

Số: /BXD-TCCB

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

V/v ban hành văn bản quy định cụ thể về chức năng, nhiệm vụ, cơ cấu tổ chức của các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, cấp xã về xây dựng

Kính gửi: Các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương

Ngày 11/8/2025, Văn phòng Chính phủ ban hành Thông báo số 412/TB-VPCP thông báo kết luận của Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính tại cuộc họp về đánh giá tình hình, tiến độ, kết quả thực hiện sắp xếp tổ chức bộ máy, đơn vị hành chính và vận hành mô hình tổ chức chính quyền địa phương 02 cấp từ ngày 01/7/2025 đến nay. Thực hiện nhiệm vụ tại Thông báo kết luận nêu trên của Thủ tướng Chính phủ, theo phạm vi quản lý nhà nước của Bộ, Bộ Xây dựng đề nghị các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương:

1. Căn cứ Nghị định số 150/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ¹, Thông tư số 10/2025/TT-BXD ngày 14/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng² và các quy định khác liên quan, khẩn trương ban hành văn bản theo thẩm quyền quy định cụ thể về chức năng, nhiệm vụ, cơ cấu tổ chức của các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, cấp xã về xây dựng theo mô hình mới, bảo đảm rõ người, rõ việc, không chồng chéo, bỏ sót chức năng, nhiệm vụ. Các địa phương thực hiện trong tháng 8/2025 và thông tin lại Bộ Xây dựng để tổng hợp.

2. Lựa chọn, bố trí, kiện toàn nhân sự tại các Sở Xây dựng, Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Phòng Kinh tế (đối với xã, đặc khu), Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị (đối với phường và đặc khu Phú Quốc) theo thẩm quyền, bảo đảm đủ năng lực, trình độ, đúng vị trí việc làm để tham mưu thực hiện công tác quản lý nhà nước về xây dựng, giao thông vận tải của đơn vị theo quy định. Các địa phương thực hiện trong tháng 8/2025.

¹ Quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương

² Ban hành Thông tư hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương về lĩnh vực xây dựng

3. Trường hợp phát sinh khó khăn, vướng mắc khi thực hiện Thông tư số 10/2025/TT-BXD ngày 14/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng, kịp thời báo cáo Bộ Xây dựng để xem xét, giải quyết theo thẩm quyền và theo quy định.

Bộ Xây dựng đề nghị các địa phương nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng (để báo cáo);
- Các Thứ trưởng;
- Các Sở: Xây dựng, Quy hoạch - Kiến trúc;
- Lưu: VT, TCCB (V).

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**

Nguyễn Văn Sinh