

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 12389/UBND-KTNS

Đồng Nai, ngày 22 tháng 12 năm 2025

V/v đẩy nhanh tiến độ rà soát, giao
tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước
đầu tư, quản lý phục vụ công tác
Tổng kiểm kê



Kính gửi: Các Sở: Xây dựng; Nông nghiệp và Môi trường;
Công Thương; Khoa học và Công nghệ; Văn hóa,
Thể thao và Du lịch; Tài chính.

Sau khi xem xét nội dung kiến nghị của Sở Tài chính tại Văn bản số 8240/STC-GCS ngày 16/12/2025 về đẩy nhanh tiến độ rà soát, giao tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý phục vụ công tác Tổng kiểm kê (văn bản gửi kèm); UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đề nghị các Sở: Xây dựng; Nông nghiệp và Môi trường; Công Thương; Khoa học và Công nghệ; Văn hóa, Thể thao và Du lịch khẩn trương rà soát các quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng, pháp luật chuyên ngành và pháp luật khác có liên quan; đẩy nhanh tiến độ rà soát, báo cáo cấp có thẩm quyền quyết định giao tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư các đối tượng quản lý, sử dụng tài sản công (cấp tỉnh/cấp xã) để xác định rõ đối tượng chịu trách nhiệm quản lý, làm cơ sở thực hiện việc xử lý tài sản, đầu tư nâng cấp, mở rộng, sửa chữa hoặc mua sắm mới tài sản, kịp thời phục vụ công tác Tổng kiểm kê. Thời hạn hoàn thành **trước ngày 25/12/2025** nhằm đảm bảo ban hành Quyết định giao tài sản kết cấu hạ tầng trước ngày 31/12/2025 theo quy định.

Chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh việc không hoàn thành tham mưu quyết định giao tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, làm ảnh hưởng đến công tác Tổng kiểm kê theo kế hoạch, chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, Bộ Tài chính và UBND tỉnh.

2. Giao Sở Tài chính theo dõi, đôn đốc các đơn vị triển khai thực hiện, đảm bảo kết quả. Sau thời hạn giao nêu trên, đơn vị nào chưa thực hiện, tham mưu UBND tỉnh xử lý theo quy định. *Handwritten mark*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Sở Nội vụ (theo dõi công vụ);
- Lưu: VT, KTNS.



Nguyễn Văn Út

UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 8240 /STC-GCS
V/v đẩy nhanh tiến độ rà soát, giao
tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước
đầu tư, quản lý phục vụ công tác
Tổng kiểm kê.

Đồng Nai, ngày 16 tháng 12 năm 2025

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh.

Căn cứ Quyết định số 213/QĐ-TTg ngày 01/3/2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đề án Tổng kiểm kê tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị, tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý.

Căn cứ Chỉ thị số 23/CT-TTg ngày 26/8/2025 của Thủ tướng Chính phủ về việc phát huy kết quả Tổng kiểm kê tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị, tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý và nâng cao hiệu quả quản lý, sử dụng tài sản công.

Căn cứ Quyết định số 3531/QĐ-BTC ngày 17/10/2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Tổng kiểm kê tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị, **tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý thời điểm 0h00 ngày 01 tháng 01 năm 2026.**

Căn cứ Văn bản số 6606/BTC-QLCS ngày 15/5/2025 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn bổ sung việc sắp xếp, bố trí, xử lý tài sản công khi thực hiện sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính.

Sở Tài chính đã tham mưu UBND tỉnh ban hành Văn bản số 6372/UBND-KTNS ngày 26/5/2025 về việc xây dựng phương án sắp xếp, bố trí, xử lý tài sản công khi thực hiện sắp xếp, tổ chức lại đơn vị hành chính; Kế hoạch số 149/KH-UBND ngày 29/10/2025 triển khai thực hiện Tổng kiểm kê tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị, tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý trên địa bàn tỉnh Đồng Nai thời điểm 0h00 ngày 01 tháng 01 năm 2026.

Tuy nhiên, qua quá trình kiểm tra việc quản lý, sử dụng tài sản công tại một số UBND xã, phường, hiện nay các Sở quản lý ngành, lĩnh vực chưa hoàn thành việc tham mưu cấp có thẩm quyền quyết định giao tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư cho các đối tượng quản lý, sử dụng tài sản công theo quy định.

