thị xã Đồng Xoài.

Ngày 15/01/2009, Chủ tịch UBND thị xã Đồng Xoài ban hành Quyết định số 141/QĐ-UBND về việc giải quyết đơn khiếu nại của bà Hà với nội dung bác toàn bộ đơn khiếu nại, lý do Quyết định số 5151/QĐ-UBND ngày 04/9/2008 của Chủ tịch UBND thị xã Đồng Xoài ban hành về việc cưỡng chế đối với hộ bà Hà là đúng theo trình tự pháp luật.

Địa chỉ: Số 2, Nguyễn Văn Trị, phường Trảng Biên, tỉnh Đồng Nai.

Điện thoại: (02513) 822501 – Fax: (02513) 823854 - 824934

Ngày 28/5/2009, Chủ tịch UBND tỉnh Bình Phước ban hành Quyết định số 1491/QĐ-UBND về việc giải quyết đơn khiếu nại của bà Hà với nội dung bác toàn bộ đơn khiếu nại của bà Hà, lý do: Hội đồng giải tỏa bồi thường căn cứ bản đồ địa chính do Trung tâm dịch vụ địa chính tỉnh do vẽ tháng 02 năm 1997 để áp giá bồi thường cho bà Hà, diện tích 2.505,248m² đất là đúng với diện tích đất bà Hà sử dụng thực tế; công nhận Quyết định số 141/QĐ-UBND của Chủ tịch UBND thị xã Đồng Xoài về việc giải quyết đơn khiếu nại của bà Hà là đúng quy định của pháp luật.

Thanh tra Chính phủ đã kiểm tra, rà soát, kết luận tại Phụ lục số 12 Báo cáo số 740/BC-TTCTP ngày 16/5/2019, kiến nghị Thủ tướng Chính phủ chỉ đạo Chủ tịch UBND tỉnh Bình Phước giải quyết khiếu nại của bà Trần Thị Hà theo hướng sau:

1. *Bồi thường về đất đối với diện tích đất còn thiếu cho bà Trần Thị Hà theo quy định.*
2. *Giao UBND tỉnh xác minh làm rõ tính hợp pháp việc sang nhượng đất giữa bà Trần Thị Hà cho ông Trần Ngọc Chương và bà Trần Thị Mỹ Phượng; người nhận tiền đền bù tại Phiếu chi tiền số 54 lập ngày 11/3/2003 cho ông Chương, bà Phượng để xử lý những sai phạm trong việc lập hồ sơ bồi thường, nhận tiền bồi thường của bà Trần Thị Mỹ Phượng chưa đúng quy định của pháp luật.*
3. *Giao và cấp Giấy CNQSDĐ 02 lô đất tái định cư bà Hà đã nhận.*
4. *Việc xem xét bán hoặc giao thêm 01 lô đất tái định cư cho bà Hà thuộc thẩm quyền của địa phương.*

Sau khi xem xét Báo cáo số 740/BC-TTCTP ngày 16/5/2019 của Thanh tra Chính phủ, Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Trương Hòa Bình đã thống nhất tại Thông báo số 441/TB-VPCP ngày 24/12/2019 của Văn phòng Chính phủ.

Thực hiện chỉ đạo của Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ, UBND tỉnh Bình Phước đã thực hiện, cụ thể:

Nội dung 1: Đối với nội dung bà Trần Thị Hà khiếu nại cho rằng Ban Quản lý dự án ngành Thẻ dục, Thẻ thao tỉnh trước đây đền bù thiếu diện tích đất của gia đình bà Hà (sau khi làm việc với Công an tỉnh Bình Phước bà Hà không còn khiếu nại nội dung này).

Nội dung 2: Ngày 14/4/2020, UBND tỉnh Bình Phước ban hành Công văn số 1016/UBND-TD yêu cầu Công an tỉnh xác minh. Ngày 10/11/2020, Công an tỉnh có Báo cáo số 399/BC-CAT (PC03) nêu rõ: Năm 2002, do Ban QLDA ngành Thẻ dục, Thẻ thao áp giá bồi thường thiếu đất của bà Hà, bà Hà đã nhờ người viết giấy sang nhượng đất cho bà Phượng, ông Chương để nhận tiền bồi thường, tái định cư (thực tế không sang nhượng). Tiền bồi thường bà Hà đã nhận từ bà Phượng, ông Chương, hồ sơ này không đủ điều kiện giao đất tái định cư; có dấu hiệu sai phạm trong việc lập hồ sơ bồi thường, chi trả tiền bồi thường nhưng không có hành vi lập khống hồ sơ bồi thường để chiếm đoạt tiền của Nhà nước.

