

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 338/ CV-TA

Vĩnh Cửu, ngày 14 tháng 5 năm 2025

Kính gửi: Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai

Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai đang thụ lý giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 24/2025/TLST- DS ngày 15/01/2025 về việc “Tranh chấp về thừa kế tài sản” giữa các đương sự:

- Nguyên đơn là anh Đặng Phúc Hậu, sinh năm 1986, trú tại: ấp 4, xã Bình Lợi, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.

- Bị đơn là ông Đặng Hùng Dũng, sinh năm 1977; trú tại: ấp 4, xã Bình Lợi, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là bà Trần Thị Kim Oanh, sinh năm 1975; địa chỉ cư trú cuối cùng: ấp 5, xã Tân Mỹ, huyện Tân Uyên (nay là ấp Tân Lợi, xã Đất Cuốc, huyện Bắc Tân Uyên), tỉnh Bình Dương. Nơi cư trú hiện nay: không rõ.

Theo nội dung anh Hậu khởi kiện: Ông bà nội của anh Hậu là cụ Đặng Văn Hai và cụ Đặng Thị Niếp. Cụ Hai và cụ Niếp chỉ có một người con là ông Đặng Ngọc Phúc. Ông Phúc cũng chỉ có 01 người con duy nhất là anh Hậu. Các thửa đất số 282, 283 cùng tờ bản đồ địa chính số 10, xã Bình Lợi, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai và tài sản trên đất thuộc quyền sử dụng, quyền sở hữu của cụ Hai và cụ Niếp. Nhưng hiện nay các tài sản này đang do ông Đặng Hùng Dũng quản lý, sử dụng. Cụ Hai, cụ Niếp và ông Phúc đều đã chết nên anh Hậu yêu cầu Tòa án giải quyết cho anh Hậu được hưởng thừa kế toàn bộ di sản của cụ Hai và cụ Niếp để lại là quyền sử dụng các thửa đất số 282, 283 cùng tờ bản đồ địa chính số 10, xã Bình Lợi, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai và tài sản trên đất (nhà ở, cây trồng). Đồng thời buộc ông Dũng phải giao trả các tài sản này lại cho anh Hậu.

Căn cứ vào Điều 180 Bộ luật Tố tụng dân sự; Quyết định thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng về việc giải quyết vụ án số 489/2025/QĐ-TA, ngày 12 tháng 5 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai kính đề nghị Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai cho đăng tải trên cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh Đồng Nai nội dung thông báo cho bà Trần Thị



Kim Oanh, năm 1996 là 21 tuổi; địa chỉ nơi cư trú cuối cùng: ấp 5, xã Tân Mỹ, huyện Tân Uyên (nay là ấp Tân Lợi, xã Đất Cuốc, huyện Bắc Tân Uyên), tỉnh Bình Dương nội dung như sau:

Ngày 15/01/2025, Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Cửu đã thụ lý vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 24/2025/TLST-DS về việc “Tranh chấp thừa kế tài sản” do anh Đặng Phúc Hậu khởi kiện, với nội dung: Ông bà nội của anh Hậu là cụ Đặng Văn Hai và cụ Đặng Thị Niếp. Cụ Hai và cụ Niếp chỉ có một người con là ông Đặng Ngọc Phúc. Ông Phúc cũng chỉ có 01 người con duy nhất là anh Hậu. Các thửa đất số 282, 283 cùng tờ bản đồ địa chính số 10, xã Bình Lợi, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai và tài sản trên đất thuộc quyền sử dụng, quyền sở hữu của cụ Hai và cụ Niếp. Nhưng hiện nay các tài sản này đang do ông Đặng Hùng Dũng quản lý, sử dụng. Cụ Hai, cụ Niếp và ông Phúc đều đã chết nên anh Hậu yêu cầu Tòa án giải quyết cho anh Hậu được hưởng thừa kế toàn bộ di sản của cụ Hai và cụ Niếp để lại là quyền sử dụng các thửa đất số 282, 283 cùng tờ bản đồ địa chính số 10, xã Bình Lợi, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai và tài sản trên đất (nhà ở, cây trồng). Đồng thời buộc ông Dũng phải giao trả các tài sản này lại cho anh Hậu.

- Toà án triệu tập bà Trần Thị Kim Oanh có mặt tại Toà án nhân dân huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 30/5/2025 để thu thập lời khai, ghi nhận ý kiến của bà Oanh đối với yêu cầu khởi kiện của anh Hậu và giao, nhận tài liệu, chứng cứ chứng cứ (nếu có). Trong trường hợp không thể đến Tòa án làm việc được thì bà Oanh có thể gửi văn bản trình bày ý kiến của mình đối với yêu cầu của nguyên đơn và giao nộp tài liệu, chứng cứ cho Tòa án qua được bưu điện.

