

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI
TỈNH ĐỒNG NAI
CHI NHÁNH CẨM MỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 286 /VPĐK.CM-ĐK&CGCN

Cẩm Mỹ, ngày 11 tháng 08 năm 2025

V/v đăng tin nội dung cấp giấy chứng
nhận quyền sử dụng đất.

Kính gửi: Báo và Phát thanh, Truyền hình Đồng Nai. Địa chỉ: Số
81, Đường Đồng Khởi, Phường Tam Hiệp, Đồng Nai.

Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Cẩm Mỹ có tiếp nhận hồ sơ đăng ký biến động đất đai của bà Võ Thị Thu Hương do nhận chuyển quyền sử dụng đất tại xã Cẩm Mỹ, nhưng chưa thực hiện thủ tục chuyển quyền theo quy định. Hiện nay không rõ địa chỉ của người chuyển quyền để thông báo.

Thực hiện theo quy định tại Phần XI của “Phần C. “Trình tự thủ tục đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất”, phần V, Phụ lục I kèm theo Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai- chi nhánh Cẩm Mỹ kính đề nghị Báo và Phát thanh, Truyền hình Đồng Nai đăng tin 03 kỳ trên Báo Đồng Nai với nội dung sau:

“Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - chi nhánh Cẩm Mỹ thông báo lập thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho:

Bà Võ Thị Thu Hương, sinh năm 1974, CCCD số 052174008714, cấp ngày 29/6/2021, nơi cấp Cục cảnh sát QLHC về TTXH; Địa chỉ thường trú tại ấp Tân Bảo, xã Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai, đăng ký cấp Giấy chứng nhận thửa đất số 126, tờ bản đồ số 14 xã Bảo Bình, diện tích 127,2m², mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn. (nay là thửa đất số 126, tờ bản đồ số 107, xã Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai)

Nguồn gốc: Thửa đất số 181, tờ bản đồ số 4, diện tích 141m², loại đất: T, xã Bảo Bình, được UBND huyện Xuân Lộc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 179483, ngày 22/5/1997 cho bà Phan Thị Mỹ Duyên, CMND số 280196132. Ngày 15/9/2012, bà Phan Thị Mỹ Duyên, ông Nguyễn A, ông Nguyễn Ngọc Đức, ông Nguyễn Ngọc Tuấn, ông Nguyễn Ngọc Thi chuyển nhượng quyền sử dụng thửa đất số 181, tờ bản đồ số 4, diện tích 141m² cho bà Võ Thị Thu Hương sử dụng bằng giấy sang nhượng đất. Tại thời điểm chuyển nhượng các bên chưa lập thủ tục chuyển nhượng (hợp đồng, văn bản) theo quy định.

Sau thời hạn 30 ngày, kể từ ngày đăng tin lần đầu tiên trên phương tiện thông tin đại chúng ở địa phương mà không có đơn đề nghị giải quyết tranh chấp thì Văn phòng Đăng ký đất đai sẽ thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử

dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho bà Võ Thị Thu Hương (bên nhận chuyển quyền) theo quy định”.

Rất mong được sự hỗ trợ của Quý cơ quan và gửi kết quả đăng tin về Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Cẩm Mỹ hoặc bà Võ Thị Thu Hương người đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Chi phí đăng tin do người đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trả.

Trân trọng! 

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Bộ phận TN&TKQ xã Cẩm Mỹ;
- Bà Võ Thị Thu Hương (liên hệ);
- Lưu: VT, HS.

GIÁM ĐỐC



Dinh Văn Phúc