



Số: 1729 /SoXD-QLN&TTBDS
V/v đăng tải công khai giá bán nhà ở
xã hội dự án Nhà ở xã hội Thái
Thành Thuận Lợi

Đồng Nai, ngày 22 tháng 8 năm 2025

Kính gửi: Báo và Phát thanh – Truyền hình Đồng Nai.

Căn cứ Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29/5/2025 của Quốc hội về thí điểm về một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển nhà ở xã hội;

Căn cứ Nghị định số 192/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29/5/2025 của Quốc hội thí điểm về một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển nhà ở xã hội.

Tại khoản 1 Điều 13 Nghị định số 192/2025/NĐ-CP quy định “*Trước thời điểm thông báo tiếp nhận hồ sơ đăng ký mua, thuê mua nhà ở xã hội 30 ngày hoặc khi nộp hồ sơ đề nghị thông báo nhà ở đủ điều kiện bán, cho thuê mua nhà ở hình thành trong tương lai, chủ đầu tư phải gửi quyết định giá bán, giá thuê mua nhà ở xã hội kèm theo hồ sơ xây dựng giá bán, giá thuê mua đã được thẩm tra, kết quả thẩm tra về Sở Xây dựng cấp tỉnh nơi có dự án để công khai giá bán, giá thuê mua nhà ở xã hội lên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh và Trang thông tin điện tử của Sở Xây dựng*”.

Ngày 11/8/2025, Sở Xây dựng nhận được Văn bản số 22/BDS-TT của Công ty TNHH BĐS Thuận Lợi Thái Thành về đăng tải công khai giá bán nhà ở xã hội dự án Thái Thành Thuận Lợi. Căn cứ khoản 1 Điều 13 Nghị định số 192/2025/NĐ-CP, Sở Xây dựng đề nghị Báo và Phát thanh – Truyền hình Đồng Nai hỗ trợ đăng tải công khai thông tin công bố giá bán nhà ở xã hội dự án Thái Thành Thuận Lợi lên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Đăng tải công khai các thông tin cụ thể tại các văn bản đính kèm, gồm: Văn bản số 22/BDS-TT ngày 11/8/2025; Quyết định số 11/2025/QĐ-TLTT ngày 05/7/2025; Thông báo số 05/TB-KQTT ngày 04/7/2025; Phương án giá bán nhà).

Sở Xây dựng đề nghị Báo và Phát thanh – Truyền hình Đồng Nai quan tâm hỗ trợ thực hiện đăng tải./. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh khu vực 12;
- Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh;
- Công ty TNHH BĐS Thái Thành Thuận Lợi;
- Ban Giám đốc Sở;
- Lưu: VT,QLN-TTBDS.Thu.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Đỗ Thành Phương