

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **8439** /UBND-KTN

Đồng Nai, ngày **28** tháng **10** năm 2025

V/v thực hiện công tác  
thống kê đất đai năm 2025.

Kính gửi:

- Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Chủ tịch UBND 95 xã, phường.

Ngày 01/10/2025, Bộ Nông nghiệp và Môi trường có Văn bản số 7397/BNMT-QLĐĐ về việc chuẩn bị thực hiện công tác thống kê đất đai năm 2025. Sau khi xem xét Công văn số 5818/SoNNMT-ĐĐ ngày 07/10/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc đề xuất chỉ đạo thực hiện thống kê đất đai năm 2025 và Công văn số 6313/SoNNMT-ĐĐ ngày 14/10/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc báo cáo kết quả thực hiện Văn bản số 7397/BNMT-QLĐĐ ngày 01/10/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường (File kèm theo). Chủ tịch UBND tỉnh giao:

**1. Sở Nông nghiệp và Môi trường**

- Tổ chức thực hiện thống kê đất đai theo quy định tại Điều 8 Thông tư số 08/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường (Thông tư số 08/2024/TT-BTNMT).

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh và các Chi nhánh chủ trì, phối hợp với UBND các xã, phường rà soát, tổng hợp các biến động đất đai trong năm thống kê đối với các trường hợp có biến động về loại đất, đối tượng sử dụng đất, đối tượng được giao quản lý đất đã thực hiện thủ tục về giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất trong năm thống kê đất đai đối với tổ chức trong nước; tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc; người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài; tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao vào Danh sách các trường hợp biến động trong năm thống kê đất đai và kỳ kiểm kê đất đai tại Phụ lục IV ban hành kèm theo Thông tư này để gửi UBND cấp xã, trừ các đơn vị cấp xã đã có cơ sở dữ liệu đất đai đang được quản lý, vận hành đồng bộ ở các cấp.

- Tổ chức kiểm tra kết quả thống kê đất đai cấp tỉnh theo quy định tại khoản 2 Điều 21 Thông tư số 08/2024/TT-BTNMT, hoàn thành đúng thời gian quy định.

- Theo dõi, đôn đốc UBND cấp xã thực hiện thống kê đất đai năm 2025 trên địa bàn toàn tỉnh; đảm bảo giao nộp tài liệu, số liệu, sản phẩm đúng thời hạn và đảm bảo chất lượng theo quy định gửi Bộ Nông nghiệp và Môi trường **trước ngày 31/03/2026**.

## 2. Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Công an tỉnh

- Chủ trì thực hiện công tác thống kê đất quốc phòng, an ninh trên địa bàn tỉnh theo chỉ đạo của Bộ Quốc phòng và Bộ Công an.

- Phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường và UBND cấp xã thực hiện rà soát, chỉnh lý, bổ sung, thống nhất số liệu về hiện trạng sử dụng đất của các đơn vị quốc phòng, an ninh đóng trên địa bàn tỉnh.

Kết quả thực hiện, các đơn vị báo cáo UBND tỉnh, đồng gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường tổng hợp **trước ngày 01/03/2026**.

## 3. UBND các xã, phường

- Căn cứ quy định pháp luật về đất đai và quy định pháp luật khác có liên quan lựa chọn đơn vị tư vấn có đủ năng lực, có kinh nghiệm triển khai thực thống kê đất đai năm 2025.

- Tổ chức, chỉ đạo, thực hiện thống kê đất đai theo quy định tại Điều 6 Thông tư số 08/2024/TT-BTNMT.

- Tổ chức kiểm tra kết quả thống kê đất đai năm 2025 cấp xã theo quy định tại điểm a, điểm b khoản 2 Điều 21 Thông tư số 08/2024/TT-BTNMT.

Kết quả thực hiện, UBND các xã, phường báo cáo UBND tỉnh, đồng gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường tổng hợp **trước ngày 01/03/2026**.

Đề nghị các Sở, ban, ngành và địa phương khẩn trương tổ chức thực hiện. Trong quá trình thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc, kịp thời báo cáo đề xuất gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường tổng hợp, tham mưu đề xuất trình UBND tỉnh chỉ đạo thực hiện./.

### Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Các Sở: Tài chính, Xây dựng;
- Lưu: VT, KTN.

Duy KTN.TKDD



**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thị Hoàng**

Số: 5818 /SoNNMT-ĐĐ

Đồng Nai, ngày 07 tháng 10 năm 2025

V/v đề xuất chỉ đạo thực hiện  
thống kê đất đai năm 2025.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai.

