

KẾ HOẠCH

Khảo sát một số công trình, dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh

Căn cứ Thông báo số 38-TB/VPTU ngày 10/9/2025 của Văn phòng Tỉnh ủy kết luận của đồng chí Tôn Ngọc Hạnh, Phó Bí thư Thường trực Tỉnh ủy - Chủ tịch HĐND tỉnh tại Hội nghị giao ban Tổ chỉ đạo thực hiện các công trình, dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh ngày 04/9/2025; Thông báo số 09-TB/VPTU ngày 14/10/2025 của Văn phòng Tỉnh ủy về tổ chức khảo sát một số công trình, dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh (đính kèm văn bản).

UBND tỉnh Đồng Nai xây dựng kế hoạch đi khảo sát, nắm bắt tình hình triển khai thực hiện một số công trình, dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh cụ thể như sau:

I. CÁC DỰ ÁN TRỌNG ĐIỂM KHẢO SÁT

1. Cao tốc Biên Hòa - Vũng Tàu.
2. Cảng hàng không quốc tế Long Thành.
3. Dự án đường Vành đai 3 Thành phố Hồ Chí Minh.

II. THÀNH PHẦN

1. Thành phần Đoàn khảo sát

- Đồng chí Tôn Ngọc Hạnh, Ủy viên dự khuyết Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Phó Bí thư Thường trực Tỉnh ủy, Chủ tịch Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ trưởng Tổ chỉ đạo theo Quyết định số 313-QĐ/TU - Trưởng đoàn.

- Đồng chí Dương Minh Dũng, TVTU, Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch HĐND xã Long Thành.

- Đồng chí Hồ Văn Hà - TUV, Phó Chủ tịch UBND tỉnh.

- Đồng chí Đinh Tiến Hải, Phó Giám đốc phụ trách Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh.

- Đồng chí Mai Phong Phú, Phó Giám đốc phụ trách Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh.

- Lãnh đạo Sở Tài chính.

- Lãnh đạo Sở Nông nghiệp và Môi trường.

- Lãnh đạo Sở Xây dựng.

- Đại diện lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh.

2. Lãnh đạo các địa phương

- Chủ tịch UBND các xã, phường: Nhơn Trạch, Phước An, Tam Phước, An Phước, Bình An, Long Thành, Long Phước, Phước Thái, Đại Phước.

III. CHƯƠNG TRÌNH LÀM VIỆC:

1. Từ 07 giờ 30 phút đến 08 giờ 00 phút ngày 22/10/2025: Đoàn tập trung tại Trụ sở Tỉnh ủy (*đi chung xe với Văn phòng Tỉnh ủy*) để di chuyển tới các công trình.

2. Từ 08 giờ 00 phút đến 09 giờ 00 phút ngày 22/10/2025:

- Đoàn di chuyển đến khảo sát dự án cao tốc Biên Hoà - Vũng Tàu, tập trung tại vị trí thi công đường chuyên dùng (phường Phước Tân tại Km2+274).

Đề nghị: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan chuẩn bị báo cáo để trình bày tại thực địa.

3. Từ 09 giờ 00 phút đến 10 giờ 00 phút ngày 22/10/2025:

Đoàn di chuyển khảo sát tại Cảng hàng không quốc tế Long Thành (đường ĐT.769, xã Long Thành tại Km14+286).

Đề nghị: Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường cùng các đơn vị các đơn vị liên quan chuẩn bị báo cáo để trình bày tại thực địa

4. Từ 10 giờ 00 phút đến 11 giờ 45 phút ngày 22/10/2025: Đoàn di chuyển khảo sát tại Dự án đường vành đai 3 Thành phố Hồ Chí Minh (*tại vị trí nút giao đường 25B*).

Đề nghị: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan chuẩn bị báo cáo để trình bày tại thực địa.

Đề nghị:

- Các đơn vị liên quan nghiên cứu báo cáo để chuẩn bị trình bày các nội dung thuộc đơn vị mình phụ trách tại cuộc họp.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Giao Văn phòng UBND tỉnh: Làm đầu mối liên hệ với Đoàn khảo sát thông tin cụ thể, lập Kế hoạch làm việc với Đoàn trình Lãnh đạo UBND tỉnh ký ban hành.

2. Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh: Bố trí xe dẫn đoàn Công tác đến địa điểm khảo sát theo nội dung kế hoạch nêu trên. Chuẩn bị báo cáo và mời các đơn vị thi công, nhà thầu liên quan cùng Tổng công ty Quản lý bay Việt Nam (VATM) và Tổng công ty Cảng hàng không Việt Nam - CTCP (ACV) để báo cáo tại thực địa và hướng dẫn đi khảo sát.

3. Giao Sở Tài chính: Chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh, UBND phường Phước Tân, UBND các xã: Long Thành, Nhơn Trạch, Tổng Công ty Cảng hàng không Việt Nam và các đơn vị liên quan chuẩn bị nội dung, tài liệu (30 bản) báo cáo theo Công văn số 7546/UBND-TH ngày 15/10/2025 của UBND tỉnh để trình bày tại Hội nghị

- Đề nghị các sở, ngành, đơn vị có tên trong thành phần tham dự hội nghị cử lãnh đạo tham dự đầy đủ đúng thành phần và hồi báo thành phần tham dự hội nghị về Văn phòng UBND tỉnh **trước 14 giờ 00 phút ngày 21/10/2025**. Mọi thông tin liên quan đến kế hoạch xin liên hệ Phòng Tổng hợp, Văn phòng UBND tỉnh (Đ/c Nguyễn Văn Thịnh - Chuyên viên Phòng Tổng Hợp, ĐT: 0971.662.127).

KẾ HOẠCH NÀY THAY THƯ MỜI

Trên đây là Kế hoạch khảo sát một số công trình, dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh của Tổ chỉ đạo theo Quyết định số 313-QĐ/TU ngày 28/8/2025 của Tỉnh ủy Đồng Nai. UBND tỉnh triển khai đến các cơ quan, đơn vị căn cứ tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Các thành viên Đoàn khảo sát;
- Thường trực Tỉnh ủy (báo cáo);
- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (báo cáo);
- Báo, Đài PTTH Đồng Nai;
- Chánh, các Phó CVP;
- Lưu: VT, THNC, KTN, KTNS (Th209).



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hồ Văn Hà

THÔNG BÁO
kết luận Hội nghị giao ban Tổ chỉ đạo thực hiện các công trình,
dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh ngày 04/9/2025

Ngày 04/9/2025, đồng chí Tôn Ngọc Hạnh, Ủy viên dự khuyết Trung ương Đảng, Phó Bí thư Thường trực Tỉnh ủy, Chủ tịch Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ trưởng Tổ chỉ đạo theo Quyết định số 313-QĐ/TU ngày 28/8/2025 (sau đây gọi tắt là Tổ chỉ đạo) và đồng chí Võ Tấn Đức, Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, Tổ phó Tổ chỉ đạo đồng chủ trì hội nghị giao ban Tổ chỉ đạo thực hiện các công trình, dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh. Cùng tham dự có các đồng chí là thành viên Tổ chỉ đạo công trình trọng điểm của tỉnh, đại diện Đảng ủy Ủy ban nhân dân tỉnh, các sở, ban, ngành và các đơn vị liên quan.

Qua nghe đại diện Đảng ủy Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo tóm tắt tình hình triển khai các dự án, công trình trọng điểm trên địa bàn tỉnh (theo Báo cáo số 19-BC/ĐU ngày 03/9/2025), ý kiến trao đổi của các đồng chí dự họp, đồng chí Tôn Ngọc Hạnh, Ủy viên dự khuyết Trung ương Đảng, Phó Bí thư Thường trực Tỉnh ủy, Chủ tịch Hội đồng nhân dân tỉnh - Tổ trưởng Tổ chỉ đạo kết luận chỉ đạo như sau:

1- Đề nghị từng đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy được phân công theo dõi dự án tại Quyết định số 313-QĐ/TU ngày 28/8/2025 dành nhiều thời gian hơn nữa quan tâm theo dõi, kiểm tra, chỉ đạo thực hiện các giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc để thúc đẩy tiến độ các dự án.

2- Giao Đảng ủy Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo thực hiện một số nhiệm vụ sau:

- Xác định cụ thể tiến độ thực hiện; khẩn trương xây dựng sơ đồ đường Gant từng công trình, dự án thuộc diện theo dõi của Tổ chỉ đạo để theo dõi, kiểm tra. Thường xuyên rà soát, đề xuất bổ sung các dự án quan trọng vào danh mục công trình, dự án trọng điểm để Tổ chỉ đạo theo dõi hoặc đưa ra khỏi danh mục đối với các dự án hoàn thành.

