BỘ XÂY DỰNG	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 4338 /BXD-HĐXD V/v hướng dẫn các quy định liên quan đến lắp đặt trạm sạc, trụ sạc điện cho ô tô, xe máy	*Hà Nội, ngày 28 tháng 9 năm 2023.*

Kính gửi: Tập đoàn Vingroup - Công ty CP

Bộ Xây dựng nhận được văn bản số 312/2022/CV-VGR-PC ngày 18/8/2022 của Tập đoàn Vingroup - Công ty CP đề nghị hướng dẫn về việc lắp đặt bổ sung các thiết bị sạc điện cho ô tô, xe máy điện trong các công trình dân dụng hiện hữu đã đưa vào sử dụng và đầu tư mới tại các vị trí công cộng.

Ngày 22/9/2022, Bộ Xây dựng đã có văn bản số 4269/BXD-HĐXD gửi và nhận được ý kiến của các Bộ, địa phương[1] về hướng dẫn các quy định liên quan đến lắp đặt trạm sạc điện cho ô tô, xe máy. Ngày 23/12/2022, Bộ Xây dựng đã tổ chức cuộc họp với sự tham gia của đại diện các đơn vị: Cục Hạ tầng kỹ thuật, Vụ Pháp chế, Cục Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng, Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản, Vụ Quy hoạch kiến trúc, Vụ Khoa học công nghệ, Cục Quản lý hoạt động xây dựng.

Tổng hợp ý kiến của các Bộ, địa phương và ý kiến của các đơn vị trực thuộc, Bộ Xây dựng có ý kiến hướng dẫn cụ thể như sau:

Theo quy định tại khoản 5 mục II phụ lục I Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng và quy định tại mục 1.2.5.12 Bảng 1.2 Phụ lục I Thông tư số 06/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng thì "trạm cấp/sạc điện, pin điện" là công trình xây dựng trong nhóm công trình năng lượng thuộc loại công trình sử dụng cho mục đích sản xuất công nghiệp cấp III với mọi quy mô.

---

1 (1) Văn bản số 3408/BCA-PCCC&CNCH ngày 27/9/2022 của Bộ Công an; (2) Văn bản số 1079/C07-P4 ngày 09/5/2022 của Cục Cảnh sát PCCC và CNCH (3) Văn bản số 2753/BKHCN-TĐC ngày 03/10/2022 của Bộ Khoa học và Công nghệ; (4) Văn bản số 6389/BCT-ĐL ngày 17/10/2022 của Bộ Công Thương; (5) Văn bản số 7193/SXD-QLXD ngày 05/10/2022 của Sở Xây dựng Hà Nội; (6) Văn bản số 3622/UBND-ĐT ngày 31/10/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội; (7) Văn bản số 15577/SXD-CPXD ngày 09/11/2022 của Sở Xây dựng thành phố Hồ Chí Minh; (8) Văn bản số 11368/BGTVT-KHCN&MT ngày 01/11/2022 của Bộ Giao thông vận tải.

LuatVietnam
Tiện ích văn bản luật

Do vậy, về thủ tục cấp giấy phép xây dựng đối với trạm cấp/sạc điện, pin điện cho ô tô, xe máy: Thực hiện theo quy định của pháp luật hiện hành, trừ trường hợp thuộc đối tượng miễn giấy phép xây dựng theo quy định tại khoản 2 Điều 89 Luật Xây dựng năm 2014 đã được sửa đổi, bổ sung tại khoản 30 Điều 1 Luật số 62/2020/QH14.

Điều kiện cấp giấy phép xây dựng quy định tại Điều 91, Điều 92 Luật Xây dựng năm 2014. Đối với điều kiện liên quan đến sự phù hợp quy hoạch và mục đích sử dụng đất, Nghị định số 35/2023/NĐ-CP đã quy định: tại khoản 12 Điều 12 về xác định điều kiện phù hợp với quy hoạch; tại khoản 15 Điều 12 về các trường hợp thuê đất, thuê công trình để xây dựng đối với các đối tượng này công trình này.

Các nội dung về quy hoạch hệ thống công trình trạm sạc; quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật có liên quan, phòng chống cháy nổ,... ngày 24/07/2023, Bộ Xây dựng đã có Quyết định số 766/QĐ-BXD ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Quyết định số 876/QĐ-TTg ngày 22/7/2022 của Thủ tướng Chính phủ. Theo đó, cùng với các Bộ có liên quan, trong thời gian tới sẽ có thêm đủ cơ sở pháp lý để triển khai thực hiện.

Bộ Xây dựng gửi kèm theo bản sao các văn bản ý kiến góp ý của các Bộ, địa phương (như được trích dẫn ở trên) để Tập đoàn Vingroup - Công ty CP tham khảo và áp dụng.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Tập đoàn Vingroup - Công ty CP nghiên cứu, thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Bộ trưởng Bộ Xây dựng (để b/c);
- TT. Nguyễn Tường Văn (để b/c);
- Văn phòng Chính phủ;
- Các Bộ: CA, GTVT, CT, KH&CN, GTVT (để biết);
- Lưu: VT, HĐXD (NLĐ - 10).

TL. BỘ TRƯỞNG
KT. CỤC TRƯỞNG CỤC QUẢN LÝ HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG

Bùi Văn Dưỡng

LuatVietnam
Tiện ích văn bản luật

BỘ CÔNG AN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
	Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 3405 /BCA-PCCC&CNCH	*Hà Nội, ngày 27 tháng 9 năm 2022*

V/v trả lời nội dung liên quan đến công tác phòng cháy và chữa cháy đối với trạm sạc, thiết bị sạc điện cho ô tô, xe máy

Kính gửi: Bộ Xây dựng

Trả lời Công văn số 4269/BXD-HĐXD ngày 22/9/2022 của Bộ Xây dựng về việc đề nghị Bộ Công an cho ý kiến về nội dung liên quan đến công tác phòng cháy chữa cháy (PCCC) đối với trạm sạc, thiết bị sạc điện cho ô tô, xe máy trong các công trình, căn cứ Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật phòng cháy và chữa cháy và các quy chuẩn, tiêu chuẩn, Bộ Công an có ý kiến như sau:

- Trạm sạc, thiết bị sạc điện cho ô tô, xe máy không phải là đối tượng thẩm duyệt thiết kế về PCCC, tuy nhiên khi các trạm sạc, thiết bị sạc điện cho ô tô, xe máy lắp đặt bổ sung trong các công trình hiện hữu nếu ảnh hưởng đến các điều kiện an toàn PCCC theo quy định tại điểm b khoản 5 Điều 13 Nghị định số 136/2020/NĐ-CP thì phải thẩm duyệt thiết kế về PCCC cho công trình. Cục Cảnh sát phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ, Bộ Công an đã hướng dẫn Công an các địa phương về đối tượng và nội dung thẩm duyệt đối với các công trình có lắp đặt trạm sạc, thiết bị sạc điện cho ô tô, xe máy tại các Công văn số 1079/C07-P4 ngày 09/5/2022 và 2075/C07-P4 ngày 09/8/2022. Do vậy, hiện tại không có vướng mắc về việc thẩm duyệt, nghiệm thu về PCCC đối với công trình có lắp đặt trạm sạc điện, thiết bị điện cho ô tô, xe máy.

