

Số: □

Đồng Nai, ngày □ tháng □ năm

V/v tham mưu nội dung chỉ đạo
tăng cường các giải pháp quản lý,
bình ổn giá vật liệu xây dựng.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 2754/UBND-KTNS ngày 24/02/2026 về việc giao tham mưu nội dung chỉ đạo tăng cường các giải pháp quản lý, bình ổn giá vật liệu xây dựng.

Sở Tài chính kính báo cáo UBND tỉnh như sau:

Theo Phụ lục số 01 ban hành kèm theo Luật Giá số 16/2023/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Điều 2 Luật số 44/2024/QH15, Vật liệu xây dựng không thuộc Danh mục hàng hóa, dịch vụ bình ổn giá.

Theo Phụ lục V ban hành kèm theo Nghị định số 85/2024/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Giá và Phụ lục II ban hành kèm theo Thông tư số 29/2024/TT-BTC quy định về công tác tổng hợp, phân tích, dự báo giá thị trường và kinh phí bảo đảm cho công tác tổng hợp, phân tích, dự báo giá thị trường; theo đó Vật liệu xây dựng chủ yếu thuộc Danh mục hàng hóa, dịch vụ thực hiện kê khai giá và thực hiện tổng hợp, phân tích, báo cáo giá thị trường.

Theo Điều 22 và Điều 27 Quy định quản lý nhà nước về giá trên địa bàn tỉnh Đồng Nai ban hành kèm theo Quyết định số 27/2025/QĐ-UBND của UBND tỉnh, theo đó UBND tỉnh đã **phân công Sở Xây dựng** tiếp nhận kê khai giá và thực hiện báo cáo giá thị trường **đối với Vật liệu xây dựng**.

Theo Văn bản số 622/UBND-KTNS ngày 10/7/2025 của UBND tỉnh về việc thực hiện các giải pháp quản lý, điều hành, bình ổn giá và thị trường vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh; theo đó UBND tỉnh **đã phân công Sở Xây dựng**:

"1. Sở Xây dựng:

- **Là cơ quan chủ trì, đầu mối và chịu trách nhiệm điều phối** chung các hoạt động **quản lý, bình ổn thị trường VLXD**; tổng hợp, báo cáo và tham mưu UBND tỉnh các giải pháp chỉ đạo, điều hành.

- Chủ trì, phối hợp với các sở, ban, ngành, địa phương và đơn vị liên quan định kỳ hàng quý thực hiện báo cáo cân đối cung, cầu VLXD; xây dựng các kịch bản ứng phó với biến động thị trường; tiếp tục công bố giá VLXD hàng tháng kịp thời, sát thực tế.

- Xem xét, đề xuất việc thành lập Tổ công tác liên ngành để thực hiện các đợt kiểm tra đột xuất việc chấp hành các quy định pháp luật về giá, kinh doanh VLXD; tập trung làm rõ cơ cấu giá ở khâu trung gian (vận tải, thương mại, các yếu tố cấu thành, hình thành giá).".

Theo Văn bản số 2049/BTC-QLG ngày 13/02/2026 của Bộ Tài chính về tăng cường các giải pháp quản lý, bình ổn giá vật liệu xây dựng: "5. Thông tin về biến động giá bất thường của vật liệu xây dựng và kết quả thanh tra, kiểm tra (nếu có) đề nghị Ủy ban nhân dân cấp tỉnh **gửi về Bộ quản lý ngành, lĩnh vực đối với vật liệu xây dựng** để xử lý theo thẩm quyền và Bộ Tài chính để tổng hợp, báo cáo theo quy định./".

Căn cứ theo các quy định và phân công nhiệm vụ nêu trên; Sở Tài chính dự thảo văn bản của UBND tỉnh chỉ đạo tăng cường các giải pháp quản lý, bình ổn giá vật liệu xây dựng (đính kèm dự thảo).

Kính báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Lưu VT, GCS.
- (T.Hương - Thích - Nhân)

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC


Ngô Đức Thắng