



UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SoXD-QLHTKT

Đồng Nai, ngày tháng năm 2026

V/v báo cáo kết quả thực hiện tại
Thông báo số 445/TB-UBND ngày
15/12/2025 của UBND tỉnh.

Kính gửi: UBND tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ Kế hoạch số 198/KH-UBND ngày 04/12/2025 của UBND tỉnh triển khai Thông báo số 420-TB/VPTW ngày 17/11/2025 của Văn phòng Ban Chấp hành Trung ương về Kết luận của đồng chí Tổng Bí thư tại buổi làm việc về Dự án Cảng hàng không quốc tế Long Thành.

Thực hiện Thông báo số 445/TB-UBND ngày 15/12/2025 của UBND tỉnh về Kết luận của đồng chí Nguyễn Văn Út – Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh tại Hội nghị triển khai, quán triệt nội dung Kết luận của Tổng Bí thư về Dự án Cảng hàng không quốc tế Long Thành tại Thông báo số 420-TB/VPTW ngày 17/11/2025 của Văn phòng Trung ương Đảng. Trong đó, UBND tỉnh yêu cầu các sở, ban ngành, đơn vị được giao nhiệm vụ thực hiện nghiêm túc chế độ báo cáo về tiến độ, kết quả thực hiện gửi về Sở Xây dựng trước ngày 25 định kỳ hàng tháng để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh, Tỉnh ủy.

Sở Xây dựng đã có Văn bản số 7271/SoXD-QLHTKT ngày 30/12/2025 đôn đốc các đơn vị báo cáo kết quả thực hiện tại Thông báo số 445/TB-UBND ngày 15/12/2025 của UBND tỉnh; đồng thời Sở Xây dựng có Văn bản số 7239/SoXD-QLHTKT ngày 29/12/2025 báo cáo UBND tỉnh xin gia hạn thời gian báo cáo đến ngày 06/01/2026 do chưa nhận được báo cáo của các đơn vị để tổng hợp.

Đến ngày 05/01/2026, Sở Xây dựng nhận được báo cáo của các đơn vị: Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Giáo dục và Đào tạo, Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; các đơn vị còn lại chưa có báo cáo gồm: Sở Công thương, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Sở Nội vụ.

Trên cơ sở đó, Sở Xây dựng tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh kết quả thực hiện như sau:

1. Triển khai sớm giai đoạn 2 dự án Cảng hàng không quốc tế Long Thành:

Sở Xây dựng sẽ chủ trì phối hợp với các đơn vị liên quan tham mưu UBND tỉnh phối hợp với Bộ ngành Trung ương triển khai sớm ngay khi có yêu cầu của các cơ quan Trung ương.

2. Chủ trì phối hợp các cơ quan Trung ương đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án:

- Mở rộng cao tốc Thành phố Hồ Chí Minh – Long Thành – Dầu Giây:

Trung tâm Phát triển quỹ đất các Chi nhánh Long Thành và Nhơn Trạch đã phối hợp với UBND các xã Long Thành, An Phước và Nhơn Trạch tiến hành vận động các hộ dân bàn giao mặt bằng trước để thi công dự án, kết quả ghi nhận đa số các hộ dân đều đồng thuận kiểm đếm và đồng ý cho đơn vị thi công triển khai, thi công trước để thực hiện dự án; còn lại một số trường hợp hiện trạng có nhà ở thuộc xã Long Thành chưa đồng ý cho thi công do chưa được xem xét, bố trí tái định cư. Đến nay đã vận động các hộ dân đồng ý bàn giao mặt bằng trước được 351 thửa/35.720,9 m² đất, đạt 88,24% về diện tích đất.

- Cao tốc Bến Lức – Long Thành:

Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Long Thành đã phối hợp với UBND xã Phước Thái thực hiện niêm yết công khai phương án bồi thường, hỗ trợ dự kiến đối với 111 trường hợp/2,76 ha, đã phê duyệt phương án bồi thường đối với 100 trường hợp/2,36 ha (đạt 72% về diện tích). Còn lại 11 trường hợp dự kiến phê duyệt trong tháng 1 năm 2026 để hoàn thành 100%.