Theo điểm a khoản 2 Điều 1 Nghị định số 186/2025NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công:

"2. Nghị định này không điều chỉnh đối với:

a) Tài sản kết cấu hạ tầng. **Việc quản lý, sử dụng tài sản kết cấu hạ tầng giao thông; hạ tầng nước sạch; hạ tầng đô thị; hạ tầng cấp điện; hạ tầng thủy lợi**

Số 312 đường CMT8, phường Trảng Biên, tỉnh Đồng Nai

Tel : 0251.3847.778

Fax : 0251.3847.433

Email: vbstaichinh@dongnai.gov.vn

và ứng phó với biến đổi khí hậu; hạ tầng cụm công nghiệp, khu công nghiệp, khu kinh tế, khu công nghệ cao, khu công nghệ số tập trung; hạ tầng thương mại; hạ tầng thông tin và hạ tầng khác được **thực hiện theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng, pháp luật chuyên ngành và pháp luật khác có liên quan.**".

Theo Văn bản số 6372/UBND-KTNS, UBND tỉnh đã chỉ đạo:

"b) Đối với tài sản kết cấu hạ tầng hiện đang do cấp huyện quản lý:

- Giao UBND cấp huyện rà soát, lập danh mục tài sản kết cấu hạ tầng thuộc phạm vi quản lý (đang quản lý/tạm quản lý) **gửi cơ quan chuyên môn quản lý ngành cấp tỉnh chủ trì, đề xuất, tham mưu UBND tỉnh quyết định việc giao trách nhiệm tiếp nhận, kế thừa** việc quản lý, sử dụng cho cơ quan chuyên môn quản lý ngành cấp tỉnh hoặc đơn vị hành chính cấp xã (mới). Thời gian hoàn thành trước ngày 30/5/2025.

c) Đối với tài sản kết cấu hạ tầng hiện đang do cấp tỉnh quản lý:

Giao Cơ quan chuyên môn quản lý ngành cấp tỉnh chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan lập danh mục tài sản kết cấu hạ tầng thuộc phạm vi quản lý (cấp tỉnh); **xây dựng phương án chuyển giao, tiếp nhận tài sản kết cấu hạ tầng** để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh xem xét, xử lý theo nguyên tắc: đơn vị hành chính cấp tỉnh (mới) được hình thành sau khi thực hiện việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh có trách nhiệm tiếp nhận, kế thừa việc quản lý, sử dụng các loại tài sản kết cấu hạ tầng do đơn vị hành chính cấp tỉnh (cũ) đang quản lý, sử dụng."

Theo Kế hoạch số 149/KH-UBND, UBND tỉnh đã giao các Sở quản lý ngành, lĩnh vực (Nông nghiệp và Môi trường, Công Thương, Xây dựng, Khoa học và Công nghệ, Văn hóa, Thể thao và Du lịch): **"Rà soát kết quả kiểm kê tài sản công của cơ quan, đơn vị đối với các tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý thuộc phạm vi quản lý của ngành, lĩnh vực trước khi tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh, Ban Chỉ đạo kiểm kê tỉnh Đồng Nai; cụ thể:"**.

Vì vậy, Sở Tài chính kính báo cáo UBND tỉnh chỉ đạo các Sở: Xây dựng; Nông nghiệp và Môi trường; Công Thương; Khoa học và Công nghệ; Văn hóa, Thể thao và Du lịch khẩn trương rà soát các quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng, pháp luật chuyên ngành và pháp luật khác có liên quan; đẩy nhanh tiến độ rà soát, báo cáo cấp có thẩm quyền quyết định giao tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư các đối tượng quản lý, sử dụng tài sản công (cấp tỉnh/cấp xã) để xác định rõ đối tượng chịu trách nhiệm quản lý, làm cơ sở thực hiện việc xử lý tài sản, đầu tư nâng cấp, mở rộng, sửa chữa hoặc mua sắm mới tài sản, kịp thời phục vụ công tác Tổng kiểm kê.

Các Sở quản lý ngành, lĩnh vực chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh về việc không hoàn thành việc tham mưu quyết định giao tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà

nước đầu tư, làm ảnh hưởng đến công tác Tổng kiểm kê theo chỉ đạo, kế hoạch của Thủ tướng Chính phủ, Bộ Tài chính, UBND tỉnh.

Thời hạn hoàn thành **trước ngày 25/12/2025 nhằm đảm bảo ban hành Quyết định giao tài sản kết cấu hạ tầng trước ngày 31/12/2025.**

Kính báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Các Sở: Xây dựng; Nông nghiệp và Môi trường; Công Thương; Khoa học và Công nghệ; Văn hóa, Thể thao và Du lịch (biết, p/h);
 - Ban Giám đốc (b/c);
 - Lưu VT, GCS.
- (T.Hương - C.Tường - Nhân)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Ngô Đức Thắng