

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 88 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 10 tháng 01 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết số 73/NQ-HĐND ngày 20 tháng 12 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Danh mục bổ sung dự án phải chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2025 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Trồng trọt ngày 19 tháng 11 năm 2018;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 112/2024/NĐ-CP ngày 11 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết về đất trồng lúa;*

*Căn cứ Nghị quyết số 73/NQ-HĐND ngày 20 tháng 12 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Danh mục bổ sung dự án phải chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2025 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 12254/STNMT-QH ngày 27 tháng 12 năm 2024 về việc triển khai thực hiện các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Triển khai thực hiện Nghị quyết số 73/NQ-HĐND ngày 20 tháng 12 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Danh mục bổ sung dự án phải chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa năm 2025 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai, cụ thể như sau:

1. Giao Ủy ban nhân dân huyện Nhơn Trạch thực hiện:

a) Tổ chức thực hiện Nghị quyết này trên địa bàn, có báo cáo kết quả thực hiện Nghị quyết về Ủy ban nhân dân tỉnh thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường trong hồ sơ trình HĐND tỉnh về danh mục các dự án phải chuyển mục đích sử dụng có diện tích đất trồng lúa năm 2026 tỉnh Đồng Nai vào kỳ họp cuối năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh;

b) Giám sát chặt chẽ và xử lý nghiêm các trường hợp tự ý chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa không có trong danh mục kèm theo Nghị quyết;

c) Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường xác định diện tích đất chuyên trồng lúa phải nộp tiền theo quy định;

d) Chỉ đạo cơ quan tài chính xác định số tiền tương ứng với diện tích đất chuyên trồng lúa và tổ chức thu nộp theo quy định.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp Ủy ban nhân dân huyện Nhơn Trạch giải quyết hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa sang mục đích khác để thực hiện dự án của tổ chức theo thẩm quyền.

3. Giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn: Hướng dẫn việc lập phương án sử dụng tầng đất mặt khi xây dựng công trình trên đất được chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, các Sở, ban, ngành; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Nhơn Trạch và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh (báo cáo);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Văn phòng HĐND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS, THNC (Phurong)



**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Võ Tấn Đức**