Nội dung 3: Ngày 31/3/2021, ngày 29/7/2024, ngày 02/4/2025, ngày 12/4/2025, ngày 25/4/2025 UBND thành phố Đồng Xoài đã tổ chức gặp gỡ, đề nghị bà Hà chấp hành phương án giải quyết của UBND tỉnh tại Quyết định số 865/QĐ-UBND ngày 22/4/2020 và đề nghị bà Hà thực hiện thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với 02 lô tái định cư được giao nhưng bà Hà không đồng ý.

Nội dung 4: Quyết định số 865/QĐ-UBND ngày 22/4/2020 của UBND tỉnh về phê duyệt phương án tổ chức thực hiện kết luận chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, xét trường hợp bà Hà thuộc gia đình chính sách, diện tích đất thu hồi tương đối lớn, UBND tỉnh vận dụng chính sách giao thêm cho gia đình bà 01 lô đất tái định cư tại khu tái định cư Trung tâm Thê dục, Thê thao thu tiền sử dụng đất theo đơn giá thời điểm giao đất.

Ngày 15/3/2022, UBND tỉnh đã ban hành Công văn số 552/UBND-TD về kết quả rà soát nội dung khiếu nại của bà Trần Thị Hà.

Thực hiện rà soát vụ việc theo Kế hoạch số 96/KH-TTTP ngày 28/3/2025 của Thanh tra Chính phủ, Ban Thường vụ Tỉnh ủy Bình Phước ban hành Quyết định số 1799-QĐ/TU ngày 25/4/2025 về thành lập Tổ công tác kiểm tra, đôn đốc, rà soát, xử lý giải quyết một số vụ việc khiếu nại, tố cáo phức tạp, kéo dài, vượt cấp lên Trung ương trên địa bàn tỉnh (do đồng chí Bí thư Tỉnh ủy làm Tổ trưởng, đồng chí Chủ tịch UBND tỉnh làm Tổ phó và các thành viên) đã kiểm tra, rà soát, kết quả vụ việc của bà Hà không có tình tiết mới.

Ngày 19/5/2025, Tổ công tác theo Quyết định số 1799-QĐ/TU ngày 25/4/2025 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy Bình Phước đã tổ chức đối thoại, vận động bà Hà chấp hành phương án giải quyết của UBND tỉnh Bình Phước tại Quyết định số 865/QĐ-UBND ngày 22/4/2020 nhưng bà Hà không đồng ý.

Ngày 28/6/2025, UBND tỉnh Bình Phước có Báo cáo số 234/BC-UBND về kết quả kiểm tra, rà soát, xử lý, giải quyết các vụ việc khiếu nại, tố cáo phức tạp, kéo dài, vượt cấp lên Trung ương trên địa bàn tỉnh Bình Phước gửi Thanh tra Chính phủ.

Ngày 28/7/2025, UBND tỉnh Đồng Nai ban hành Thông báo số 74/TB-UBND về kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Trường Sơn tại buổi họp nghe báo cáo kết quả rà soát các vụ việc khiếu nại, tố cáo đông người, phức tạp, kéo dài trên địa bàn tỉnh theo Kế hoạch: số 363/KH-TTTP ngày 20/3/2019, số 1910/KH-TTTP ngày 29/10/2021 và số 96/KH-TTTP ngày 28/3/2025 của Thanh tra Chính phủ.

Ngày 29/7/2025, UBND tỉnh Đồng Nai có Báo cáo số 77/BC-UBND về kết quả rà soát một số vụ việc kiến nghị Thanh tra Chính phủ đưa ra khỏi danh sách khiếu kiện kéo dài trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (trong đó có vụ việc của bà Hà).

Trên cơ sở Báo cáo số 77/BC-UBND ngày 29/7/2025 của UBND tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Lê Trường Sơn cùng các cơ quan, đơn vị liên quan làm việc với Cục III - Thanh tra Chính phủ đề xin ý kiến thống nhất hướng xử

lý (Biên bản làm việc ngày 05/8/2025), kết quả Thanh tra Chính phủ và Ban Tiếp công dân trung ương thống nhất chủ trương: Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai ban hành thông báo chấm dứt xử lý, giải quyết các vụ việc hết nội dung, hết thẩm quyền (sau khi có ý kiến thống nhất của Ban Thường vụ Tỉnh ủy).

