

Số: 2341 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 30 tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai
quản lý tại xã La Ngà, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 373/TTr-SNNMT ngày 11 tháng 6 năm 2025,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý diện tích 28.899,0 m² đất thuộc thửa đất số 50, tờ bản đồ địa chính số 18 xã La Ngà, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai đã được thu hồi tại Quyết định số 2341/QĐ-UBND ngày 30 tháng 6 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc thu hồi đất của Công ty TNHH AB Mauri Việt Nam do đã hết thời hạn thuê nhưng không được gia hạn sử dụng đất theo điểm c khoản 1 Điều 82 Luật Đất đai năm 2024 để quản lý theo quy định.

Mục đích sử dụng: Quản lý, xây dựng phương án khai thác theo quy định.

Vị trí ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 357/2024, tỷ lệ 1/2.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện ngày 04 tháng 3 năm 2024 (kèm theo).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường:

a) Công bố Quyết định giao đất đến Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai và các đơn vị có liên quan biết, thi hành;

b) Xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa;

c) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai: Cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý chặt chẽ khu đất, không để bị lấn, chiếm và xây dựng phương án khai thác theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

1. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS. p

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Hoàng