

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI
CHI NHÁNH CẨM MỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 539 /VPĐK.CM-ĐK&CGCN

Cẩm Mỹ, ngày 12 tháng 09 năm 2025

V/v đăng tin nội dung cấp giấy chứng
nhận quyền sử dụng đất.

Kính gửi: Báo và Phát thanh, Truyền hình Đồng Nai. Địa chỉ: Số
81, Đường Đồng Khởi, Phường Tam Hiệp, Đồng Nai.

Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Cẩm Mỹ có tiếp nhận hồ sơ đăng ký biến động đất đai của bà Hoàng Thị Hiền do nhận chuyển quyền sử dụng đất tại xã Xuân Đông, nhưng chưa thực hiện thủ tục chuyển quyền theo quy định.

Thực hiện theo quy định tại Phần XI của “Phần C. “Trình tự thủ tục đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất”, phần V, Phụ lục I kèm theo Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai- chi nhánh Cẩm Mỹ kính đề nghị Báo và Phát thanh, Truyền hình Đồng Nai đăng tin 03 kỳ trên Báo Đồng Nai với nội dung sau:

“Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - chi nhánh Cẩm Mỹ thông báo lập thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho:

Bà Hoàng Thị Hiền, sinh ngày 19/5/1950, CCCD số 031150003826, cấp ngày 13/4/2021, nơi cấp Cục cảnh sát QLHC về TTXH; Địa chỉ thường trú: ấp 1, xã Xuân Đông, tỉnh Đồng Nai, đăng ký cấp Giấy chứng nhận thửa đất số 5, tờ bản đồ số 36, bản đồ địa chính xã Xuân Tây đo đạc năm 2009. Nay là thửa đất số 5, tờ bản đồ số 92, xã Xuân Đông mới, diện tích 2186,7m², mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm.

Nguồn gốc sử dụng: Thửa đất số 508, tờ bản đồ số 8, diện tích 2200m², loại đất: CN/Đ, bản đồ địa chính xã Xuân Tây năm 1992, được UBND huyện Xuân Lộc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B392659, ngày 01/4/1993 cho bà Trần Thị Liên Hương. Ngày 20/12/1998, bà Trần Thị Liên Hương chuyển nhượng quyền sử dụng thửa đất số 508, tờ bản đồ số 8, diện tích 2200m² cho bà Hoàng Thị Hiền sử dụng bằng giấy sang nhượng rẫy ruộng viết tay. Tại thời điểm chuyển nhượng các bên chưa lập thủ tục chuyển nhượng (hợp đồng, văn bản) theo quy định.

Sau thời hạn 30 ngày, kể từ ngày đăng tin lần đầu tiên trên phương tiện thông tin đại chúng ở địa phương mà không có đơn đề nghị giải quyết tranh chấp thì Văn phòng Đăng ký đất đai sẽ thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho bà Hoàng Thị Hiền (bên nhận chuyển quyền) theo quy định”.

Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai- chi nhánh Cẩm Mỹ. Địa chỉ: Ấp Suối Cà, xã Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai. SĐT liên hệ: 02513.798028

Rất mong được sự hỗ trợ của Quý cơ quan và gửi kết quả đăng tin về Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Cẩm Mỹ bà Hoàng Thị Hiền người đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Chi phí đăng tin do người đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trả.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ phận TN&TKQ xã Cẩm Mỹ;
- Bà Hoàng Thị Hiền;
- Lưu: VT, HS.

GIÁM ĐỐC



Dinh Văn Phúc