Ban Thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh Đồng Nai có Công văn số 51-CV/ĐU ngày 02/10/2025 về báo cáo xin ý kiến Ban Thường vụ Tỉnh ủy đưa một số vụ việc ra khỏi danh sách phức tạp, kéo dài trong đó có vụ việc của bà Hà (đã được Ban Thường vụ Tỉnh ủy chấp thuận tại Công văn số 172-CV/VPTU ngày 21/10/2025 của Văn phòng Tỉnh ủy).

Như vậy, qua nhiều lần kiểm tra, rà soát khẳng định các nội dung khiếu nại, kiến nghị của bà Trần Thị Hà liên quan dự án Trung tâm Thể dục, Thể thao tỉnh Bình Phước đã được các cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết đúng thẩm quyền, đúng quy định pháp luật và đã hết nội dung, hết thẩm quyền xem xét. UBND tỉnh Bình Phước đã thực hiện đầy đủ, đảm bảo các nội dung chỉ đạo của Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Trương Hòa Bình tại Thông báo số 441/TB-VPCP ngày 24/12/2019 của Văn phòng Chính phủ. Sau sáp nhập tỉnh (tỉnh Đồng Nai và tỉnh Bình Phước), UBND tỉnh Đồng Nai tiếp tục rà soát, kết quả giải quyết vụ việc được Ban Thường vụ Đảng ủy UBND tỉnh và Ban Thường vụ Tỉnh ủy thống nhất, đến nay không có tình tiết mới thay đổi kết quả xử lý, giải quyết trước đây.

Căn cứ điểm c khoản 1 Điều 32 Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại về trách nhiệm của người bị khiếu nại trong việc thi hành quyết định giải quyết khiếu nại có hiệu lực pháp luật “... *quyết định giải quyết khiếu nại kết luận quyết định hành chính bị khiếu nại là đúng pháp luật thì người khiếu nại phải chấp hành quyết định hành chính đó*” và khoản 2 Điều 33 quy định trách nhiệm của người khiếu nại trong việc thi hành quyết định giải quyết khiếu nại có hiệu lực pháp luật “*Chấp hành quyết định hành chính, hành vi hành chính bị khiếu nại nếu quyết định hành chính, hành vi hành chính được người có thẩm quyền kết luận là đúng pháp luật*”.

Chủ tịch UBND tỉnh thông báo không tiếp nhận đơn, không tổ chức tiếp công dân Trần Thị Hà (hoặc người được ủy quyền) nếu có cùng nội dung tương tự đã xử lý, giải quyết; thông báo chấm dứt xem xét, giải quyết vụ việc khiếu nại, kiến nghị của bà Hà tại dự án Trung tâm Thể dục, Thể thao tỉnh.

Liên quan đến đất tái định cư và số tiền bồi thường hỗ trợ của bà Trần Thị Hà tại dự án nêu trên: trường hợp bà Hà đồng ý nhận, UBND phường Bình Phước sẽ thực hiện thủ tục giao và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tái định cư cho bà Hà theo quy định.

Thông báo này được gửi đến bà Trần Thị Hà và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết để biết, được công khai trên Cổng thông tin điện tử Thanh tra Chính phủ và phổ biến rộng rãi trên các phương tiện thông tin đại chúng tỉnh

Đồng Nai, được cập nhật vào Hệ thống cơ sở dữ liệu Quốc gia về khiếu nại, tố cáo theo quy định.

UBND tỉnh Đồng Nai đề nghị các đơn vị từ chối tiếp công dân, không tiếp nhận xử lý đơn của bà Trần Thị Hà liên quan đến các nội dung đã được xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Văn phòng Chính phủ,
 - Thanh tra Chính phủ, Cục III-TTCTP;
 - Ủy ban Dân nguyện và Giám sát của Quốc hội;
 - Ban Nội chính Trung ương, UBKT Trung ương;
 - Ban TCD Trung ương (Thành phố Hà Nội và Khu vực phía Nam);
 - Bộ Công an;
 - Thường trực Tỉnh ủy, Thường trực HĐND tỉnh;
 - Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
 - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
 - Ban Nội chính Tỉnh ủy, UBKT Tỉnh ủy;
 - Thanh tra tỉnh, Sở NN&MT;
 - Công an tỉnh;
 - UBND phường Bình Phước;
 - Báo và PTTH Đồng Nai (đăng tin);
 - Chánh, các PCVP UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, KTN, NC, BTCD tỉnh.
- NPH-2026.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Trường Sơn