- Chỉ đạo các cơ quan, ban, ngành liên quan tập trung đẩy nhanh tiến độ thực hiện một số dự án phải hoàn thành trong năm 2025 nhằm tăng tỷ lệ giải ngân vốn đầu tư công theo quy định nguồn vốn được giao trong năm.

- Xây dựng, ban hành đầy đủ các khung chính sách về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh phù hợp với điều kiện thực tế tại

từng địa phương, đảm bảo đầy đủ cơ sở pháp lý để các tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường triển khai thực hiện.

- Tổ chức các lớp tập huấn, đào tạo, bồi dưỡng về công tác bồi thường, hỗ trợ tái định cư (quy chế phối hợp, các chính sách, trình tự thủ tục, xác định giá đất,...) cho các địa phương, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và các chi nhánh, các đơn vị có liên quan để chủ động nắm bắt, trang bị đầy đủ kiến thức trong quá trình thực hiện nhiệm vụ.

- Khẩn trương rà soát, báo cáo xin ý kiến Ban Thường vụ Tỉnh ủy chủ trương tổ chức xây dựng các khu tái định cư khu vực phía Bắc Đồng Nai để kịp thời giải quyết nhu cầu tái định cư của các hộ dân trong các dự án đang triển khai và thực hiện trong thời gian tới; nghiên cứu, đề xuất sử dụng quỹ đất tái định cư khu vực phía Bắc Đồng Nai để giải quyết khó khăn, vướng mắc đối với nhu cầu tái định cư hiện nay tại khu vực phía Nam Đồng Nai (xem xét gia tăng diện tích sử dụng với tỷ lệ thích hợp).

- Rà soát, khoanh vùng quy hoạch bauxite để xử lý vấn đề chồng lấn, tạo điều kiện cho các dự án khác được triển khai. Rà soát lại các mỏ đá thuộc địa bàn tỉnh Bình Phước cũ và có giải pháp xử lý tháo gỡ khó khăn, vướng mắc nhằm tạo điều kiện để các mỏ đưa vào hoạt động khai thác nhằm cung cấp nguồn vật liệu đá xây dựng cho các công trình, dự án trọng điểm của quốc gia, của tỉnh trong thời gian tới.

- Trong thời gian chưa đề xuất cụ thể mô hình thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng, cần có sự phối hợp nhịp nhàng giữa Trung tâm Phát triển quỹ đất (tỉnh và các chi nhánh), Ban Quản lý dự án (tỉnh và các khu vực) và xã, phường; xác định công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng là nhiệm vụ chính trị quan trọng của tỉnh. Giao Đảng ủy Ủy ban nhân dân tỉnh đề xuất Ban Thường vụ Tỉnh ủy việc thành lập Ban chỉ đạo cấp xã, phường thực hiện các công trình, dự án trên địa bàn các xã, phường (do đồng chí Bí thư Đảng ủy làm Trưởng ban; có sự tham gia của Trung tâm Phát triển quỹ đất (tỉnh và các chi nhánh), Ban Quản lý dự án (tỉnh và các khu vực),...) và thành phần có liên quan để lãnh đạo, chỉ đạo triển khai thực hiện hiệu quả các dự án, phát huy trách nhiệm của Ban Thường vụ Đảng ủy các xã, phường và sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị cấp xã. Nghiên cứu bước đầu thành lập thí điểm tại một số xã, phường có công trình, dự án trọng điểm đang triển khai.

3- Các cấp ủy, chính quyền địa phương cần nhanh chóng thành lập Hội đồng thẩm định giá tại các xã, phường; nghiên cứu điều động, bổ sung nhân sự có kinh nghiệm để thực hiện vì nhiệm vụ chung. Tăng cường công tác vận động người dân trong việc bàn giao mặt bằng đối với các dự án, công trình; chủ động, linh hoạt trong phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ cho các hộ dân bị ảnh hưởng dự án nhằm đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn đầu tư công và tiến độ giao mặt bằng.

4- Các sở, ngành, đơn vị chức năng kịp thời xử lý những vướng mắc liên quan đến thủ tục hồ sơ các dự án trọng điểm; ưu tiên áp dụng “luồng xanh” để thực hiện

các thủ tục hành chính liên quan đến các dự án, xử lý các hồ sơ nhanh chóng, tạo điều kiện thuận lợi cho các nhà đầu tư triển khai dự án, đảm bảo theo đúng các quy định của pháp luật.