- Về một số vướng mắc trong thủ tục cấp phép xây dựng thuộc trách nhiệm của các cơ quan chuyên môn về xây dựng, Bộ Công an không có ý kiến về nội dung này.

Bộ Công an trao đổi để Bộ Xây dựng biết và trả lời doanh nghiệp./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Đồng chí Bộ trưởng (để báo cáo);
- Lưu: VT, C07.

KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG

Thiếu tướng Nguyễn Văn Long

LuatVietnam
Tiện ích văn bản luật

BỘ CÔNG AN CỤC CẢNH SÁT PCCC VÀ CNCH	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1079/C07-P4	*Hà Nội, ngày 09 tháng 5 năm 2022*
V/v hướng dẫn thẩm duyệt thiết kế về PCCC đối với trạm sạc xe điện	

Kính gửi: Công an các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương

Hiện nay, trên địa bàn cả nước có xu hướng phát triển, lắp đặt trạm sạc xe điện bố trí trong khuôn viên cửa hàng xăng dầu và tại một số gara xe (gara xe độc lập hoặc gara xe đặt trong nhà của các công trình trung tâm thương mại, chung cư, văn phòng, trạm dừng nghỉ đường cao tốc...). Để thống nhất thực hiện trong công tác thẩm duyệt thiết kế về phòng cháy và chữa cháy (PCCC) đối với đối tượng này, C07 đề nghị Công an các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương thực hiện một số nội dung sau:

1. Xác định đối tượng thẩm duyệt thiết kế về PCCC

Trạm sạc xe điện không phải là đối tượng thẩm duyệt thiết kế về PCCC quy định trong phụ lục V Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ. Tuy nhiên, khi đặt trạm sạc xe điện trong một số loại hình công trình thì việc xác định đối tượng thẩm duyệt thiết kế về PCCC được quy định như sau:

- Đối với trạm sạc xe điện đặt tại gara xe độc lập; tại gara xe trong nhà của các công trình; trong khuôn viên cửa hàng xăng dầu: yêu cầu thực hiện thẩm duyệt với các đối tượng là các gara xe, công trình, cửa hàng xăng dầu quy định tại Phụ lục V Nghị định số 136/2020/NĐ-CP. Đơn vị chủ đầu tư đề nghị thẩm duyệt là chủ sở hữu của công trình;

- Đối với trạm sạc xe điện đặt ngoài trời (trừ trường hợp đặt trong khuôn viên cửa hàng xăng dầu): không yêu cầu thẩm duyệt thiết kế về PCCC.

2. Nội dung thẩm duyệt thiết kế về PCCC

Nội dung thẩm duyệt thiết kế về PCCC đối với các trạm sạc xe điện đặt trong các công trình thuộc diện phải thẩm duyệt thiết kế về PCCC phải thực hiện theo quy định tại khoản 5 Điều 13 Nghị định số 136/2020/NĐ-CP, trong đó lưu ý một số nội dung sau:

2.1 Quy chuẩn, tiêu chuẩn và các tài liệu, chỉ dẫn kỹ thuật áp dụng

Thực hiện đối chiếu theo các quy định hiện hành về PCCC của Việt Nam QCVN 06:2021/BXD "Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về an toàn cháy cho nhà và công trình", QCVN 13:2018/BXD "Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về gara ô tô",

LuatVietnam
Tiện ích văn bản luật

TCVN 3890:2009 "Phương tiện phòng cháy và chữa cháy cho nhà và công trình - Trang bị, bố trí, kiểm tra, bảo dưỡng", TCVN 5738:2021 "Phòng cháy chữa cháy - Hệ thống báo cháy tự động - Yêu cầu kỹ thuật", TCVN 7336:2021 "Phòng cháy chữa cháy - Hệ thống chữa cháy tự động bằng nước, bọt - Yêu cầu thiết kế và lắp đặt",... các quy chuẩn, tiêu chuẩn khác liên quan đến loại hình công trình có đặt trạm sạc xe điện (các thiết bị điện, các trụ sạc thuộc trạm sạc và các thiết bị điều khiển, cấp nguồn cho trạm sạc được coi như các thiết bị điện thuộc công trình).

Trường hợp các tài liệu, chỉ dẫn kỹ thuật về trạm sạc của nhà sản xuất có các yêu cầu bổ sung hoặc cao hơn quy định của quy chuẩn, tiêu chuẩn Việt Nam thì thực hiện theo nội dung tại tài liệu, chỉ dẫn kỹ thuật.

2.2 Đối với trạm sạc xe điện đặt trong khuôn viên cửa hàng xăng dầu

- Về khoảng cách an toàn PCCC, giải pháp ngăn cháy, chống cháy lan:

+ Vị trí đặt các trụ sạc xe điện phải bảo đảm khoảng cách đến các hạng mục xây dựng trong cửa hàng theo quy định tại Điều 6 QCVN 01:2020/BCT "Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về yêu cầu thiết kế cửa hàng xăng dầu"; không đặt tại các vị trí thuộc vùng nguy hiểm cháy nổ Z_0, Z_1 theo quy định tại Điều 7 QCVN 01:2020/BCT;

+ Hệ thống thiết bị điện của trạm sạc phải bảo đảm yêu cầu theo quy định tại Điều 11 QCVN 01:2020/BCT.

- Về trang bị phương tiện PCCC theo yêu cầu chung đối với công trình cửa hàng xăng dầu theo quy định tại TCVN 3890:2009 và Điều 12 QCVN 01:2020/BCT. Trong đó, khu vực trạm sạc xe điện phải bố trí phương tiện, dụng cụ chữa cháy ban đầu theo yêu cầu như đối với "máy phát điện, trạm biến áp" được quy định tại Bảng 6 Điều 12 QCVN 01:2020/BCT.

2.3 Đối với trạm sạc xe điện đặt tại gara xe độc lập; tại gara xe trong nhà của các công trình

- Về giải pháp ngăn cháy, chống cháy lan: Các tủ điện, thiết bị điều khiển và cấp nguồn cho trạm sạc phải được ngăn cháy với khu vực gara và bảo đảm theo quy định tại Điều 2.3.4 của QCVN 13:2018/BXD; đồng thời các thiết bị phải bảo đảm theo các yêu cầu của QCVN 12:2014/BXD và các tiêu chuẩn kỹ thuật về thiết bị điện liên quan.