Về tái định cư: UBND xã Phước Thái đã hoàn thành công tác xét tái định cư, mua nhà ở xã hội cho 78 trường hợp (32 trường hợp đủ điều kiện bố trí tái định cư và giao đất ở có thu tiền, 39 trường hợp đủ điều kiện mua nhà ở xã hội, 07 trường hợp không đủ điều kiện bố trí tái định cư cũng như mua nhà ở xã hội).

Ngoài ra, đã bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư và đơn vị thi công 97 trường hợp/2,15 ha (đất sạch), đạt 78% diện tích thu hồi đảm bảo đủ điều kiện cho việc thi công công tác cọc khoan nhồi (trong đó có 04 trường hợp tại vị trí móng trụ A2 và móng trụ T14, T13, T12, T11).

- Cao tốc Dầu Giây – Tân Phú:

Trung tâm Phát triển quỹ đất các Chi nhánh và Ban Quản lý dự án khu vực 11 đã phối hợp với UBND của 09 xã, phường có dự án đi qua hoàn thành các thủ tục như: Đo đạc bản đồ thu hồi đất, Ban hành thông báo thu hồi đất, tổ chức kiểm đếm, xác nhận nguồn gốc đất, niêm yết công khai dự thảo phương án bồi thường cho các hộ dân. Cơ bản đã hoàn thành đạt trên 80% dự án.

Trong đó, có phần diện tích đất trồng cây cao su của Tổng công ty cao su Đồng Nai, khoảng 60 ha (đoạn qua xã Dầu Giây và Bình Lộc) Trung tâm Phát triển quỹ đất Chi nhánh Thống Nhất đã hoàn thành phê duyệt phương án bồi thường và chi trả tiền bồi thường cho Tổng công ty cao su Đồng Nai, hiện tại công ty đang lập các thủ tục cưa cắt cây.

Dự kiến phê duyệt bồi thường và giải phóng mặt bằng đạt 100% dự án trong quý I/2026, theo chỉ đạo của UBND tỉnh.

- Cao tốc Tân Phú – Bảo Lộc:

+ Đã hoàn thành công tác kiểm đếm tài sản, cây trồng trên đất đối với các trường hợp thuộc địa bàn xã Nam Cát Tiên và dự kiến hoàn thành công tác kiểm đếm đối với các trường hợp thuộc địa bàn xã Phú Lâm trước ngày 30/01/2026.

+ Dự kiến trình thẩm định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư và bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công trong tháng 2 năm 2026 trên địa bàn xã Nam Cát Tiên và trong tháng 3 năm 2026 trên địa bàn xã Phú Lâm.

+ Về di dời hạ tầng điện, các đường ống cấp nước và hệ thống viễn thông: Ban Quản lý dự án khu vực 11 đang trình Sở Công thương thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án di dời hệ thống điện trên tuyến đi qua địa bàn các xã Phú Lâm, Nam Cát Tiên.

- Dự án thành phần 1 cao tốc Biên Hòa – Vũng Tàu:

Ban Quản lý dự án tỉnh đang khẩn trương xây dựng lại kế hoạch triển khai thực hiện, đảm bảo thông xe kỹ thuật dự án theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 12669/UBND-KTN ngày 24/12/2025.

- Dự án thành phần 3 đường Vành đai 3 – Thành phố Hồ Chí Minh:

Đã hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng và bàn giao mặt bằng 100% trong năm 2024. Dự án đã chính thức thông xe kỹ thuật vào ngày 19/12/2025.

- Dự án đường Vành đai 4 – Thành phố Hồ Chí Minh:

+ Dự án thành phần 1-2: Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và xây dựng đường gom, đường bên trên địa bàn tỉnh Đồng Nai: Sở Xây dựng đang tổ chức lấy ý kiến các đơn vị để tổng hợp thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án đề trình phê duyệt.

+ Dự án thành phần 2-2: Xây dựng đường cao tốc đoạn từ cầu Châu Đức đến cầu Thủ Biên (bao gồm cầu Thủ Biên): Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng tỉnh đang tổ chức lập Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án.

