

Số: 362 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 06 tháng 02 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh Quyết định số 2068/QĐ-UBND ngày 23 tháng 7 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp Quang Trung, xã Quang Trung, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai và Quyết định số 3055/QĐ-UBND ngày 24 tháng 8 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 2068/QĐ-UBND ngày 23 tháng 7 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp Quang Trung, xã Quang Trung, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 3 năm 2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 14/2024/TT-BCT ngày 15 tháng 8 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Công Thương quy định chế độ báo cáo định kỳ về cụm công nghiệp, cơ sở dữ liệu cụm công nghiệp cả nước và một số mẫu văn bản về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Quyết định số 2068/QĐ-UBND ngày 23 tháng 7 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp Quang Trung, xã Quang Trung, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 3055/QĐ-UBND ngày 24 tháng 8 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 2068/QĐ-UBND ngày 23 tháng 7 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp Quang Trung, xã Quang Trung, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Công Thương tại Tờ trình số 7103/TTr-SCT ngày 13 tháng 12 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh thông tin chủ đầu tư tại điểm b khoản 1 Điều 1 Quyết định số 2068/QĐ-UBND ngày 23 tháng 7 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp Quang Trung, xã Quang Trung, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai và khoản 1 Điều 1 Quyết định số 3055/QĐ-UBND ngày 24 tháng 8 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh ngày 24 tháng 8 năm 2020 về việc điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 2068/QĐ-UBND ngày 23 tháng 7

năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp Quang Trung, xã Quang Trung, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai, cụ thể như sau:

“b) Tên chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Cơ khí Xây dựng Thương mại Đại Dũng.

Địa chỉ trụ sở chính: Lô 38, Khu C, đường D1, Khu công nghiệp An Hạ, xã Phạm Văn Hai, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh”.

Điều 2. Điều chỉnh Quyết định số 3055/QĐ-UBND ngày 24 tháng 8 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh ngày 24 tháng 8 năm 2020 về việc điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 2068/QĐ-UBND ngày 23 tháng 7 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh thành lập Cụm công nghiệp Quang Trung, xã Quang Trung, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai, cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh điểm b khoản 2 Điều 1, cụ thể:

“7. Tiến độ thực hiện dự án: Ngoài tiến độ thực hiện dự án đã được cấp (từ năm 2009 - Quý IV năm 2023). Nay nhà đầu tư được gia hạn tiến độ thực hiện dự án đầu tư thêm 584 ngày (theo điểm a khoản 4 Điều 41 Luật Đầu tư năm 2020), kể từ khi được Sở Kế hoạch và Đầu tư cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư để nhà đầu tư thực hiện các thủ tục để hoàn thành dự án theo quy định, cụ thể như sau:

- Sau 150 ngày: Dự án hoàn tất hồ sơ pháp lý đền bù và giải phóng mặt bằng;

- Sau 434 ngày tiếp theo: Hoàn tất hồ sơ pháp lý dự án, đất đai, xây dựng, môi trường; đầu tư xây dựng hạ tầng - kỹ thuật đối với dự án;

- Đến 584 ngày: Đầu tư hoàn thành và nghiệm thu công trình đưa vào sử dụng”.

2. Điều chỉnh khoản 3 Điều 1, cụ thể:

“10. Chủ đầu tư được hưởng các chính sách ưu đãi, hỗ trợ theo quy định tại Chương V Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 3 năm 2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp”.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các nội dung khác ghi tại Quyết định số 2068/QĐ-UBND ngày 23 tháng 7 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp Quang Trung, xã Quang Trung, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai và Quyết định số 3055/QĐ-UBND ngày 24 tháng 8 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 2068/QĐ-UBND ngày 23 tháng 7 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thành lập Cụm công nghiệp Quang Trung, xã Quang Trung, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

Điều 4.

1. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Thông tin và Truyền thông, Chủ tịch Ủy ban nhân dân

huyện Thống Nhất và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS, CTTĐT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Minh Dũng