- Về giải pháp chống tụ khói:

+ Trường hợp gara đã có hệ thống hút khói hoặc giải pháp thông gió tự nhiên bảo đảm theo quy định: cho phép sử dụng giải pháp hút khói hiện hữu;

LuatVietnam
Tiện ích văn bản luật

+ Trường hợp thiết kế, xây dựng mới công trình có bố trí trạm sạc xe điện hoặc công trình chưa có giải pháp chống tụ khói thì phải có giải pháp hút khói theo quy định tại Điều 2.3.3 QCVN 13:2018/BXD và Phụ lục D QCVN 06:2021/BXD. Quạt hút khói phải bảo đảm giới hạn chịu lửa theo quy định tại D.9 QCVN 06:2021/BXD là 1,5 giờ ở 600°C.

- Về trang bị phương tiện PCCC phải phù hợp với yêu cầu trang bị của nhà và công trình tại TCVN 3890:2009 và yêu cầu đối với gara theo quy định tại QCVN 13:2018/BXD, trong đó cần lưu ý:

+ Trường hợp gara đã có hệ thống chữa cháy tự động bằng nước Sprinkler bảo đảm theo quy định: cho phép sử dụng hệ thống Sprinkler hiện hữu để chữa cháy cho khu vực trạm sạc xe điện. Tuy nhiên, phải bảo đảm yêu cầu: trạm sạc xe điện phải được ngắt điện trước khi phun nước chữa cháy theo quy định tại Điều 5.1.6 TCVN 7336:2021; hệ thống Sprinkler chữa cháy cho khu vực trạm sạc xe điện phải được cải tạo thành 01 cụm chữa cháy riêng được khống chế, điều khiển bằng 01 van tràn (deluge valve), van tràn chỉ được kích hoạt khi có tín hiệu của hệ thống báo cháy và tín hiệu xác nhận đã ngắt nguồn điện của trạm sạc xe điện. Việc ngắt nguồn cho trạm sạc xe điện phải được thực hiện bằng tay và tự động từ tín hiệu báo cháy, công tắc ngắt khẩn cấp nguồn điện của trạm sạc xe điện phải bố trí trong phạm vi không quá 15 m từ trạm sạc và phải có dán nhãn, chỉ dẫn về cách vận hành, ngắt nguồn điện.

+ Trường hợp thiết kế, xây dựng mới công trình có đặt trạm sạc xe điện hoặc công trình chưa có hệ thống, phương tiện PCCC thì phải trang bị bảo đảm theo quy định của TCVN 3890:2009. Nếu sử dụng hệ thống chữa cháy bằng nước thì thực hiện bảo đảm theo yêu cầu như đối với trường hợp trên.

C07 đề nghị Công an các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương nghiên cứu để triển khai thực hiện trong công tác thẩm duyệt thiết kế, nghiệm thu về PCCC. Trong quá trình thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc cần phản ánh về C07 để kịp thời giải đáp, hướng dẫn./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- TK9 (để báo cáo lãnh đạo Bộ);
- Các đ/c Phó Cục trưởng (để chỉ đạo thực hiện);
- Lưu VT, P4 (TdB).

CỤC TRƯỞNG

BỘ CÔNG AN * CỤC CẢNH SÁT P.C.C.C VÀ CỨU NẠN CỨU HỘ

Thiếu tướng Nguyễn Tuấn Anh

LuatVietnam
Tiện ích văn bản luật

BỘ KHOA HỌC VÀ CÔNG NGHỆ	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 2753 /BKHCN-TĐC	*Hà Nội, ngày 03 tháng 10năm 2022*
V/v có ý kiến đối với kiến nghị lắp đặt các thiết bị sạc điện cho ô tô, xe máy điện	

Kính gửi: Bộ Xây dựng

Phúc đáp Công văn số 4269/BXD-HĐXD ngày 22/09/2022 của Quý Bộ đề nghị Bộ Khoa học và Công nghệ (Bộ KH&CN) có ý kiến đối với kiến nghị của Tập đoàn Vingroup về việc lắp đặt các thiết bị sạc điện cho ô tô, xe máy điện trong các công trình xây dựng, theo chức năng quản lý nhà nước về tiêu chuẩn, đo lường, chất lượng, Bộ KH&CN có ý kiến như sau:

1. Về hệ thống tiêu chuẩn quốc gia (TCVN) liên quan đến trạm sạc điện

Trong hệ thống TCVN, Bộ KH&CN đã công bố 09 TCVN liên quan đến trạm sạc điện cho ô tô, xe máy (gọi chung là xe điện) được xây dựng trên cơ sở tham khảo tiêu chuẩn quốc tế IEC (Ủy ban kỹ thuật điện quốc tế), cụ thể như sau:

a) Nhóm TCVN về trạm sạc/hệ thống sạc điện, gồm:

- TCVN 13078-1:2020 (IEC 61851-1:2017) Hệ thống sạc điện có dây dùng cho xe điện – Phần 1: Yêu cầu chung

- TCVN 13078-21-1:2020 (IEC 61851-21-1:2017) Hệ thống sạc điện có dây dùng cho xe điện – Phần 21-1: Yêu cầu EMC của bộ sạc lắp trên xe điện kết nối có dây với nguồn cấp điện AC/DC

- TCVN 13078-21-2:2020 (IEC 61851-21-2:2018) Hệ thống sạc điện có dây dùng cho xe điện – Phần 21-2: Yêu cầu về xe điện kết nối có dây với nguồn cấp điện AC/DC – Yêu cầu EMC của bộ sạc không lắp trên xe điện

- TCVN 13078-23:2020 (IEC 61851-23:2014) Hệ thống sạc điện có dây dùng cho xe điện – Phần 23: Trạm sạc điện một chiều cho xe điện

- TCVN 13078-24:2022 (IEC 61851-24:2014) Hệ thống sạc điện có dây dùng cho xe điện – Phần 24: Truyền thông số giữa trạm sạc điện một chiều và xe điện nhằm điều khiển quá trình sạc

- TCVN 13078-25:2023 (đang xây dựng) Hệ thống sạc điện có dây dùng cho xe điện – Phần 25: Thiết bị sạc điện một chiều cho xe điện có bảo vệ dựa vào phân cách về điện

LuatVietnam
Tiện ích văn bản luật

Bộ tiêu chuẩn này quy định các yêu cầu về an toàn điện, quy định về kết nối giữa xe điện và trạm sạc xe điện, các yêu cầu về tương thích điện từ trường, v.v. cho thiết bị cấp điện dùng để sạc điện cho xe điện.