- Đường sắt tốc độ cao Bắc – Nam:

+ Hiện tại, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh đang phối hợp với đơn vị tư vấn xây dựng Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đoạn qua địa bàn tỉnh Đồng Nai để trình thẩm định và phê duyệt theo quy định. Dự kiến hoàn thành phê duyệt dự án trong Quý I/2026.

+ Về tái định cư: việc bố trí tái định cư cho các hộ dân bị giải tỏa của dự án đã được UBND tỉnh Đồng Nai chuẩn bị, đảm bảo phục vụ cho dự án theo quy định của Luật Đất đai 2024. Trong đó, hiện đã có 03 xã/phường đã có sẵn các khu tái định cư, 03 khu tái định cư được khởi công xây dựng vào năm 2025 và trong năm 2026 dự kiến xây dựng thêm 05 khu tái định cư (các khu tái định cư này có thể đáp ứng nhu cầu tái định cư cho 376 hộ dân).

3. Nghiên cứu, bổ sung định hướng các tuyến giao thông kết nối, các vùng đô thị:

Sở Xây dựng đang phối hợp Sở Tài chính lập điều chỉnh quy hoạch tỉnh, trong đó sẽ nghiên cứu, bổ sung định hướng và cập nhật vào quy hoạch tỉnh các nội dung như: Quy hoạch đồng bộ các tuyến đường giao thông kết nối Cảng hàng không quốc tế Long Thành với các địa phương trong vùng Đông Nam Bộ, các Vùng động lực và quy hoạch hình thành các Trung tâm đô thị mới (mô hình đô thị sân bay).

4. Đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án tuyến đường sắt Metro Suối Tiên – Trung tâm hành chính tỉnh Đồng Nai – sân bay Long Thành:

- Ngày 21/10/2025, tại Trụ sở Tỉnh ủy Đồng Nai, đồng chí Trần Lưu Quang - Bí thư Trung ương Đảng, Bí thư Thành ủy Thành phố Hồ Chí Minh và đồng chí Vũ Hồng Văn - Bí thư Tỉnh ủy, Trưởng Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Đồng Nai chủ trì buổi làm việc giữa Ban Thường vụ Thành ủy Thành phố Hồ Chí Minh và Ban Thường vụ Tỉnh ủy tỉnh Đồng Nai về kết nối giao thông giữa Thành phố Hồ Chí Minh và tỉnh Đồng Nai. Theo đó, Ban Thường vụ 02 địa phương đã thống nhất Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai là cơ quan có thẩm quyền đầu tư dự án tuyến đường sắt kéo dài metro Bến Thành – Suối Tiên về Trung tâm hành chính tỉnh và cảng hàng không quốc tế Long Thành.

- Thực hiện Thông báo số 420-TB/VPTW ngày 17/11/2025 về kết luận của đồng chí Tổng Bí thư Tô Lâm đã khẳng định đối với các kiến nghị của tỉnh Đồng Nai “Đây là những kiến nghị hợp lý, góp phần tháo gỡ các khó khăn, điểm nghẽn để phát huy cao nhất hiệu quả dự án đầu tư xây dựng cảng hàng không quốc tế Long Thành. Đề nghị Ban Thường vụ Đảng ủy Chính phủ, Ban Thường vụ Đảng ủy Quốc hội, các bộ, ngành phối hợp với Ban Thường vụ Thành ủy TPHCM, Ban Thường vụ Tỉnh ủy Đồng Nai chỉ đạo các cơ quan liên quan nghiên cứu, xem xét, giải quyết theo thẩm quyền hoặc trình cơ quan có thẩm quyền xem xét, xử lý ngay các nội dung được nêu trong Thông báo kết luận này; bảo đảm các dự án kết nối hạ tầng cơ sở chiến lược, phát triển KTXH của TPHCM, Đồng Nai và các vùng phụ cận được triển khai đồng bộ, thống nhất về cơ chế, chính sách”. Ngày 26/12/2025, HĐND thành phố Hồ Chí Minh đã ban hành Nghị quyết số 510/NQ-HĐND bổ sung dự án vào Phụ lục ban hành kèm theo Nghị quyết số 188/2025/QH15 ngày 24/6/2023 của Quốc hội để dự án được triển khai đồng bộ, thống nhất về cơ chế, chính sách như các dự án đường sắt đô thị trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh như kết luận của Tổng Bí thư Tô Lâm tại Thông báo số 420-TB/VPTW.