- Toà án triệu tập bà Trần Thị Kim Oanh có mặt tại Toà án nhân dân huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 05/6/2025 để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải;

- Triệu tập bà Trần Thị Kim Oanh có mặt tại Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai để tham gia phiên tòa vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 20/6/2025, tại phòng xét xử số 2 - Trụ sở Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Cửu.

Trường hợp bà Trần Thị Kim Oanh vắng mặt, Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Cửu quyết định hoãn phiên tòa và ấn định thời gian mở lại phiên tòa vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 27/6/2025, tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Cửu.

Toà án nhân dân huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai triệu tập bà Trần Thị Kim Oanh có mặt tại Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai (phòng Chánh án). Địa chỉ: Đường Nguyễn tất Thành, khu phố 2, thị trấn Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai để tham gia tố tụng vào các thời gian được ấn

định nói trên. Nếu bà Trần Thị Kim Oanh vắng mặt mà không có lý do chính đáng, Toà án nhân dân huyện Vĩnh Cửu sẽ tiến hành giải quyết vụ án theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Xin chân thành cảm ơn Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN



Bùi Bá Diễn



Số: 489/2025/QĐ-DS

Vĩnh Cửu, ngày 12 tháng 5 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
THÔNG BÁO TRÊN PHƯƠNG TIỆN THÔNG TIN ĐẠI CHÚNG
VỀ VIỆC GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

Căn cứ vào Điều 180 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 24/TLST-DS ngày 15 tháng 01 năm 2025, về việc: “Tranh chấp thừa kế về tài sản”, giữa các đương sự:

- Nguyên đơn là anh Đặng Phúc Hậu, sinh năm 1986, trú tại: ấp 4, xã Bình Lợi, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.

- Bị đơn là ông Đặng Hùng Dũng, sinh năm 1977; trú tại: ấp 4, xã Bình Lợi, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là bà Trần Thị Kim Oanh (mẹ của anh Đặng Phúc Hậu), sinh năm 1975; địa chỉ cư trú cuối cùng: ấp 5, xã Tân Mỹ, huyện Tân Uyên (nay là ấp Tân Lợi, xã Đất Cuốc, huyện Bắc Tân Uyên), tỉnh Bình Dương. Nơi cư trú hiện nay: không rõ.

Xét thấy:

Theo kết quả xác minh của Công an, UBND xã Đất Cuốc, huyện Bắc Tân Uyên, tỉnh Bình Dương và Công an xã Bình Lợi, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai thì bà Trần Thị Kim Oanh không cư trú, sinh sống tại ấp 5, xã Tân Mỹ, huyện Tân Uyên (nay là ấp Tân Lợi, xã Đất Cuốc, huyện Bắc Tân Uyên), tỉnh Bình Dương. Hiện nay, bà Trần Thị Kim Oanh ở đâu, làm gì địa phương không rõ.

Qua làm việc với nguyên đơn, bị đơn và một số người làm chứng thì những người này đều khai: Cha của anh Hậu là ông Đặng Ngọc Phúc, sinh năm 1959, đăng ký HKTT tại ấp 4, xã Bình Lợi, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai (đã chết ngày 06/8/2010) quen biết và chung sống với bà Trần Thị Kim Oanh nhưng không đăng ký kết hôn, không làm đám cưới. Anh Hậu là con chung của ông Phúc, bà Oanh. Ngoài anh Hậu ra thì không còn ai là con chung của Ông Phúc, bà Oanh nữa. Khi sinh anh Hậu (năm 1996) thì bà Oanh 21 tuổi và thường trú tại ấp 5, xã Tân

Mỹ, huyện Tân Uyên (nay là ấp Tân Lợi, xã Đất Cuốc, huyện Bắc Tân Uyên), tỉnh Bình Dương. Sau khi sinh anh Hậu được khoảng 01 tháng tuổi thì bà Oanh mang anh Hậu về giao lại cho ông Phúc nuôi, còn bà Oanh bỏ đi đâu thì anh Hậu và gia đình đều không biết.

Anh Hậu trình bày hiện nay anh Hậu không liên hệ được với bà Oanh, không biết bà Oanh đang ở đâu và không cung cấp được địa chỉ cư trú hiện nay của bà Oanh. Anh Hậu đề nghị Tòa án tiến hành thủ tục cấp, tổng đạt, thông báo văn bản tố tụng trên các phương tiện thông tin đại chúng.

