

Số: 1400/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 25 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Duyệt điều chỉnh dự án Đường ven sông Đồng Nai (từ cầu Hóa An đến giáp ranh huyện Vĩnh Cửu), thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (nay là phường Trảng Biên, tỉnh Đồng Nai)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý Nhà nước của Bộ Xây dựng.

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Báo cáo số 118/BC-SoXD ngày 12 tháng 9 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh dự án Đường ven sông Đồng Nai (từ cầu Hóa An đến giáp ranh huyện Vĩnh Cửu), thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, như sau:

1. Điều chỉnh khoản 4 Điều 1 Quyết định số 3533/QĐ-UBND ngày 29 tháng 9 năm 2020 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai, như sau:

“Đầu tư hoàn thiện tuyến đường có chiều dài khoảng 5,2 km (Diện tích sử dụng đất khoảng: 17,93 ha) điểm đầu dự án tại Mố A cầu Hóa An, điểm cuối dự án giáp ranh huyện Vĩnh Cửu. Các hạng mục chính gồm: đầu tư hoàn thiện nền

đường, mặt đường; hệ thống tín hiệu giao thông; hệ thống thoát nước; vỉa hè lát gạch; cây xanh; xây dựng cầu Rạch Lung; đầu tư hệ thống chiếu sáng và trạm biến áp cấp nguồn chiếu sáng.”

2. Điều chỉnh khoản 8 Điều 1 Quyết định số 3533/QĐ-UBND ngày 29 tháng 9 năm 2020 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai, như sau:

“Diện tích sử dụng đất: 17,93 ha.”

3. Bổ sung vào điểm a) khoản 11.1.2 Điều 1 Quyết định số 3533/QĐ-UBND ngày 29 tháng 9 năm 2020 của Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai, như sau:

“Đối với phạm vi vỉa hè từ Km4+447 đến Km4+479 (phía kè sông), thiết kế vỉa hè tại Km4+447 giữ nguyên theo thiết kế ban đầu với bề rộng 5,0m và bắt đầu giảm dần xuống còn 4,0m tại khoảng giữa đoạn Km4+447 đến Km4+479, sau đó tăng dần lên 5,0m tại Km4+479. Phần vỉa hè từ Km4+022,44 đến Km4+500 (phía Biệt thự cổ Võ Hà Thanh) bố trí kết hợp vỉa hè 5,0m, 03 vịnh đỗ xe và bồn hoa sát mép đường.”

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các nội dung khác của Quyết định số 3533/QĐ-UBND ngày 29 tháng 9 năm 2020 duyệt Dự án đầu tư xây dựng Đường ven sông Đồng Nai, thành phố Biên Hòa (từ cầu Hóa An đến giáp ranh huyện Vĩnh Cửu); Quyết định số 4206/QĐ-UBND ngày 08 tháng 10 năm 2021 duyệt điều chỉnh Dự án đầu tư xây dựng Đường ven sông Đồng Nai, thành phố Biên Hòa (từ cầu Hóa An đến giáp ranh huyện Vĩnh Cửu); Quyết định số 889/QĐ-UBND ngày 27 tháng 4 năm 2023 phê duyệt điều chỉnh khoản 14 Điều 1 Quyết định số 3533/QĐ-UBND ngày 29 tháng 9 năm 2020 duyệt Dự án đầu tư xây dựng Đường ven sông Đồng Nai, thành phố Biên Hòa (từ cầu Hóa An đến giáp ranh huyện Vĩnh Cửu) của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh; Quyết định số 1327/QĐ-UBND ngày 25 tháng 4 năm 2025 Điều chỉnh khoản 17 Điều 1 Quyết định số 3533/QĐ-UBND ngày 29 tháng 9 năm 2020 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về duyệt dự án đầu tư xây dựng Đường ven sông Đồng Nai, thành phố Biên Hòa (từ cầu Hóa An đến giáp ranh huyện Vĩnh Cửu) của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Chủ tịch Ủy ban nhân phường Trăn Biên; Giám đốc Ban Quản lý dự án khu vực 01 và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, các Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTNS, KTN. 

<D:\2025\XDCB\BH\ven sông ĐNai\118 SXD điều chỉnh ĐADT biệt thự cổ>



CHỦ TỊCH

Võ Tấn Đức