

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 2665 /UBND-KTNS

Đồng Nai, ngày 23 tháng 02 năm 2026

V/v triển khai thực hiện Nghị quyết số 72-NQ/TW ngày 09/9/2025 của Bộ Chính trị về một số giải pháp đột phá, tăng cường bảo vệ, chăm sóc và nâng cao sức khỏe Nhân dân

Kính gửi:

- Thủ trưởng các Sở, ban, ngành tỉnh;
- Chủ tịch Ủy ban nhân dân các phường, xã.

Thực hiện Văn bản số 638/BTC-QLCS ngày 16/01/2026 của Bộ Tài chính về triển khai thực hiện Nghị quyết số 72-NQ/TW ngày 09/9/2025 của Bộ Chính trị về đột phá, tăng cường bảo vệ, chăm sóc và nâng cao sức khỏe Nhân dân; Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đề nghị Thủ trưởng các Sở, ban, ngành tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các phường, xã tập trung thực hiện đầy đủ các nhiệm vụ, giải pháp về quản lý tài sản công, trong đó lưu ý một số nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm sau:

1. Đối với việc ưu tiên dành trụ sở cơ quan nhà nước dôi dư sau sắp xếp cho các cơ sở y tế:

- Thực hiện các Nghị quyết, Kết luận, Chỉ đạo của Bộ Chính trị, Ban Bí thư, Công điện của Thủ tướng Chính phủ số 68/CĐ-TTg ngày 20/5/2025 về việc triển khai sắp xếp, xử lý trụ sở, cơ sở vật chất khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính các cấp, Công điện số 213/CĐ-TTg ngày 11/11/2025 của Thủ tướng Chính phủ về việc đẩy nhanh tiến độ sắp xếp, bố trí, xử lý các cơ sở nhà, đất sau khi sắp xếp tổ chức bộ máy, đơn vị hành chính các cấp, Bộ Tài chính có các Công văn¹ hướng dẫn việc thực hiện sắp xếp, bố trí, xử lý trụ sở sau khi sắp xếp tổ chức bộ máy, sắp xếp đơn vị hành chính; trong đó ưu tiên bố trí cơ sở nhà, đất cho các mục đích y tế, giáo dục, văn hóa, thể thao,...

Đề nghị Thủ trưởng các Sở, ban, ngành tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường triển khai: (i) Cơ sở y tế chủ động rà soát cơ sở nhà, đất hiện có và xác định nhu cầu sử dụng nhà, đất để đề xuất nhu cầu; (ii) Cơ quan nhà nước có cơ sở nhà, đất dôi dư xem xét bố trí theo yêu cầu của cơ sở y tế có nhu cầu tiếp nhận.

¹ Công văn số 18430/BTC-QLCS ngày 27/11/2025, Công văn số 17227/BTC-QLCS ngày 05/11/2025, Công văn số 4891/BTC-QLCS ngày 15/7/2025, Công văn số 7421/BTC-QLCS ngày 29/5/2025 về việc triển khai Công điện số 68/CĐ-TTg ngày 20/5/2025 của Thủ tướng Chính phủ...

2. Đối với việc cho phép áp dụng hình thức cho thuê công trình thuộc sở hữu nhà nước đối với cơ sở y tế tư nhân:

- Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017 (được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 ngày 29/11/2024, Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025) của Quốc hội, Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 (được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025) của Chính phủ đã cho phép các đơn vị sự nghiệp công lập (trong đó có đơn vị sự nghiệp công lập hoạt động trong lĩnh vực y tế) được sử dụng tài sản công tại đơn vị vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết (trong đó có mục đích cho cơ sở y tế tư nhân thuê).

- Nghị định số 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024 (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025) của Chính phủ đã cho phép tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà địa phương quản lý, khai thác quỹ nhà, đất theo hình thức cho thuê nhà; trong đó ưu tiên cho cơ sở thực hiện xã hội hóa trong lĩnh vực giáo dục đào tạo, dạy nghề, y tế, văn hóa, thể thao, môi trường (trong đó có cơ sở y tế tư nhân) được thuê nhà theo phương thức niêm yết giá và được ưu đãi miễn, giảm tiền thuê đất.

- Ngày 03/09/2025, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành Quyết định số 32/2025/QĐ-CTUBND về phân cấp thẩm quyền quản lý, xử lý và khai thác tài sản công tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Nai.

Đề nghị các cơ quan, tổ chức, đơn vị rà soát cầu sử dụng nhà, đất đề đề xuất cấp có thẩm quyền nhu cầu thực hiện việc cho thuê công trình thuộc sở hữu nhà nước đối với cơ sở y tế tư nhân theo các quy định nêu trên.

3. Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp các đơn vị có liên quan theo dõi, đôn đốc, kiểm tra, giám sát việc thực hiện các nội dung nêu tại điểm 1, điểm 2 nêu trên theo quy định.

Trong quá trình thực hiện, nếu phát sinh vướng mắc kịp thời gửi Sở Tài chính tổng hợp tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo Bộ Tài chính để xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTNS.

ThôngNV

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Kim Long