

QUYẾT ĐỊNH

Về việc **đỉnh chính diện tích chuyển mục đích sử dụng đất**
ghi tại Điều 1 Quyết định số 1800/QĐ-UBND
ngày 21/10/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 1662/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Đồng Nai năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai (đỉnh chính tại Quyết định số 2418/QĐ-BNNMT ngày 28/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường);

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1800/QĐ-UBND ngày 21/10/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc cho Công ty Cổ phần Trường Phát BP chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án Xưởng sản xuất phèn chua;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 504/TTr-SoNNMT ngày 27/11/2025 và Công văn số 11838/SoNNMT-QH ngày 30/12/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đính chính diện tích chuyển mục đích sử dụng đất ghi tại Điều 1 Quyết định số 1800/QĐ-UBND ngày 21/10/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc cho Công ty Cổ phần Trường Phát BP chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án Xưởng sản xuất phèn chua từ “2.183,2 m²” thành “2.176,4 m²”.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và là bộ phận không tách rời của Quyết định số 1800/QĐ-UBND ngày 21/10/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Trưởng Thuế tỉnh Đồng Nai; Chủ tịch UBND xã Tân Lợi; Giám đốc Công ty Cổ phần Trường Phát BP và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Báo và Phát thanh, Truyền hình Đồng Nai (Phòng Quản lý Công thông tin điện tử) đăng tải Quyết định này lên trang thông tin điện tử./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Báo và Phát thanh, Truyền hình Đồng Nai (Phòng Quản lý Công thông tin điện tử) (đăng tin);
- Lưu: VT, KTNS, KTN (Đ.Thắng NNMT QĐ 01).



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thị Hoàng