

Số: /UBND-KTNS

Đồng Nai, ngày tháng năm 2025

V/v triển khai kết luận của Ban
Thường vụ Tỉnh ủy về kết quả đấu
giá quyền sử dụng đất năm 2025
và dự kiến kế hoạch đấu giá quyền
sử dụng đất năm 2026

Kính gửi:

- Giám đốc các Sở: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Nội vụ;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các phường, xã trên địa bàn tỉnh;

Thực hiện Kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về kết quả đấu giá quyền sử dụng đất năm 2025 và dự kiến kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất năm 2026 (Công văn số 757-CV/VPTU ngày 23/12/2025 của Văn phòng Tỉnh ủy); chỉ đạo của Đảng ủy UBND tỉnh tại Công văn số 1530-CV/ĐU ngày 23/12/2025. Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đánh giá làm rõ nguyên nhân không đạt mục tiêu thu ngân sách đối với công tác đấu giá quyền sử dụng đất năm 2025:

Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chủ trì, phối hợp Sở Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính để đánh giá làm rõ nguyên nhân không đạt mục tiêu thu ngân sách đối với công tác đấu giá quyền sử dụng đất năm 2025; đề xuất giải pháp để tổ chức đấu giá thành công các khu đất được kế thừa từ kế hoạch đấu giá năm 2025 (07 khu đất không có khách hàng nộp hồ sơ hoặc chỉ có 01 khách hàng nộp hồ sơ tham gia đấu giá).

2. Kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất năm 2026:

- Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chủ trì, phối hợp các Sở, ban, ngành và UBND các phường, xã khẩn trương hoàn thiện Kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất năm 2026 **trước ngày 30/12/2025** (lưu ý: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phải tổ chức làm việc với các đơn vị có liên quan và có biên bản ghi nhận kết quả làm việc; các khu đất đưa vào Kế hoạch cần đảm bảo tính khả thi đấu giá thành công khi đưa ra đấu giá; rà soát bổ sung các khu đất trung tâm khu vực Bắc Đồng Nai nhằm tăng nguồn thu phát triển kinh tế xã hội của tỉnh).

- Yêu cầu UBND các phường, xã khẩn trương rà soát, đề xuất danh mục khu đất có tiềm năng đưa ra đấu giá quyền sử dụng đất trong năm 2026 và các năm tiếp theo trên địa bàn; gửi danh mục gửi về Trung tâm Phát triển quỹ đất để tổng hợp **trước ngày 28/12/2025**.

- Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ động đôn đốc, phối hợp Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh để hoàn chỉnh dự thảo Kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất năm 2026.

3. Giao Sở Nội vụ chủ trì, theo dõi việc thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh đối với các Sở, ban, ngành, Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh và UBND các phường xã có liên quan; kịp thời báo cáo đề xuất UBND tỉnh chỉ đạo, xử lý nếu để xảy ra tình trạng chậm trễ hoặc tham mưu không đảm bảo chất lượng theo yêu cầu.

Đề nghị các Sở, ban, ngành, địa phương khẩn trương chủ động phối hợp thực hiện, báo cáo kết quả thực hiện theo đúng thời gian yêu cầu./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh (báo cáo);
- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Lưu: VT, KTN, KTNS(Hà).

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hồ Văn Hà