Vì các lẽ trên;

QUYẾT ĐỊNH

1. Toà án nhân dân huyện Vĩnh Cửu thông báo cho Trần Thị Kim Oanh, năm 1996 là 21 tuổi; địa chỉ nơi cư trú cuối cùng: ấp 5, xã Tân Mỹ, huyện Tân Uyên (nay là ấp Tân Lợi, xã Đất Cuốc, huyện Bắc Tân Uyên), tỉnh Bình Dương, được biết như sau:

Ngày 15/01/2025, Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Cửu đã thụ lý vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 24/2025/TLST-DS về việc “Tranh chấp thừa kế tài sản” do anh Đặng Phúc Hậu khởi kiện, với nội dung: Ông bà nội của anh Hậu là cụ Đặng Văn Hai và cụ Đặng Thị Niếp. Cụ Hai và cụ Niếp chỉ có một người con là ông Đặng Ngọc Phúc. Ông Phúc cũng chỉ có 01 người con duy nhất là anh Hậu. Các thửa đất số 282, 283 cùng tờ bản đồ địa chính số 10, xã Bình Lợi, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai và tài sản trên đất thuộc quyền sử dụng, quyền sở hữu của cụ Hai và cụ Niếp. Nhưng hiện nay các tài sản này đang do ông Đặng Hùng Dũng quản lý, sử dụng. Cụ Hai, cụ Niếp và ông Phúc đều đã chết nên anh Hậu yêu cầu Tòa án giải quyết cho anh Hậu được hưởng thừa kế toàn bộ di sản của cụ Hai và cụ Niếp để lại là quyền sử dụng các thửa đất số 282, 283 cùng tờ bản đồ địa chính số 10, xã Bình Lợi, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai và tài sản trên đất (nhà ở, cây trồng). Đồng thời buộc ông Dũng phải giao trả các tài sản này lại cho anh Hậu.

- Toà án triệu tập bà Trần Thị Kim Oanh có mặt tại Toà án nhân dân huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai vào lúc **08 giờ 00 phút ngày 30/5/2025** để thu thập lời khai, ghi nhận ý kiến của bà Oanh đối với yêu cầu khởi kiện của anh Hậu và giao, nhận tài liệu, chứng cứ chứng cứ (nếu có). Trong trường hợp không thể đến Tòa án làm việc được thì bà Oanh có thể gửi văn bản trình bày ý kiến của mình đối với yêu cầu của nguyên đơn và giao nộp tài liệu, chứng cứ cho Tòa án qua được bưu điện.

- Toà án triệu tập bà Trần Thị Kim Oanh có mặt tại Toà án nhân dân huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai vào lúc **08 giờ 00 phút ngày 05/6/2025** để tham gia phiên họp kiểm tra việc giao nộp, tiếp cận, công khai chứng cứ và hòa giải;

- Triệu tập bà Trần Thị Kim Oanh có mặt tại Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai để tham gia phiên tòa vào lúc **08 giờ 00 phút ngày 20/6/2025**, tại phòng xét xử số 2 - Trụ sở Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Cửu.

Trường hợp bà Trần Thị Kim Oanh vắng mặt, Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Cửu quyết định hoãn phiên tòa và ấn định thời gian mở lại phiên tòa vào lúc **08 giờ 00 phút ngày 27/6/2025**, tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Cửu.

Toà án nhân dân huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai triệu tập bà Trần Thị Kim Oanh có mặt tại Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai (phòng Chánh án). Địa chỉ: Đường Nguyễn tất Thành, khu phố 2, thị trấn Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai để tham gia tố tụng vào các thời gian được ấn định nói trên. Nếu bà Trần Thị Kim Oanh vắng mặt mà không có lý do chính đáng, Toà án nhân dân huyện Vĩnh Cửu sẽ tiến hành giải quyết vụ án theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

2. Anh Đặng Phúc Hậu liên hệ đăng thông báo trên một trong các báo hàng ngày của Trung ương trong ba số liên tiếp và phát sóng trên đài phát thanh hoặc Đài truyền hình của trung ương ba lần trong ba ngày liên tiếp theo quy định.

3. Chi phí đăng thông báo trên các phương tiện thông tin đại chúng do anh Đặng Phúc Hậu phải chịu.

Nơi nhận:

- Nguyên đơn (để thực hiện);
- Các CQ thông tin đại chúng (để đăng tin)
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Bùi Bá Diễn