Sở Nông nghiệp và Môi trường nhận được Văn bản số 7397/BNNMT-QLĐĐ ngày 07/10/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc chuẩn bị thực hiện công tác thống kê đất đai năm 2025. Theo đó, Bộ Nông nghiệp và Môi trường đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Môi trường, các Sở, ban, ngành có liên quan và UBND cấp xã chủ động làm tốt công tác thống kê đất đai năm 2025 theo đúng thời điểm và thời gian. Sau khi rà soát các quy định về thống kê đất đai, Sở Nông nghiệp và Môi trường kính báo cáo, đề xuất UBND tỉnh như sau:

Theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 57 Luật Đất đai năm 2024 thì thời gian thực hiện thống kê đất đai như sau: “a) Thống kê đất đai được thực hiện hằng năm, tính đến hết ngày 31 tháng 12 của năm thống kê, trừ năm thực hiện kiểm kê đất đai;”.

Theo quy định tại khoản 1, khoản 3 Điều 59 Luật Đất đai năm 2024 quy định trách nhiệm và thời gian giao nộp, công bố kết quả thống kê đất đai như sau:

“1. Ủy ban nhân dân các cấp tổ chức thực hiện và phê duyệt việc thống kê, kiểm kê đất đai của địa phương.

...

3. Ủy ban nhân dân cấp tỉnh có trách nhiệm công bố kết quả thống kê đất đai và báo cáo Bộ Tài nguyên và Môi trường trước ngày 31 tháng 3 của năm kế tiếp, trừ năm kiểm kê đất đai.”.

Để công tác thống kê đất đai năm 2025 được thực hiện theo đúng tiến độ, đảm bảo chất lượng theo quy định tại Thông tư số 08/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất, Sở Nông nghiệp và Môi trường kính đề nghị UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo các đơn vị liên quan thực hiện các nội dung sau:

### 1. Sở Nông nghiệp và Môi trường

- Tổ chức, chỉ đạo, thực hiện thống kê đất đai theo quy định tại Điều 8 Thông tư số 08/2024/TT-BTNMT.

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai và các Chi nhánh chủ trì, phối hợp với UBND các xã, phường rà soát, tổng hợp các biến động đất đai trong năm thống kê đối với các trường hợp có biến động về loại đất, đối tượng sử dụng đất, đối tượng được giao quản lý đất đã thực hiện thủ tục về giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất trong năm thống kê đất đai đối với tổ chức trong nước; tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc; người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài; tổ chức nước ngoài có chức năng ngoại giao vào Danh sách các trường hợp biến động trong năm thống kê đất đai và kỳ kiểm kê đất đai tại Phụ lục IV ban hành kèm theo Thông tư này để gửi Ủy ban nhân dân cấp xã, trừ các đơn vị cấp xã đã có cơ sở dữ liệu đất đai đang được quản lý, vận hành đồng bộ ở các cấp.

- Tổ chức kiểm tra kết quả thống kê đất đai cấp tỉnh theo quy định tại khoản 2 Điều 21 Thông tư số 08/2024/TT-BTNMT, hoàn thành đúng thời gian quy định.

- Giúp UBND tỉnh theo dõi, đôn đốc UBND cấp xã thực hiện thống kê đất đai năm 2025 trên địa bàn toàn tỉnh; đảm bảo giao nộp tài liệu, số liệu, sản phẩm đúng thời hạn và đảm bảo chất lượng theo quy định.

### 2. Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh, Công an tỉnh

- Chủ trì thực hiện công tác thống kê đất quốc phòng, an ninh trên địa bàn tỉnh theo chỉ đạo của Bộ Quốc phòng và Bộ Công an.

- Phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường và UBND cấp xã thực hiện rà soát, chỉnh lý, bổ sung, thống nhất số liệu về hiện trạng sử dụng đất của các đơn vị quốc phòng, an ninh đóng trên địa bàn tỉnh.

### 3. UBND các xã, phường

- Căn cứ quy định pháp luật về đất đai và quy định pháp luật khác có liên quan lựa chọn đơn vị tư vấn có đủ năng lực, có kinh nghiệm triển khai thực thống kê đất đai năm 2025.

- Tổ chức, chỉ đạo, thực hiện thống kê đất đai theo quy định tại Điều 6 Thông tư số 08/2024/TT-BTNMT.

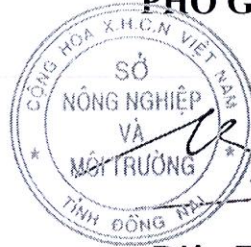
- Tổ chức kiểm tra kết quả thống kê đất đai năm 2025 cấp xã theo quy định tại điểm a, điểm b khoản 2 Điều 21 Thông tư số 08/2024/TT-BTNMT.

Sở Nông nghiệp và Môi trường kính báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, chỉ đạo./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
  - Giám đốc Sở (báo cáo);
  - Lưu VT, ĐĐ (Đồng 02b).
- D:/CVDong/De xuất chỉ đạo thông  
ke dat dai nam 2025.doc

**K/T.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



*glee*  
**Diệp Trường Vũ**

UBND TỈNH ĐỒNG NAI  
**SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 6313 /SoNNMT-ĐĐ

Đồng Nai, ngày 14 tháng 10 năm 2025

V/v báo cáo kết quả thực hiện Văn bản số  
7397/BNNMT-QLĐĐ của Bộ Nông nghiệp  
và Môi trường.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai.