- Trong quá trình nghiên cứu thực hiện dự án, hướng tuyến của dự án có ảnh hưởng đến đất quốc phòng khoảng 2,86 ha do Tổng Cục hậu cần kỹ thuật, Quân khu 7 và Trường Sĩ quan lục quân 2 quản lý; trên cơ sở kết quả khảo sát với Cục Tác chiến (Bộ Tổng tham mưu), các đơn vị quân sự, ngày 18/12/2025, UBND tỉnh đã có văn bản số 12179/UBND-KTN báo cáo Bộ Quốc phòng xem xét chấp thuận bàn giao toàn bộ diện tích đất quốc phòng có dự án đi qua cho địa phương quản lý để thực hiện các dự án phát triển kinh tế xã hội.

- Sở Xây dựng đang tham mưu UBND tỉnh thành lập Tổ công tác thực hiện dự án Kéo dài tuyến Metro Bến Thành – Suối Tiên về Trung tâm hành chính tỉnh và Cảng hàng không quốc tế Long Thành.

5. Xây dựng Khu thương mại tự do Đồng Nai:

Sở Tài chính đã hoàn chỉnh Đề án Khu Thương mại tự do (TMTD) trên cơ sở góp ý của Bộ Tài chính để tham mưu UBND tỉnh báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy và đã được Ban Thường vụ Tỉnh ủy chấp thuận tại Thông báo Kết luận số 550-CV/VPTU ngày 02/12/2025.

Trên cơ sở chấp thuận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Sở Tài chính đã có văn bản số 7644/STC.-THQH ngày 03/12/2025 tham mưu UBND tỉnh ban hành Tờ trình số 222/TTr-UBND ngày 09/12/2025 và dự thảo Nghị quyết của Quốc hội trình Bộ Tài chính thẩm định Đề án Khu TMTD. Ngày 29/12/2025, UBND tỉnh có Tờ trình số 229/TTr-UBND ngày trình Chính phủ, Bộ Tài chính về việc đề nghị xây dựng dự thảo Nghị quyết của Quốc hội về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển tỉnh Đồng Nai trong đó có lồng ghép các cơ chế đặc thù của Khu thương mại tự do. (Tờ trình này thay thế Tờ trình số 222/TTr-UBND ngày 09/12/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai).

6. Về xây dựng Nghị quyết của Quốc hội thí điểm một số cơ chế chính sách đặc thù phát triển tỉnh Đồng Nai:

Sở Tài chính có văn bản số 7265/STC.-THQH ngày 26/11/2025 về việc báo cáo UBND tỉnh xin ý kiến Ban Thường vụ Tỉnh ủy việc xây dựng Nghị quyết của Quốc hội thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển tỉnh Đồng Nai. Theo đó, Sở Tài chính đã dự thảo một số nhóm cơ chế, chính sách đặc thù phù hợp với tình hình thực tế của tỉnh, nhằm khơi thông các điểm nghẽn, thúc đẩy tăng trưởng và khai thác tối đa lợi thế khi sân bay Long Thành đi vào khai thác.

Bên cạnh đó, nhằm đẩy nhanh tiến độ xây dựng Nghị quyết của Quốc hội về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển tỉnh Đồng Nai, Sở Tài chính đã chủ động nghiên cứu một số cơ chế, chính sách của thành phố Hồ Chí Minh, Hà Nội, Đà Nẵng, Hải Phòng, và Nghị quyết 188 của Quốc hội... qua đó tổng hợp, xây dựng Dự thảo Đề cương Nghị quyết của Quốc hội. Trên cơ sở chấp thuận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Công văn số 753 CV/VPTU ngày 22/12/2025, ý kiến góp ý của các đồng chí Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh, các Sở, ngành và các đơn vị liên quan, ngày 26/12/2025 Sở Tài chính có Công văn số 8798/STC-THQH về việc hoàn thiện hồ sơ xây dựng Đề án và dự thảo Đề cương Nghị quyết của Quốc hội về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển tỉnh Đồng Nai tham mưu UBND tỉnh trình Chính phủ, Bộ Tài chính. Ngày 29/12/2025, UBND tỉnh có Tờ trình số 229/TTr-UBND trình Chính phủ, Bộ Tài chính về việc đề nghị xây dựng dự thảo Nghị quyết của Quốc hội về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển tỉnh Đồng Nai. Sở Tài chính sẽ tiếp tục theo dõi, phối hợp với Bộ Tài chính và các đơn vị liên quan để kịp thời báo cáo tiến độ giải quyết của Đề án.

