

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **8115** /UBND-NC

Đồng Nai, ngày **22** tháng 10 năm 2025

V/v tăng cường công tác
quản lý nhà nước về tổ chức
và hoạt động của công chứng viên,
tổ chức hành nghề công chứng

Kính gửi:

- Sở, ban, ngành;
- Tòa án nhân dân tỉnh;
- Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Thuế tỉnh Đồng Nai.

Thực hiện Văn bản số 6050/BTP-BTTP ngày 26/9/2025 của Bộ Tư pháp về việc tăng cường công tác quản lý nhà nước về tổ chức và hoạt động của công chứng viên, tổ chức hành nghề công chứng. Nhằm khắc phục những tồn tại, hạn chế, tiếp tục củng cố và phát triển hoạt động công chứng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai trong bối cảnh vận hành chính quyền địa phương 02 cấp hiện nay, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai có ý kiến như sau:

1. Sở Tư pháp

- Tiếp tục tổ chức triển khai thực hiện có hiệu quả Luật Công chứng năm 2024, Nghị định số 104/2025/NĐ-CP ngày 15/5/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Công chứng, Thông tư số 05/2025/TT-BTP ngày 15/5/2025 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Công chứng, Thông tư số 06/2025/TT-BTP ngày 15/5/2025 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về tập sự hành nghề công chứng... đến Hội Công chứng viên tỉnh và các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh nắm bắt và thực hiện theo đúng quy định của pháp luật.

- Thực hiện nghiêm công tác tham mưu Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh trong việc bổ nhiệm, bổ nhiệm lại, miễn nhiệm công chứng viên theo quy định tại Nghị định số 121/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 của Chính phủ về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tư pháp, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh; thành lập, đăng ký hoạt động của các tổ chức hành nghề công chứng theo quy định của Luật Công chứng năm 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành đảm bảo các tổ chức hành nghề công chứng được thành lập và hoạt động theo đúng

quy định pháp luật; tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin trong hoạt động công chứng.

- Phối hợp với Thuế tỉnh Đồng Nai, cơ quan đăng ký quyền sở hữu, sử dụng tài sản để quán triệt, chỉ đạo các công chứng viên, các tổ chức hành nghề công chứng trong việc hướng dẫn người yêu cầu công chứng giao dịch về dịch chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản thực hiện việc kê khai nộp thuế và đăng ký biến động đối với tài sản sau khi thực hiện giao dịch theo đúng quy định.

- Chỉ đạo Hội Công chứng viên chuẩn bị tốt công tác tổ chức Đại hội đại biểu của Hội Công chứng viên trong năm 2025, đảm bảo phù hợp với quy định của pháp luật và Điều lệ Hiệp hội công chứng viên Việt Nam để sớm đi vào hoạt động chính thức. Quán triệt đến các công chứng viên, các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh tuân thủ đầy đủ nguyên tắc hành nghề, quyền và nghĩa vụ theo quy định của pháp luật; thực hiện đúng trình tự, thủ tục công chứng, chứng thực.

- Tăng cường công tác kiểm tra về tổ chức và hoạt động của công chứng viên, tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh theo quy định của pháp luật.

2. Các sở, ban, ngành, Tòa án nhân dân tỉnh, Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh, Công an tỉnh, Thuế tỉnh Đồng Nai

- Phối hợp chặt chẽ với Sở Tư pháp trong việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ của cơ quan, đơn vị mình đối với hoạt động công chứng; tăng cường công tác đấu tranh, phòng chống vi phạm pháp luật trong hoạt động công chứng, chứng thực tại địa phương.

- Thanh tra tỉnh chủ trì, phối hợp với Sở Tư pháp và các sở, ban ngành có liên quan tổ chức các đoàn thanh tra, phát hiện và xử lý các hành vi tiêu cực, vi phạm pháp luật của công chứng viên, tổ chức hành nghề công chứng; trường hợp phát hiện vi phạm thì xử lý nghiêm và kịp thời theo thẩm quyền hoặc chuyển cơ quan chức năng xử lý theo quy định của pháp luật.

Đề nghị các cơ quan, đơn vị nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ Tư pháp;
- Cục Bổ trợ tư pháp – Bộ Tư pháp;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Chánh, các PCVP UBND tỉnh;
- UBND các phường, xã;
- Lưu: VT, HCC, NC.

CHỦ TỊCH



Võ Tấn Đức