b) Nhóm TCVN về thiết bị kiểm soát và bảo vệ tích hợp, gồm:

- TCVN 13510:2022 (IEC 62752:2018) Thiết bị kiểm soát và bảo vệ cáp đầu vào dùng cho nạp điện chế độ 2 các xe điện đường bộ (IC-CPD) (In-cable control và protection device for mode 2 charging of electric road vehicles (IC-CPD))

Tiêu chuẩn này quy định các yêu cầu về an toàn và tính năng của thiết bị điều khiển và bảo vệ tích hợp trên cáp dùng cho sạc điện chế độ 2 của các phương tiện giao thông đường bộ chạy điện.

c) Nhóm TCVN về cáp sạc dùng cho xe điện, gồm:

- TCVN 12671-1:2019 (IEC 62893-1:2017) Cáp có điện áp danh định đến và bằng 0,6/1 kV - Phần 1: Yêu cầu chung

- TCVN 12671-2:2019 (IEC 62893-2:2017) Cáp sạc dùng cho xe điện có điện áp danh định đến và bằng 0,6/1 kV - Phần 2: Phương pháp thử nghiệm

- TCVN 12671-3:2019 (IEC 62893-3:2017) Cáp sạc dùng cho xe điện có điện áp danh định đến và bằng 0,6/1 kV - Phần 3: Cáp sạc điện xoay chiều theo các chế độ 1, 2 và 3 của IEC 61851-1 có điện áp danh định đến và bằng 450/750 V.

Bộ tiêu chuẩn này quy định các yêu cầu về kết cấu, kích thước và thử nghiệm cáp sạc EV được thiết kế để cấp điện cho xe điện.

Ngoài ra, hiện nay, Bộ KH&CN đang tổ chức xây dựng nhóm TCVN về lắp đặt điện cho hệ thống sạc điện cho xe điện (dự kiến công bố TCVN vào năm 2023), gồm:

- TCVN 7447-7-722:2023 Hệ thống lắp đặt điện hạ áp – Phần 7-722: Yêu cầu đối với hệ thống lắp đặt đặc biệt hoặc khu vực đặc biệt – Nguồn cấp cho xe điện.

Tiêu chuẩn này quy định các yêu cầu về an toàn điện áp dụng cho các mạch điện được thiết kế để cấp năng lượng cho xe điện.

- TCVN xxxx-7:2023 Cụm đóng cắt và điều khiển hạ áp – Phần 7: Cụm đóng cắt dùng cho các ứng dụng đặc biệt như bến du thuyền, khu vực cắm trại, khu vực chợ, trạm sạc xe điện.

Tiêu chuẩn này quy định các yêu cầu về kết cấu, yêu cầu về kỹ thuật, vận hành và các yêu cầu về kiểm tra xác nhận của cụm đóng cắt và điều khiển dùng cho các trạm sạc xe điện.

LuatVietnam
Tiện ích văn bản luật

2. Về quản lý hoạt động đo lường của trạm sạc điện

Khoản 2 Điều 16 Luật Đo lường quy định phương tiện đo được sử dụng để định lượng hàng hoá, dịch vụ trong mua bán, thanh toán thuộc Danh mục phương tiện đo nhóm 2 phải được kiểm soát theo yêu cầu kỹ thuật đo lường do cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền quy định.

Về mặt kỹ thuật, Trạm/Trụ/Thiết bị sạc điện (Cột đo điện năng sạc xe điện) là thiết bị hoặc tổ hợp thiết bị cung cấp các chức năng chuyên dụng để cấp điện năng sạc (Bên bán điện) cho xe điện (Bên mua điện), đồng thời có chức năng đo đếm, xác định lượng điện năng đã tiêu thụ để sạc cho xe điện phục vụ thanh toán tiền điện giữa Bên bán điện và Bên mua điện.

Vì vậy, Trạm/Trụ/Thiết bị sạc điện (Cột đo điện năng sạc xe điện) phải được kiểm soát về đo lường trước khi đưa vào sử dụng (phê duyệt mẫu, kiểm định ban đầu trước khi đưa vào sử dụng, kiểm định định kỳ, kiểm định sau sửa chữa trong quá trình sử dụng) theo quy định của Luật đo lường để đảm bảo duy trì đặc tính kỹ thuật đo lường trong suốt quá trình sử dụng.

3. Đối với các nội dung vướng mắc trong thủ tục cấp phép xây dựng, phòng cháy chữa cháy, an toàn hệ thống lưới điện thuộc trách nhiệm của Bộ quản lý chuyên ngành, Bộ KH&CN không có ý kiến về nội dung này.

Bộ Khoa học và Công nghệ kính gửi ý kiến tới Quý Bộ để tham khảo, trả lời doanh nghiệp.

Trân trọng./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Bộ trưởng Huỳnh Thành Đạt (để b/c);
- Lưu: VT, TĐC.

KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG

BỘ KHOA HỌC VÀ CÔNG NGHỆ

Lê Xuân Định

LuatVietnam
Tiện ích văn bản luật

Ký bởi: Bộ Công Thương
Cơ quan: Bộ Công thương
Thời gian ký: 17.10.2022 15:5

BỘ CÔNG THƯƠNG	CỘNG HOÀ XÃ HỘI C[illegible] A VIỆT NAM
	Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 6389 /BCT-ĐL	*Hà Nội, ngày 17 tháng 10 năm 2022*

V/v trả lời Bộ Xây dựng cho ý kiến về hướng dẫn các quy định liên quan đến lắp đặt trạm sạc xe điện cho ô tô, xe máy

Kính gửi: Bộ Xây dựng

Phúc đáp Văn bản số 4269/UBND-KTN ngày 22 tháng 9 năm 2022 của Bộ Xây dựng về việc đề nghị cho ý kiến hướng dẫn các quy định liên quan đến lắp đặt trạm sạc xe điện ô tô, xe máy điện trong các công trình dân dụng hiện hữu đã đưa vào sử dụng và đầu tư mới tại các vị trí công cộng, sau khi xem xét Bộ Công thương có ý kiến như sau:

1. Về vấn đề quy hoạch liên quan đến các lĩnh vực quản lý của Bộ Công Thương

1.1 Quy hoạch điện lực và quản lý phát triển nguồn điện

Theo số liệu cung cấp tại tài liệu kèm theo Văn bản số 4269/BXD-HĐXD của Bộ Xây dựng: Các trạm sạc dự kiến thiết kế lắp đặt có công suất nhỏ nhất là AC11kW; Sạc nhanh DC30kW, DC60kW; Sạc siêu nhanh DC 150kW, DC300kW. Mục tiêu phát triển số lượng là 150.000 cổng sạc tương đương với khoảng 40.000 điểm/trạm sạc, phát triển trong giai đoạn 2022-2024. Theo số liệu này thì tổng nhu cầu phụ tải nếu tính công suất tối thiểu trụ sạc 11kW thì 40.000 trụ sạc đồng nghĩa với khoảng 440MW công suất trạm sạc sẽ đấu nối thêm vào hệ thống điện quốc gia (con số tổng công suất có thể lên tới vài GW nếu tính các đầu sạc có công suất lớn hơn bởi đây là số tạm tính).

