

Số: 620/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 01 tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc đính chính nội dung tại Điều 1, Điều 2 Quyết định 310/QĐ-UBND ngày 07 tháng 7 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc công nhận quyền sử dụng đất cho Giáo xứ Thọ Hòa tại xã Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định 2418/QĐ-BNNMT ngày 28 tháng 6 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường đính chính Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Quyết định số 64/QĐ-UBND ngày 28 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc Quy định hạn mức giao đất cho tổ chức tôn giáo, tổ chức tôn giáo trực thuộc;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 96/TTr-SoNNMT ngày 25 tháng 7 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đính chính nội dung tại Điều 1 Quyết định số 310/QĐ-UBND ngày 07 tháng 7 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc công nhận quyền sử dụng đất cho Giáo xứ Thọ Hòa tại xã Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai, cụ thể như sau:

Đính chính nội dung “Thửa đất số 18, tờ bản đồ địa chính số 102 xã Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai” ghi tại khoản a Điều 1 Quyết định số 310/QĐ-UBND ngày 07 tháng 7 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai **thành** “thửa đất số 18, tờ bản đồ địa chính số 99 xã Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai”.

Điều 2. Đính chính nội dung tại Điều 2 Quyết định số 310/QĐ-UBND ngày 07 tháng 7 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc công nhận quyền sử dụng đất cho Giáo xứ Thọ Hòa tại xã Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai, cụ thể như sau:

Đính chính nội dung “theo Quyết định ủy quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai tại Quyết định số 3926/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2024 về việc Ủy quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất” ghi tại điểm a khoản 1 Điều 2 Quyết định số 310/QĐ-UBND ngày 07 tháng 7 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai **thành** “theo quy định tại khoản 1 Điều 11 Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ về thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất”.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và là bộ phận không tách rời khỏi Quyết định số 310/QĐ-UBND ngày 07 tháng 7 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai.

Các nội dung khác của Quyết định số 310/QĐ-UBND ngày 07 tháng 7 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc công nhận quyền sử dụng đất cho Giáo xứ Thọ Hòa tại xã Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

Điều 4.

1. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Dân tộc và Tôn giáo; Trưởng Thuê tỉnh Đồng Nai; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Xuân Lộc; Giáo xứ Thọ Hòa chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

2. Báo và phát thanh, truyền hình Đồng Nai (Phòng Quản lý Công thông tin điện tử) đăng tải Quyết định này lên trang thông tin điện tử./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Báo và phát thanh, truyền hình Đồng Nai (Phòng Quản lý Công thông tin điện tử) (đăng tin);
- Lưu VT, KTNS, KTN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Hoàng