Sở Nông nghiệp và Môi trường nhận được Văn bản số 6995/UBND-KTN ngày 08/10/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc chuẩn bị thực hiện công tác thống kê đất đai năm 2025. Trong đó, UBND tỉnh giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp các sở, ngành, UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh và đơn vị có liên quan chủ động làm tốt công tác thống kê đất đai năm 2025 theo đúng thời điểm và thời gian theo quy định tại Điều 59 Luật Đất đai năm 2024 và khoản 4 Điều 22 Văn bản hợp nhất số 37/VBHN-BNNMT ngày 11/8/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường; đồng thời Sở Nông nghiệp và Môi trường rà soát, tổng hợp báo cáo kết quả thống kê đất đai năm 2025 trên địa bàn tỉnh theo các nội dung yêu cầu của Bộ Nông nghiệp và Môi trường tại Văn bản số 7397/BNNMT-QLĐĐ ngày 07/10/2025, trình UBND tỉnh gửi Bộ Nông nghiệp và Môi trường. Sở Nông nghiệp và Môi trường kính báo cáo UBND tỉnh như sau:

Ngày 07/10/2025, Sở Nông nghiệp và Môi trường nhận được Văn bản số 7397/BNNMT-QLĐĐ do Bộ Nông nghiệp và Môi trường chuyển đến. Sau khi nghiên cứu nội dung Văn bản nêu trên, Sở Nông nghiệp và Môi trường đã có văn bản báo cáo, đề xuất UBND tỉnh chỉ đạo các sở, ngành, UBND các xã, phường tổ chức thực hiện thống kê đất đai năm 2025 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai (có Văn bản số 5818/SoNNMT-ĐĐ ngày 07/10/2025 gửi kèm).

Sở Nông nghiệp và Môi trường kính báo cáo UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh, Công an tỉnh và UBND các xã, phường triển khai thực hiện thống kê đất đai năm 2025, gửi kết quả đến Sở Nông nghiệp và Môi trường trước ngày 01/3/2025 để tổng hợp trình UBND tỉnh gửi Bộ Nông nghiệp và Môi trường./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
  - Lưu VT, ĐĐ (Đồng 02b).
- D:/CVDong/Bao cao trien khai van  
ban so 7397.doc

**K/T.GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**



*glee*  
**Diệp Trường Vũ**

Số: 7397 /BNNMT-QLDD  
V/v chuẩn bị thực hiện công tác thống kê  
đất đai năm 2025

Hà Nội, ngày 01 tháng 10 năm 2025

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương

Thực hiện Luật Đất đai năm 2024, để tổng hợp báo cáo cấp có thẩm quyền về kết quả thống kê đất đai theo quy định của pháp luật, Bộ Nông nghiệp và Môi trường đề nghị Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương chỉ đạo và thực hiện những nội dung sau:

1. Chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Môi trường, các Sở, ban, ngành có liên quan và Ủy ban nhân dân cấp xã chủ động làm tốt công tác thống kê đất đai năm 2025 theo đúng thời điểm và thời gian theo quy định tại Điều 59 Luật Đất đai năm 2024 và khoản 4 Điều 22 Văn bản hợp nhất số 37/VBHN-BTNMT ngày 11 tháng 8 năm 2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định về thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất. Ủy ban nhân dân cấp tỉnh có trách nhiệm công bố kết quả thống kê đất đai năm 2025 và báo cáo về Bộ Nông nghiệp và Môi trường trước ngày 31 tháng 3 năm 2026 để tổng hợp kết quả thống kê đất đai năm 2025 và công bố trước ngày 30 tháng 6 năm 2026.

2. Kết quả thống kê đất đai năm 2025 cần rà soát xử lý triệt để những tồn tại, hạn chế trong kỳ kiểm kê đất đai năm 2024, trong đó:

- Việc thống kê đất đai năm 2025 được thực hiện gắn với việc cập nhật, chỉnh lý bản đồ kiểm kê đất đai (dạng số) đã thực hiện trong kỳ kiểm kê đất đai năm 2024; số liệu thống kê đất đai được tổng hợp từ phần mềm thống kê, kiểm kê đất đai của Bộ Nông nghiệp và Môi trường.

- Đối với đơn vị hành chính các cấp có thay đổi về đường địa giới đơn vị hành chính sau khi hoàn thành công tác kiểm kê đất đai thì phải báo cáo kịp thời, cụ thể từng trường hợp để cập nhật bổ sung trên phần mềm thống kê, kiểm kê đất đai trước khi thực hiện tổng hợp.

Bộ Nông nghiệp và Môi trường đề nghị Quý Ủy ban quan tâm, chỉ đạo thực hiện theo đúng quy định./. /

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Bộ trưởng (để báo cáo);
- Sở NN&MT (để thực hiện);
- Lưu: VP(TH), QLDD(TKKTĐDD).



Nguyễn Thị Phương Hoa