Do đó, việc thiết kế xây dựng các trạm sạc phải phù hợp với Quy hoạch tỉnh (bao gồm tích hợp quy hoạch phát triển điện lực địa phương) theo Luật Quy hoạch số 21/2017/QH14 và Quy hoạch phát triển điện lực Quốc gia (Quy hoạch điện VIII).

1.2 Quy hoạch và quản lý dự án xây dựng công trình kho xăng dầu, thiết kế cửa hàng xăng dầu.

Hiện nay, các cửa hàng xăng dầu, công trình kho xăng dầu, khí hóa lỏng được thực hiện đầu tư, xây dựng và quản lý theo các quy định sau: Nghị định số 83/2014/NĐ-CP ngày 03/9/2014 của Chính phủ về kinh doanh xăng dầu; Nghị định số 95/2021/NĐ-CP ngày 01/11/2021 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 83/2014/NĐ-CP; Thông tư số 15/2020/TT-BCT ngày 30/6/2020 của Bộ Công Thương về ban hành Quy chuẩn quốc gia về thiết kế

LuatVietnam
Tiện ích văn bản luật

cửa hàng xăng dầu; Thông tư số 34/2017/TT-BCT ngày 29/12/2017 của Bộ Công Thương về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư 29/2012/TT-BCT quy định về trình tự, thủ tục bổ sung, điều chỉnh quy hoạch và quản lý đầu tư đối với dự án xây dựng công trình kho xăng dầu, kho khí dầu mỏ hóa lỏng, kho khí thiên nhiên hóa lỏng. Theo đó, quy định về thiết kế cửa hàng xăng dầu, quy hoạch các địa điểm kinh doanh xăng dầu, kho xăng dầu và khí hóa lỏng phải được thực hiện theo quy hoạch

Vì vậy, việc thiết kế, xây dựng và vận hành các trạm sạc điện trong khu vực các cửa hàng xăng dầu, kho xăng dầu, khí hóa lỏng phải phù hợp với quy hoạch và đúng các quy định pháp luật nêu trên.

2. Về vấn đề an toàn điện

Chủ đầu tư xây dựng, vận hành các trạm sạc điện cho xe máy, xe ô tô điện sử dụng điện để sản xuất, kinh doanh (cấp điện áp sử dụng sản xuất, kinh doanh bao gồm: điện áp 1 pha 220V, điện áp 3 pha 304-456V) cần tuân thủ các quy định về an toàn điện tại Nghị định số 14/2014/NĐ-CP ngày 26/02/2014; Nghị định số 51/2020/NĐ-CP ngày 21/4/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 14/2014/NĐ-CP quy định chi tiết thi hành Luật điện lực về an toàn điện; Thông tư số 05/2021/TT-BCT ngày 02/8/2020 của Bộ Công Thương quy định chi tiết một số nội dung về an toàn điện; Thông tư số 39/2020/TT-BCT ngày 30/11/2020 của Bộ Công Thương ban hành Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về an toàn điện.

3. Về vấn đề tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật các trạm sạc điện

Hiện nay, Việt Nam chưa có Tiêu chuẩn kỹ thuật, Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia riêng đối với các trạm sạc điện cho ô tô, xe máy. Trường hợp (nếu có) phải tiến hành xây dựng, ban hành nội dung này, Bộ Công Thương sẽ tham gia, phối hợp với các Cơ quan chủ trì, liên quan để thực hiện nghiên cứu, ban hành Tiêu chuẩn kỹ thuật, Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia đối với các trạm sạc điện cho ô tô, xe máy theo chức năng quản lý ngành được giao. Đảm bảo tính đồng bộ, thống nhất, có định hướng phát triển bền vững và phổ biến áp dụng rộng rãi cho tất cả các loại xe ô tô, xe máy điện của các hãng khác nhau có thể sử dụng được.

4. Về vấn đề chi phí, giá mua bán điện

Hiện nay, Bộ Công Thương đang xây dựng Thông tư sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 16/2014/TT-BCT ngày 29 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Công Thương quy định về thực hiện giá bán điện và Thông tư số 25/2018/TT-BCT của Bộ trưởng Bộ Công Thương ngày 12 tháng 9 năm 2018 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 16/2014/TT-BCT. Bộ Công Thương sẽ nghiên cứu, tổng hợp các nội dung liên quan đến việc chi phí, giá mua bán điện cho các tổ chức, cá nhân để áp dụng thực hiện.

LuatVietnam
Tiện ích văn bản luật

5. Các vấn đề khác

Liên quan đến các quy định, thủ tục cấp phép xây dựng, môi trường, an toàn phòng chống cháy nổ không thuộc chức năng nhiệm vụ quản lý nhà nước của Bộ Công Thương.

Trên đây là ý kiến của Bộ Công Thương gửi Bộ Xây dựng để tổng hợp thông tin trả lời doanh nghiệp./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Bộ trưởng (để báo cáo);
- Các đơn vị: ĐTĐL, ATMT, CN, KHCN;
- Lưu: VT, ĐL (3).

KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG

Đặng Hoàng An

LuatVietnam
Tiện ích văn bản luật

UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI SỞ XÂY DỰNG	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 7193/SXD-QLXD	*Hà Nội, ngày 05 tháng 10 năm 2022*
V/v: Góp ý kiến một số nội dung liên quan đến lắp đặt trạm sạc điện cho ô tô xe máy.	

Kính gửi :
- Bộ Xây dựng;
- UBND Thành phố Hà Nội.

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố về việc góp ý các quy định liên quan đến lắp đặt trạm sạc điện cho ô tô xe máy theo văn bản số 4269/BXD-HĐXD ngày 22/9/2022 của Bộ Xây dựng, văn bản số 312/2022/CV-VRG-PC ngày 18/8/2022 của Tập đoàn Vingroup - công ty CP ngày 18/8/2022 về việc lắp đặt bổ sung các thiết bị sạc điện cho ô tô, xe máy điện trong các công trình dân dụng hiện hữu đã đưa vào sử dụng, trong đó xin ý kiến *"việc lắp đặt thiết bị trụ sạc có cần xin phép xây dựng"*.

Sau khi nghiên cứu, Sở Xây dựng kính báo cáo một số nội dung như sau:

1. Về công tác quản lý chung :

- Thống nhất quan điểm cần quản lý việc lắp đặt các trụ sạc điện cho ô tô, xe máy điện trong các công trình dân dụng hiện hữu.

