

Số: /UBND-KTNS

Đồng Nai, ngày tháng 10 năm 2025

V/v bồi thường, hỗ trợ Dự án mở  
rộng đoạn cao tốc thành phố Hồ Chí  
Minh – Long Thành thuộc địa bàn  
tỉnh Đồng Nai

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- UBND các xã: Long Thành, Nhơn Trạch, An Phước;
- Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh.

Sau khi xem xét Công văn số 831/TTPTQĐ-BT ngày 02/10/2025 của Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh về việc báo cáo tiến độ và đề xuất kiến nghị Dự án mở rộng đoạn cao tốc thành phố Hồ Chí Minh – Long Thành thuộc địa bàn tỉnh Đồng Nai (file điện tử kèm theo); Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về công tác đo đạc bản đồ thu hồi đất và cung cấp thông tin địa chính thửa đất thu hồi thuộc dự án: Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Đồng Nai khẩn trương thực hiện:

- Chỉ đạo Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai khẩn trương, tập trung triển khai thực hiện công tác đo đạc, lập bản đồ địa chính tuyến đường thuộc dự án, hoàn thành trước ngày 20/10/2025;

- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh - Chi nhánh Long Thành và Nhơn Trạch khẩn trương phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất chi nhánh Long Thành và Nhơn Trạch cung cấp thông tin địa chính, vị trí thửa đất của từng hộ gia đình cá nhân có đất thuộc dự án, hoàn thành trước ngày 15/10/2025.

2. Về công tác định giá đất bồi thường: Giao UBND các xã: Nhơn Trạch, Long Thành và An Phước chủ trì, phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất chi nhánh Long Thành và Nhơn Trạch và các đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện ngay các thủ tục chọn đơn vị tư vấn định giá đất cụ thể và phê duyệt phương án giá đất để lập phương án bồi thường cho các hộ dân bị thu hồi đất theo đúng quy định. Kết quả thực hiện hoàn thành trước ngày 25/10/2025.

3. Về việc họp dân, ban hành thông báo thu hồi đất và triển khai kiểm đếm: Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất chi nhánh Long Thành và Nhơn Trạch phối hợp với UBND các xã khẩn trương họp dân, vận động thực hiện kiểm đếm (bản đồ thu hồi đất đo đạc xong đến đâu thì ban hành thông báo thu hồi đất và hoàn thành kiểm đếm đến đó). Kết quả thực hiện hoàn thành trong tháng 10/2025./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTNS.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hồ Văn Hà**