7. Về lập điều chỉnh quy hoạch tỉnh:

Sở Tài chính được UBND tỉnh giao là cơ quan lập điều chỉnh Quy hoạch tỉnh, trong quá trình xây dựng nội dung điều chỉnh quy hoạch tỉnh, Sở Tài chính đã phối hợp chặt chẽ với các Sở, ngành, địa phương và đơn vị tư vấn để nghiên cứu, đề xuất, bổ sung cập nhật đưa vào điều chỉnh Quy hoạch tỉnh các nội dung quan trọng như: Định hướng không gian phát triển và hành lang kinh tế, Quy hoạch đồng bộ các tuyến đường giao thông kết nối Cảng hàng không quốc tế Long Thành với các địa phương trong Vùng Đông Nam Bộ và các Vùng động lực theo Thông báo số 420-TB/VPTW ngày 17/11/2025 của Văn phòng Trung ương Đảng về Kết luận của Tổng Bí thư Tô Lâm tại buổi thăm, làm việc với các

cơ quan đơn vị tại công trường Dự án đầu tư xây dựng Cảng hàng không quốc tế Long Thành và các nội dung khác.

Hiện Sở Tài chính đã lấy ý kiến các Sở ngành, địa phương về nội dung dự thảo Báo cáo tổng hợp (lần 1) của hồ sơ Điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Đồng Nai thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 tại Văn bản số 8979/STC-THQH ngày 29/12/2025.

8. Phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất đến từng đơn vị hành chính cấp xã để đảm bảo triển khai các dự án khu đô thị sân bay, đảm bảo cơ sở pháp lý để thu hồi đất, tạo mặt bằng sạch nhằm đầu tư hạ tầng kỹ thuật - hạ tầng xã hội, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất cho nhà đầu tư chiến lược thực hiện dự án, thúc đẩy tăng trưởng kinh tế và nâng cao chất lượng đời sống nhân dân:

- Công tác lập điều chỉnh quy hoạch tỉnh Đồng Nai thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đang được thực hiện (*Quyết định số 2696/QĐ-UBND ngày 14/11/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự toán lập điều chỉnh quy hoạch tỉnh Đồng Nai thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 và Quyết định số 2700/QĐ-UBND ngày 14/11/2025 của UBND tỉnh về việc giao nhiệm vụ thực hiện công tác lập điều chỉnh quy hoạch tỉnh Đồng Nai thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050*), đối với nhiệm vụ xây dựng định hướng sử dụng đất trên địa bàn tỉnh được UBND tỉnh giao nhiệm vụ cho Sở Nông nghiệp và Môi trường thực hiện.

- Sở Nông nghiệp và Môi trường đã có Văn bản số 7072/SoNNMT-QH ngày 24/10/2025 báo cáo UBND tỉnh ký Văn bản số 8841/UBND-KTN ngày 03/11/2025 chỉ đạo các Sở, ban, ngành, UBND cấp xã thực hiện: (1) đánh giá kết quả thực hiện công trình, dự án thuộc lĩnh vực do đơn vị phụ trách và (2) đề xuất nhu cầu sử dụng đất cần phải điều chỉnh hoặc bổ sung.

Ngày 27/11/2025 Sở Nông nghiệp và Môi trường tiếp tục có Văn bản số 9501/SoNNMT-QH đôn đốc các đơn vị khẩn trương báo cáo kết quả theo nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 8841/UBND-KTN.