- Việc thiết kế, thi công lắp đặt các trụ sạc điện phải tuân thủ các quy định về pháp luật hiện hành về xây dựng và thực hiện do các tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện năng lực (tránh tình trạng các trụ sạc tự phát của các cá nhân, hộ gia đình mọc lên trên các tuyến đường như các điểm tự phát bán lẻ xăng dầu hiện nay).

- Kiến nghị Liên Bộ: Xây dựng - Công Thương - Khoa học, Công nghệ và Môi trường và Giao thông vận tải nghiên cứu xây dựng Quy chuẩn, Tiêu chuẩn kỹ thuật hoặc hướng dẫn kỹ thuật đối với loại công trình này, lập quy hoạch mạng lưới làm cơ sở quản lý trên toàn quốc.

2. Về quy định cấp phép xây dựng :

- Đối với trường hợp lắp đặt các trụ sạc điện (coi như các thiết bị điện trong công trình) tại tầng hầm các công trình xây dựng đề xuất Bộ Xây dựng đưa vào đối tượng miễn phép xây dựng (theo quy định tại điểm d khoản 2 Điều 89 Luật Xây dựng). Tuy nhiên phải đảm bảo yêu cầu về môi trường, phòng chống cháy nổ và tuân thủ đảm bảo nguyên tắc sử dụng quyền sử dụng hợp pháp đối với các phần diện tích sử dụng chung, diện tích sử dụng riêng của công trình theo quy định của Luật Nhà ở và Luật kinh doanh bất động sản.

LuatVietnam
Tiện ích văn bản luật

- Đối với trường hợp phải có giấy phép xây dựng khi lắp đặt các trụ sạc điện tại các vị trí thuộc phần đất hạ tầng kỹ thuật, đất giao thông, công trình công cộng, các trạm xăng, điểm dừng nghỉ trên các tuyến đường :

+ Đề nghị Bộ Xây dựng và Bộ Tài nguyên Môi trường nghiên cứu hướng dẫn cụ thể loại giấy tờ sử dụng đất hợp pháp để làm căn cứ cấp giấy phép xây dựng đối với công trình này. Hiện nay, trường hợp lắp dựng tại các trạm xăng dầu sẽ gặp khó khăn về loại giấy tờ đất đai do nhiều trạm xăng tồn tại hoạt động từ lâu không có giấy phép xây dựng và không có giấy tờ về đất đai theo quy định tại Nghị định số 53/2017/NĐ-CP ngày 8/5/2017 của Chính phủ.

+ Bộ Xây dựng cần nghiên cứu bổ sung quy định phân cấp loại đối với loại công trình này làm cơ sở xác định thẩm quyền quản lý trong công tác quản lý dự án đầu tư đối với loại công trình này (đề xuất : phân cấp công trình là công trình cấp III với mọi quy mô như đối với trạm xăng dầu hiện nay).

+ Trong giai đoạn chưa có Tiêu chuẩn kỹ thuật, Quy chuẩn đối với loại công trình này kiến nghị Liên Bộ đưa ra hướng dẫn tạm thời về yêu cầu kỹ thuật, quy hoạch, yêu cầu về phòng cháy chữa cháy đối với loại công trình này để địa phương có cơ sở hướng dẫn nhà đầu tư tổ chức thực hiện.

Sở Xây dựng kính báo cáo các nội dung trên./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Đ/c Giám đốc Sở (để b/c);
- Lưu: VT, CP, QLXD.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

SỞ XÂY DỰNG THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Hoàng Cao Thắng

LuatVietnam
Tiện ích văn bản luật

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 3622 /UBND-ĐT V/v hướng dẫn các quy định liên quan đến việc lắp đặt trạm sạc điện cho ô tô, xe máy.	*Hà Nội, ngày 31 tháng 10 năm 2022*

Kính gửi: Bộ Xây dựng

Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội nhận được văn bản số 4269/BXD-HĐXD ngày 22/9/2022 của Bộ Xây dựng cho ý kiến về hướng dẫn các quy định liên quan đến trạm sạc điện cho ô tô, xe máy. Sau khi nghiên cứu, Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội có ý kiến đề xuất như sau:

1. Về công tác quản lý chung:

- Thống nhất quan điểm cần quản lý việc lắp đặt các trụ sạc điện cho ô tô xe máy điện trong các công trình dân dụng hiện hữu đã đưa vào sử dụng và đầu tư xây dựng mới tại các công trình xây dựng mới, công trình công cộng ngoài trời.

- Việc thiết kế, thi công lắp đặt các trụ sạc điện phải tuân thủ các quy định pháp luật về xây dựng và thực hiện do các tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện năng lực (tránh tình trạng các trụ sạc tự phát của các cá nhân, hộ gia đình mọc lên trên các tuyến đường như các điểm tự phát bán lẻ xăng dầu hiện nay).

- Kiến nghị Liên Bộ: Xây dựng - Công Thương - Khoa học và Công nghệ - Giao thông vận tải nghiên cứu xây dựng Quy chuẩn, Tiêu chuẩn kỹ thuật kỹ thuật quy định loại hình trạm sạc điện về các tiêu chí: số lượng trạm/100 dân (hoặc tính trên số lượng phương tiện); các chức năng sử dụng đất có thể bố trí trạm sạc, ưu tiên các khu vực hầm đỗ xe trong các công trình hiện hữu và các công trình chuẩn bị đầu tư đảm bảo công suất tiêu thụ điện; yêu cầu khoảng cách an toàn điện, cháy nổ...làm cơ sở bố trí mạng lưới trạm sạc ngay trong bước lập quy hoạch khi triển khai dự án; lập quy hoạch mạng lưới làm cơ sở quản lý trên toàn quốc; quy định các nội dung về đảm bảo an toàn điện; quy định yêu cầu về kiểm định và quản lý thiết bị đo lường đối với hệ thống trạm sạc.

2. Về công tác đảm bảo an toàn giao thông, kết cấu hạ tầng giao thông:

- Cần có phương án tổ chức giao thông khi xe vào trạm sạc đảm bảo an toàn.

- Tại các vị trí bố trí trạm sạc kết nối với tuyến đường giao thông, đơn vị chủ đầu tư phải tiến hành thỏa thuận đấu nối giao thông hệ thống đường kết nối phục vụ cho các phương tiện có nhu cầu sạc điện từ trạm sạc ra vào hệ thống đường giao thông do thành phố quản lý theo quy định tại các thông tư hướng dẫn của Bộ Giao thông vận tải

3. Về các yêu cầu phòng cháy chữa cháy:

Đề xuất Bộ Xây dựng phối hợp với Bộ Công an nghiên cứu hướng dẫn áp dụng các yêu cầu phòng cháy chữa cháy với loại công trình này theo nội dung đề xuất của Công an Thành phố Hà Nội tại văn bản số 6920/CAHN-PC07 ngày 10/10/2022 (Gửi kèm văn bản này).

