



Số: /SXD-QLHTKT

Đồng Nai, ngày tháng năm 2026

V/v báo cáo, đề xuất UBND tỉnh triển khai thực hiện các nội dung thuộc trách nhiệm của địa phương theo Thông báo số 3/TB-VPCP ngày 04 tháng 01 năm 2026 của Văn phòng Chính phủ *(liên quan Dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc – Nam)*.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh.

Thực hiện chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại Văn bản số 252/UBND-KTN ngày 08 tháng 01 năm 2026 về việc triển khai Thông báo số 3/TB-VPCP ngày 04 tháng 01 năm 2026 của Văn phòng Chính phủ. Trong đó, giao Sở Xây dựng chủ trì cùng các đơn vị liên quan, triển khai thực hiện Thông báo số 3/TB-VPCP ngày 04 tháng 01 năm 2026 của Văn phòng Chính phủ *(kết luận của Thường trực Chính phủ về tình hình triển khai các tuyến đường sắt và các quy trình, quy định, quy chuẩn liên quan đến các dự án đường sắt)*, tham mưu đề xuất trình UBND tỉnh triển khai thực hiện các nội dung thuộc trách nhiệm của địa phương.

Sở Xây dựng đã ban hành Văn bản số 463/SXD-QLHTKT ngày 13 tháng 01 năm 2026 để lấy ý kiến các sở, ngành, đơn vị và UBND các phường, xã có liên quan đối với dự thảo văn bản gửi UBND tỉnh về việc triển khai thực hiện các nội dung thuộc trách nhiệm địa phương đối với Dự án đường sắt tốc độ cao trên trục Bắc – Nam.

Trên cơ sở văn bản góp ý của các đơn vị liên quan cung cấp, Sở Xây dựng tổng hợp, kính báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh, xem xét, chỉ đạo một số nội dung chủ yếu, như sau:

1. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh:

- Chủ trì, phối hợp UBND các phường, xã và các đơn vị liên quan triển khai các bước chuẩn bị phục vụ công tác giải phóng mặt bằng (GPMB) và tái định cư; Rà soát, đề xuất phương án chuẩn bị các khu tái định cư; xác định quy mô, nhu cầu và tiến độ chuẩn bị.

- Đối với nhiệm vụ di dời hạ tầng điện cao thế *(từ 110kV trở lên)*: Phối hợp với ngành điện (EVN và các đơn vị thành viên) thực hiện thu hồi, bàn giao vị trí móng trụ mới phục vụ di dời, bảo đảm đồng bộ và tiến độ chung của Dự án.

- Rà soát, tổng hợp nhu cầu vốn theo tình hình triển khai thực tế; báo cáo đề xuất đăng ký nhu cầu vốn gửi Sở Tài chính để tổng hợp, tham mưu UBND tỉnh

báo cáo Bộ Tài chính, Bộ Xây dựng kịp thời bố trí vốn, không để thiếu vốn trong quá trình thực hiện.

2. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường: Chủ trì hướng dẫn, tháo gỡ vướng mắc về đất đai; Phối hợp thực hiện các thủ tục có liên quan về GPMB trong quá trình triển khai.

3. Giao Sở Công thương: Chủ trì, phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, UBND các phường, xã và Công ty Điện lực Đồng Nai rà soát, thống kê hiện trạng công trình điện dưới 110kV. Trên cơ sở rà soát, đề xuất phương án di dời, tiến độ thực hiện và nhu cầu kinh phí phục vụ công tác di dời.

4. Giao Sở Xây dựng: Chủ trì, phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, UBND các phường, xã, Công ty Cổ phần Cấp nước Đồng Nai, Sở Nông nghiệp và Môi trường và các đơn vị liên quan rà soát, xác định phạm vi ảnh hưởng đối với đường ống cấp nước. Theo dõi di dời đường ống cấp nước trong phạm vi dự án, bảo đảm phù hợp tiến độ chung; đồng thời tổng hợp nhu cầu kinh phí phục vụ công tác di dời.

5. Giao Sở Khoa học và Công nghệ: Chủ trì, phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và UBND các phường, xã, VNPT Đồng Nai, Viettel Đồng Nai và các doanh nghiệp viễn thông liên quan rà soát, thống kê hiện trạng hạ tầng viễn thông. Trên cơ sở rà soát, đề xuất phương án di dời, tiến độ thực hiện và nhu cầu kinh phí phục vụ công tác di dời.

6. Kiến nghị: Trên cơ sở các đề xuất nêu trên, Sở Xây dựng kính đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, cho chủ trương đối với các nhóm nhiệm vụ thuộc thẩm quyền địa phương nêu trên; giao các sở, ngành, địa phương liên quan căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao chủ động tổ chức triển khai theo quy định.

(Đính kèm file dự thảo văn bản UBND tỉnh).

Sở Xây dựng kính báo cáo và trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Giám đốc Sở;
- Các Sở: Tài chính; Nông nghiệp và Môi trường; Công Thương; Khoa học và Công nghệ;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- UBND các phường, xã: Xuân Hòa; Xuân Lộc; Xuân Phú; Xuân Định; Hàng Gòn; Cẩm Mỹ; Xuân Quế; Xuân Đường; Long Thành; Long Phước; Nhơn Trạch; An Phước;
- Công ty Điện lực Đồng Nai;
- Công ty cổ phần Cấp nước Đồng Nai;
- VNPT Đồng Nai; Viettel Đồng Nai;
- Lưu: VT, QLHTKT. Quyền

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Dương Văn Hiếu