- Mặt khác, theo quy định tại điểm b khoản 3 Điều 12 Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành luật đất đai: “Các địa phương khi tổ chức lập điều chỉnh quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 phải xác định chỉ tiêu sử dụng đất do quy hoạch sử dụng đất quốc gia phân bổ và chỉ tiêu sử dụng đất theo nhu cầu sử dụng đất của địa phương đến từng đơn vị hành chính cấp xã”.

Do đó, trong quá trình thực hiện lập điều chỉnh quy hoạch tỉnh Đồng Nai thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050, Sở Nông nghiệp và Môi trường sẽ tổng hợp nhu cầu sử dụng đất của các Sở, ngành và địa phương để phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất đến từng đơn vị hành chính cấp xã để đảm bảo triển khai thực hiện các dự án.

9. Đào tạo nguồn nhân lực, đáp ứng nhu cầu xây dựng và vận hành đối với các dự án trọng điểm như sân bay Long Thành, đường giao thông kết nối, phát triển dịch vụ, du lịch sinh thái:

Nhằm đào tạo nguồn nhân lực phục vụ Cảng hàng không quốc tế Long Thành, Sở Giáo dục và Đào tạo đã tăng cường đơn đốc, triển khai các nội dung trong Đề án “Đào tạo và phát triển nguồn nhân lực tại chỗ phục vụ Cảng hàng không quốc tế Long Thành giai đoạn 2024-2026, định hướng đến năm 2030 trên địa bàn tỉnh” tại Quyết định số 366/QĐ-UBND ngày 07 tháng 02 năm 2025 của UBND tỉnh Đồng Nai; Kế hoạch số 51/KH-UBND ngày 13/8/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai về triển khai thực hiện Đề án đào tạo nguồn nhân lực phục vụ phát triển công nghệ cao giai đoạn 2025-2035, định hướng đến năm 2045 trên địa bàn tỉnh.

- Tham mưu UBND tỉnh đăng ký HĐND tỉnh xây dựng Nghị quyết đặc thù về chính sách hỗ trợ đào tạo nguồn nhân lực phục vụ Cảng hàng không quốc tế Long Thành giai đoạn 2026-2030 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (Dự kiến trình HĐND tỉnh vào Quý I năm 2026) với mục tiêu: Tạo bước đột phá trong phát triển nguồn nhân lực chất lượng cao phục vụ trực tiếp và gián tiếp cho hoạt động của Cảng hàng không quốc tế Long Thành, góp phần hình thành hệ sinh thái dịch vụ hàng không hiện đại, thúc đẩy chuyển dịch cơ cấu lao động, nâng cao năng lực cạnh tranh và phát triển bền vững kinh tế - xã hội tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2026–2030; Đáp ứng nhu cầu nhân lực cho các lĩnh vực vận hành, khai thác, kỹ thuật, dịch vụ hàng không, logistics, thương mại, du lịch, và các ngành nghề hỗ trợ liên quan đến hoạt động cảng hàng không; Xây dựng cơ chế, chính sách hỗ trợ đào tạo, bồi dưỡng, thu hút và sử dụng hiệu quả nguồn nhân lực chất lượng cao, gắn đào tạo với nhu cầu thực tế của doanh nghiệp và định hướng phát triển vùng kinh tế sân bay; Với trọng tâm 3 chính sách đào tạo, vốn vay, thu hút nguồn nhân lực với tổng kinh phí dự kiến thực hiện giai đoạn trên 620 tỷ đồng.