LuatVietnam
Tiện ích văn bản luật

4. Về quy định cấp phép xây dựng:

- Đối với trường hợp lắp đặt các trụ sạc điện (coi như các thiết bị điện trong công trình) tại tầng hầm các công trình xây dựng, đề xuất Bộ Xây dựng đưa vào đối tượng miễn giấy phép xây dựng (theo quy định tại điểm d khoản 2 Điều 89 Luật Xây dựng). Tuy nhiên phải đảm bảo yêu cầu về môi trường, phòng chống cháy nổ và tuân thủ đảm bảo nguyên tắc sử dụng quyền sử dụng hợp pháp đối với các phần diện tích sử dụng chung, diện tích sử dụng riêng của công trình theo quy định của Luật Nhà ở và Luật Kinh doanh bất động sản.

- Đối với trường hợp nếu phải có Giấy phép xây dựng khi lắp đặt các trụ sạc điện tại các vị trí thuộc phần đất hạ tầng kỹ thuật, đất giao thông, công trình công cộng, các trạm xăng, điểm dừng nghỉ trên các tuyến đường:

+ Đề nghị Bộ Xây dựng và Bộ Tài nguyên và Môi trường nghiên cứu hướng dẫn cụ thể loại giấy tờ sử dụng đất hợp pháp để làm căn cứ cấp giấy phép xây dựng đối với loại công trình này.

+ Bộ Xây dựng cần nghiên cứu bổ sung quy định phân cấp phân loại đối với loại công trình này làm cơ sở xác định thẩm quyền quản lý trong công tác quản lý dự án đầu tư đối với loại công trình này (đề xuất: phân cấp công trình là công trình cấp III với mọi quy mô như đối với trạm xăng dầu hiện nay).

+ Trong giai đoạn chưa có Tiêu chuẩn kỹ thuật, Quy chuẩn đối với loại công trình này kiến nghị Liên Bộ đưa ra hướng dẫn tạm thời về yêu cầu kỹ thuật, quy hoạch, yêu cầu về phòng cháy chữa cháy đối với loại công trình này để các địa phương có cơ sở hướng dẫn nhà đầu tư tổ chức thực hiện.

UBND Thành phố kính báo cáo nội dung trên./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch UBND TP;
- Các Phó Chủ tịch UBND TP;
- VP UBNDTP: CVP, các PCVP, các P.Cv;
- Lưu: VT.

56333- 8

TM.UỶ BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Dương Đức Tuấn

LuatVietnam
Tiện ích văn bản luật

SAO Y
Cơ quan: Sở Xây dựng
Thời gian ký: 09.11.2022 15:42:08 +07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH **SỞ XÂY DỰNG** Số 15577 /SXD-CPXD Về việc hướng dẫn các quy định liên quan đến lắp đặt các trạm sạc điện cho ô tô, xe máy	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** *Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 11 năm 2022*

Kính gửi: Bộ Xây dựng

Thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh - Phan Văn Mãi tại Công văn số 8171/VP-ĐT ngày 29/9/2022 của Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố Hồ Chí Minh "*Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Công thương, Sở Giao thông vận tải, Công an thành phố và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ các quy định pháp luật chuyên ngành có liên quan để đóng góp ý kiến, gửi về Bộ Xây dựng theo yêu cầu tại Công văn số 4269/BXD-HĐXD ngày 22/9/2022*"; qua tổng hợp ý kiến các sở, ngành và rà soát các quy định pháp luật có liên quan, Sở Xây dựng thành phố Hồ Chí Minh có ý kiến như sau:

1. Về các quy định pháp luật có liên quan

1.1. Việc lắp đặt thiết bị sạc xe điện phải tuân thủ nguyên tắc cơ bản trong hoạt động đầu tư xây dựng quy định tại Điều 4 Luật Xây dựng năm 2014; cụ thể:

- Bảo đảm đầu tư xây dựng công trình theo quy hoạch, thiết kế;

- Tuân thủ tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật;

- Bảo đảm chất lượng, tiến độ, an toàn công trình, tính mạng, sức khỏe con người và tài sản; phòng, chống cháy, nổ; bảo vệ môi trường.

1.2. Về yêu cầu Giấy phép xây dựng/Giấy phép sửa chữa, cải tạo

Điểm d khoản 1 Điều 89 Luật Xây dựng năm 2014 (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 30 Điều 1 Luật số 62/2020/QH14) quy định: *Công trình sửa chữa, cải tạo bên trong không làm thay đổi công năng sử dụng, không làm ảnh hưởng đến an toàn kết cấu chịu lực của công trình, phù hợp với quy hoạch xây dựng đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt, yêu cầu về an toàn phòng, chống cháy, nổ và bảo vệ môi trường* thì miễn Giấy phép xây dựng.

1.3. Về quản lý và bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ

Việc đầu tư xây dựng và lắp đặt các trạm sạc điện cho ô tô, xe máy điện tại các khu vực công cộng, ngoài trời cần được lưu ý tuân thủ theo các quy định tại Thông tư số 50/2015/TT-BGTVT ngày 23/9/2015 và Thông tư số 35/2017/TT-BGTVT ngày 09/10/2017 của Bộ trưởng Bộ Giao thông vận tải.

LuatVietnam
Tiện ích văn bản luật

2. Căn cứ các quy định nêu trên, việc lắp đặt thiết bị sạc điện phải đáp yêu cầu cụ thể như sau:

- Chỉ bố trí tại khu vực để xe theo thiết kế xây dựng đã được thẩm định và cấp Giấy phép xây dựng;

- Việc lắp đặt trong công trình hiện hữu phải đảm bảo yêu cầu không làm ảnh hưởng đến an toàn kết cấu chịu lực của công trình và yêu cầu về phòng cháy chữa cháy;

- Các thiết bị sạc điện phải được cơ quan chức năng đánh giá và cấp giấy chứng nhận hợp chuẩn theo các tiêu chuẩn liên quan (IEC 61851-1:2017, TCVN 13078-1:2020, 13078-23:2020...), đảm bảo yêu cầu ngắt kết nối khi có nguy cơ điện giật, cháy nổ nhằm đảm bảo an toàn công trình, tính mạng, sức khỏe con người và tài sản.

3. Về các kiến nghị

- Việc đầu tư phát triển hệ thống hạ tầng trạm sạc cần được nghiên cứu, phát triển đồng bộ trên cơ sở xây dựng và ban hành các quy định của pháp luật về quy hoạch, quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật của trạm sạc và các quy định về an toàn hệ thống lưới điện và phòng cháy chữa cháy.

