



Số: 1736 /SoXD-QLN&TTBĐS
V/v đăng tải công khai giá bán nhà ở
xã hội dự án Dự án Khu nhà ở xã hội
tại phường Bảo Vinh, Thành phố
Long Khánh

Đồng Nai, ngày²² tháng⁸ năm 2025

Kính gửi: Báo và Phát thanh – Truyền hình Đồng Nai.

Căn cứ Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29/5/2025 của Quốc hội về thí điểm về một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển nhà ở xã hội;

Căn cứ Nghị định số 192/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29/5/2025 của Quốc hội thí điểm về một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển nhà ở xã hội.

Tại khoản 1 Điều 13 Nghị định số 192/2025/NĐ-CP quy định “*Trước thời điểm thông báo tiếp nhận hồ sơ đăng ký mua, thuê mua nhà ở xã hội 30 ngày hoặc khi nộp hồ sơ đề nghị thông báo nhà ở đủ điều kiện bán, cho thuê mua nhà ở hình thành trong tương lai, chủ đầu tư phải gửi quyết định giá bán, giá thuê mua nhà ở xã hội kèm theo hồ sơ xây dựng giá bán, giá thuê mua đã được thẩm tra, kết quả thẩm tra về Sở Xây dựng cấp tỉnh nơi có dự án để công khai giá bán, giá thuê mua nhà ở xã hội lên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh và Trang thông tin điện tử của Sở Xây dựng*”.

Ngày 09/8/2025, Sở Xây dựng nhận được Văn bản số 28/2025/CVTT của Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế và Xây dựng Thành Thắng về công khai giá bán nhà ở xã hội – Nhà liền kề thuộc Dự án Khu nhà ở xã hội tại phường Bảo Vinh, Thành phố Long Khánh. Căn cứ khoản 1 Điều 13 Nghị định số 192/2025/NĐ-CP, Sở Xây dựng đề nghị Báo và Phát thanh – Truyền hình Đồng Nai hỗ trợ đăng tải công khai thông tin công bố giá bán nhà ở xã hội – Nhà liền kề thuộc Dự án Khu nhà ở xã hội tại phường Bảo Vinh, Thành phố Long Khánh lên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Đăng tải công khai các thông tin cụ thể tại các văn bản đính kèm, gồm: Văn bản số 28/2025/CVTT ngày 09/8/2025; Quyết định số 04/QĐ-TT ngày 08/8/2025; 01/2025/TMPA-TT ngày 31/7/2025; Báo cáo số 06/BCTT-KPN ngày 06/8/2025; báo cáo Kết quả thẩm tra giá bán nhà ở xã hội.

Sở Xây dựng đề nghị Báo và Phát thanh – Truyền hình Đồng Nai quan tâm hỗ trợ thực hiện đăng tải./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh khu vực 12;
- Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh;
- Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế và Xây dựng Thành Thắng;
- Ban Giám đốc Sở;
- Lưu: VT,QLN&TTBĐS.Thu.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Đỗ Thành Phương