(Văn bản số 8523/UBND-KGVX ngày 29/10/2025 của UBND tỉnh về việc thực hiện Công văn số 451/HĐND-VP ngày 27/10/2025 của Thường trực HĐND tỉnh về thống nhất đăng ký xây dựng Nghị quyết của HĐND tỉnh về quy định chính sách hỗ trợ đào tạo nguồn nhân lực phục vụ Cảng hàng không quốc tế Long Thành giai đoạn 2026 - 2030 trên địa bàn tỉnh; Văn bản số 4610/SGDDT- VP ngày 19/12/2025 của SGDDT về việc đăng ký các báo cáo, đề án, tờ trình, trình HĐND tỉnh trong năm 2026)

- Tổ chức, phối hợp với Tổng công ty Cảng hàng không - CTCP (ACV) và các đơn vị, công ty, doanh nghiệp có liên quan nắm bắt nhu cầu nguồn nhân lực phục vụ nhu cầu nhân lực Cảng hàng không quốc tế Long Thành, Qua báo cáo nhu cầu tuyển dụng của 07 Công ty hàng không đợt 01 có trên 4.000 vị trí việc làm; Hiện nay các Công ty hàng không đang tổ chức tiếp nhận hồ sơ, tuyển dụng và đào tạo, bồi dưỡng đạt chứng chỉ năng định theo quy định của Cục hàng không Việt Nam (Tổng Công ty Cảng hàng không Việt Nam – CTCP (ACV) đã tuyển dụng được 27 lao động; Công ty TNHH MTV suất ăn hàng không Việt Nam (VACS) đã tuyển dụng được trên 100 lao động; Công ty cổ phần Dịch vụ suất ăn hàng không Việt Nam (VINACS đã tuyển dụng được 12 lao động; Công

ty cổ phần Dịch vụ hàng không sân bay Tân Sơn Nhất (SASCO) đã phỏng vấn được 50% số hồ sơ đạt tiêu chuẩn và đợt 1 tuyển dụng được 30 lao động, sẽ tiếp tục tổ chức tuyển dụng trong tháng 1 & 3/2026 và tổ chức đào tạo học việc tại sân bay TSN ngay từ 25/12/2025 đến hết Q1/2026; Công ty Cổ phần hàng không Vietjet, Công ty TNHH MTV Dịch vụ mặt đất sân bay Việt Nam (VIAGS), Công ty cổ phần Phục vụ Mặt đất Sài Gòn (SAGS) đang tổ chức tiếp nhận hồ sơ, tuyển dụng, đào tạo).

- Tổ chức kết nối các cơ sở Giáo dục nghề nghiệp với các Công ty hàng không về ký kết, hợp tác trong đặt hàng đào tạo nguồn nhân lực chất lượng cao cho Cảng hàng không. Hiện có 02 Trường Cao đẳng đã ký kết đặt hàng đào tạo: Trường cao đẳng Lilama 2; Trường cao đẳng Công nghệ cao Đồng Nai.

- Tổ chức thông tin tuyên truyền: Báo và Phát thanh, Truyền hình tỉnh đã xây dựng chuyên trang, đăng tải trên website Cổng thông tin điện tử của tỉnh, các nhóm Zalo, facebook,... về nhu cầu tuyển dụng nhân lực sân bay Long Thành; Học viện hàng không Việt Nam xây dựng Áp kết nối tương lai nghề nghiệp và cơ hội việc làm tại Cảng hàng không Long Thành.

*** Định hướng thời gian tới:**

- Triển khai kết nối, hợp tác giữa 03 Nhà (Nhà nước – Nhà Trường – Nhà Doanh nghiệp) nhằm gắn kết đào tạo, thực hành với nhu cầu thực tiễn nguồn nhân lực của Cảng hàng không, nâng cao chất lượng nguồn nhân lực và thúc đẩy phát triển kinh tế – xã hội bền vững và phục vụ hiệu quả cho sân bay Long Thành.

- Xây dựng Kế hoạch triển khai đào tạo cho người lao động, đào tạo nguồn nhân lực, để đáp ứng nhu cầu xây dựng và vận hành đối với các dự án trọng điểm như sân bay Long Thành, đường giao thông nối kết, phát triển dịch vụ, du lịch sinh thái, logistics,... theo nhu cầu đặt hàng đào tạo của doanh nghiệp.”

Sở Xây dựng kính báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các Sở: Tài chính, Giáo dục và Đào tạo
Nông nghiệp và Môi trường, Công Thương;
Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Nội vụ;
- Ban QLDA Đầu tư xây dựng tỉnh;
- Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh;
- Ban Giám đốc Sở;
- Lưu: VT, QLHTKT (Sỹ).

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Anh Tuấn