- Cần có các cơ chế, chính sách hỗ trợ, khuyến khích đầu tư và đa dạng hóa hình thức đầu tư cho hệ thống hạ tầng trạm sạc.

- Các Bộ ngành có hướng dẫn về việc áp dụng đầu sạc chuẩn tại Việt Nam.

Sở Xây dựng thành phố Hồ Chí Minh có ý kiến với nội dung trên theo đề nghị của Bộ Xây dựng./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- TTUB: CT, các PCT;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Sở CT; Sở GTVT; Sở QHKT;
- Sở TN&MT; Công an TP;
- Lưu VT; P. CPXD-NNN.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

SỞ XÂY DỰNG

Lê Trần Kiên

LuatVietnam
Tiện ích văn bản luật

BỘ GIAO THÔNG VẬN TẢI	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 11368 /BGTVT-KHCN&MT V/v: góp ý kiến hướng dẫn các quy định về trạm sạc điện	*Hà Nội, ngày 01 tháng 11 năm 2022*

Kính gửi: Bộ Xây dựng

Bộ Giao thông vận tải (GTVT) nhận được văn bản số 4269/BXD-HDXD ngày 22/09/2022 của quý Bộ về việc hướng dẫn quy định về trạm sạc điện kèm theo văn bản số 312/2022/CV-VGR-PC ngày 18/8/2022 của Tập đoàn Vingroup - Công ty CP (Vingroup) đề nghị hướng dẫn việc lắp đặt bổ sung các thiết bị sạc điện cho ô tô, xe máy điện trong các công trình dân dụng hiện hữu đã đưa vào sử dụng và đầu tư mới tại các vị trí công cộng. Sau khi nghiên cứu nội dung liên quan, Bộ GTVT có ý kiến như sau:

1. Sự cần thiết lắp đặt trạm sạc điện cho ô tô, xe máy (gọi tắt là trạm sạc): Về cơ bản, việc xây dựng các trạm sạc điện là cần thiết, góp phần quan trọng để thúc đẩy quá trình chuyển đổi phương tiện đường bộ sử dụng nhiên liệu hóa thạch sang phương tiện sử dụng điện nhằm từng bước thực hiện cam kết của Việt Nam tại COP 26 và phù hợp với Quyết định số 876/QĐ-TTg ngày 22/7/2022 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Chương trình hành động chuyển đổi năng lượng xanh, giảm phát thải khí các-bon và khí mê-tan của ngành giao thông vận tải. Hiện nay, giá xăng, dầu và ô nhiễm khí thải của phương tiện ô tô chạy bằng xăng dầu ngày càng tăng thì nhu cầu tìm nguồn năng lượng thay thế cho các phương tiện đi lại đang được đặt ra một cách cấp thiết. Do vậy, việc lựa chọn sử dụng ô tô điện có ưu điểm không gây ồn, không tạo ra khí thải ô nhiễm môi trường là phù hợp xu thế chung của thế giới, Việt Nam phát triển sản xuất, lắp giáp ô tô điện và cung cấp hạ tầng để vận hành khai thác ô tô điện là cần thiết.

2. Về vị trí lắp đặt trạm sạc trên hệ thống quốc lộ: Tại khoản 1 và khoản 4, Điều 26 của Nghị định số 11/2010/NĐ-CP quy định: *"Đất dành cho đường bộ chỉ dành để xây dựng công trình đường bộ, sử dụng và khai thác để phục vụ cho mục đích an toàn giao thông vận tải đường bộ, trừ một số công trình thiết yếu không thể bố trí ngoài phạm vi đất dành cho đường bộ"* và *"Không được sử dụng đất dành cho đường bộ làm nơi ở, hoạt động kinh doanh dịch vụ;..."*. Do vậy, việc lắp đặt trạm sạc phải bố trí ngoài phạm vi đất dành cho đường bộ theo quy hoạch. Chủ đầu tư lắp đặt trạm sạc cần đảm bảo tuân thủ các quy định về bảo vệ kết cấu hạ tầng đường bộ tại Luật Giao thông đường bộ và Nghị định 11/2010/NĐ-CP; đồng thời nếu có nhu cầu đấu nối vào hệ thống quốc lộ phải tuân theo quy định của Nghị định số 117/2021/NĐ-CP ngày 22/12/2021 của Chính phủ, Thông tư số 50/2015/TT-BGTVT ngày 23/9/2015 và Thông tư số 39/2021/TT-BGTVT ngày 31/12/2021 của Bộ trưởng Bộ GTVT.

3. Về vị trí lắp đặt trạm sạc trong đô thị: Việc xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật và các công trình khác liên quan đến đường đô thị, công trình đô thị thuộc thẩm quyền của cơ quan quản lý đô thị các địa phương.

LuatVietnam
Tiện ích văn bản luật

4. Về vị trí lắp đặt trạm sạc trong các khu vực khác: trạm sạc liên quan đến diện tích lắp đặt trạm sạc, diện tích đỗ xe, phương án xử lý sự cố cháy nổ,... do vậy cần đánh giá tác động để đề xuất điều chỉnh các quy định pháp luật, quy chuẩn, tiêu chuẩn có liên quan làm cơ sở thực hiện.

5. Việc cấp giấy phép xây dựng trạm sạc không thuộc chức năng quản lý của Bộ GTVT. Tuy nhiên, để đảm bảo an toàn khi xây dựng các trạm sạc cho xe điện, đặc biệt là các trạm sạc tại các công trình hiện hữu, Bộ GTVT cho rằng cần xem xét đánh giá dựa trên nhiều yếu tố như: có thiết kế và tiêu chuẩn cho trạm sạc (vì hiện nay các hãng sản xuất xe điện cũng có nhiều chuẩn sạc khác nhau và chưa có sự thống nhất chung), khu vực đặt trạm sạc; phải tuân thủ chặt chẽ quy định của pháp luật và đáp ứng các yêu cầu về an toàn; an ninh; phù hợp với quy hoạch lưới điện; an toàn phụ tải của công trình; bảo đảm an toàn giao thông; an toàn phòng cháy, chữa cháy; chống rò rỉ điện khi xảy ra các hiện tượng thiên tai như ngập úng, lũ lụt ..., đồng thời, phải tuân thủ các quy định về quản lý nhà nước của địa phương và các bộ chuyên ngành.

Bộ Giao thông vận tải gửi tới quý Bộ để tổng hợp./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- Vụ KCHTGT;
- Các Cục: ĐBVN, ĐKVN;
- Lưu VT, KHCN&MT.

KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG

Lê Đình Thọ

LuatVietnam
Tiện ích văn bản luật