5- Nâng cao trách nhiệm của chủ đầu tư trong triển khai các dự án trên địa bàn, không đùn đẩy, né tránh trách nhiệm; chủ động phối hợp với các địa phương, Trung tâm phát triển quỹ đất khu vực và các sở, ngành liên quan đẩy nhanh công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng; chủ động các nguồn vật liệu san lấp, các điều kiện thi công.

6- Văn phòng Tỉnh ủy bố trí lịch công tác để Thường trực Tỉnh ủy tổ chức khảo sát, nắm bắt tình hình triển khai thực hiện một số công trình, dự án trọng điểm; tham mưu Thường trực Tỉnh ủy văn bản chỉ đạo các cấp ủy xã, phường, các đơn vị liên quan tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo tổ chức, phối hợp thực hiện trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng các công trình, dự án; xây dựng báo cáo Tổ chỉ đạo trình Thường trực Tỉnh ủy, Ban Thường vụ Tỉnh ủy xem xét chỉ đạo các vấn đề khó khăn, vướng mắc có liên quan trong việc thực hiện các công trình, dự án trên địa bàn tỉnh.

Trên đây là Kết luận Hội nghị giao ban Tổ Chỉ đạo thực hiện các công trình, dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh tại buổi họp ngày 04/9/2025, Văn phòng Tỉnh ủy thông báo để các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan triển khai thực hiện đảm bảo hiệu quả, tiến độ quy định.

Nơi nhận:

- Các đ/c TVTU,
- Như thành phần họp,
- Đảng ủy UBND tỉnh,
- VP.UBND tỉnh,
- CP VPTU- N, Q, P.TH,
- Lưu VPTU.



Hoàng Thành Trung

THÔNG BÁO

Về tổ chức khảo sát một số công trình, dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh

Thực hiện Thông báo số 38-TB/VPTU ngày 10/9/2025 về kết luận Hội nghị giao ban Tổ chỉ đạo thực hiện các công trình, dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh, đồng chí Tôn Ngọc Hạnh, Ủy viên dự khuyết Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Phó Bí thư Thường trực Tỉnh ủy, Chủ tịch Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ trưởng Tổ chỉ đạo theo Quyết định số 313-QĐ/TU đi khảo sát, nắm bắt tình hình triển khai thực hiện một số công trình, dự án trọng điểm trên địa bàn tỉnh cụ thể như sau:

1. Các dự án:

- + Dự án cao tốc Biên hòa – Vũng Tàu.
- + Cảng hàng không quốc tế Long Thành.
- + Dự án đường Vành đai 3 Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Thời gian: Theo Chương trình làm việc tuần của Thường trực Tỉnh ủy (dự kiến trong tuần từ ngày 20/10/2025 đến ngày 24/10/2025).

3. Thành phần:

+ Đồng chí Tôn Ngọc Hạnh, Ủy viên dự khuyết Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Phó Bí thư Thường trực Tỉnh ủy, Chủ tịch Hội đồng nhân dân tỉnh - Trưởng đoàn.

+ Đại diện lãnh đạo Ủy ban nhân dân tỉnh.

+ Đồng chí Dương Minh Dũng, TVTU, Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch Hội đồng nhân dân xã Long Thành.

+ Đồng chí Đinh Tiến Hải, Phó Giám đốc phụ trách Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh.

+ Đồng chí Mai Phong Phú, Phó Giám đốc phụ trách Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh.

+ Lãnh đạo các sở ngành: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng.

+ Chủ tịch UBND các xã, phường: Nhơn Trạch, Phước An, Phước Tân, Tam Phước, An Phước, Bình An, Long Thành, Long Phước, Phước Thái, Đại Phước.

Giao Đảng ủy Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo Ủy ban nhân dân tỉnh và các cơ quan liên quan chuẩn bị nội dung báo cáo tại buổi khảo sát; làm đầu mối hướng dẫn Đoàn khảo sát đảm bảo an toàn, hiệu quả.

Văn phòng Tỉnh ủy thông báo lịch khảo sát một số công trình, dự án trọng điểm để các đồng chí biết, sắp xếp thời gian tham dự theo phân công (*chương trình dự kiến kèm theo*).

Nơi nhận:

- Như thành phần trên,
- VP. UBND tỉnh,
- CP.VPTU- N, Q, T,
- P.QT, P.HC-LT,
- Lưu VPTU.

**K/T CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Thời gian ký: 14/10/2025 16:26:33

Nguyễn Cao Tài