

Số: 97 /GPMT-UBND

Đồng Nai, ngày 22 tháng 10 năm 2024

GIẤY PHÉP MÔI TRƯỜNG

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường ngày 17 tháng 11 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Bảo vệ môi trường;

Xét Văn bản đề nghị cấp giấy phép môi trường số 572/CV-BQL ngày 16 tháng 8 năm 2024 và Văn bản số 685/CV-BQL ngày 08 tháng 10 năm 2024 của Ban Quản lý dự án huyện Long Thành về việc hoàn thiện hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường của dự án đầu tư “Trụ sở Hội đồng nhân dân - Ủy ban nhân dân xã Tân Hiệp” tại xã Tân Hiệp, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai và hồ sơ kèm theo;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 517/TTr-STNMT ngày 10 tháng 10 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp phép cho Ban Quản lý dự án huyện Long Thành, địa chỉ tại ấp 3, xã An Phước, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai được thực hiện các hoạt động bảo vệ môi trường của dự án đầu tư “Trụ sở Hội đồng nhân dân - Ủy ban nhân dân xã Tân Hiệp” tại xã Tân Hiệp, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai, với các nội dung như sau:

1. Thông tin chung của dự án đầu tư:

1.1. Tên dự án đầu tư: Trụ sở Hội đồng nhân dân - Ủy ban nhân dân xã Tân Hiệp.

1.2. Địa điểm hoạt động: Xã Tân Hiệp, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.

1.3. Giấy chứng nhận đầu tư: Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 20 tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân huyện Long Thành về chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công trên địa bàn huyện Long Thành (trong đó có dự án Trụ sở hội đồng nhân dân - Ủy ban nhân dân xã Tân Hiệp) và Quyết định số 10677/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2023 của Ủy ban nhân dân huyện Long Thành về việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 20/12/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Long Thành.



1.4. Mã số thuế: 3602288694.

1.5. Loại hình sản xuất, kinh doanh, dịch vụ: Xây dựng trụ sở làm việc nhằm nâng cao chất lượng phục vụ làm việc cho cán bộ, công chức và phục vụ người dân giải quyết các hồ sơ thủ tục hành chính và tổ chức các hoạt động văn hóa thể thao - học tập cộng đồng.

1.6. Phạm vi, quy mô, công suất của Dự án đầu tư:

- Phạm vi: Diện tích khu đất dự án 48.244 m² gồm các hạng mục: Khối nhà Trụ sở Hội đồng nhân dân - Ủy ban nhân dân xã (03 tầng), diện tích xây dựng 532 m², diện tích sàn khoảng 1.596 m²; khối Ban Chỉ huy Quân sự xã (02 tầng), diện tích xây dựng 532 m², diện tích sàn khoảng 506 m²; khối Công an xã + Nhà ăn (02 tầng), diện tích xây dựng 305 m², diện tích sàn khoảng 610 m²; khối Trung tâm Văn hóa thể thao - Học tập cộng đồng (01 tầng), diện tích xây dựng khoảng 600 m²; khối Bộ phận 01 cửa (01 tầng), diện tích xây dựng khoảng 223,2 m² và các hạng mục phụ trợ (nhà bảo vệ, nhà xe, hệ thống cấp thoát nước, hệ thống xử lý nước thải,...) diện tích xây dựng 899 m²; hạng mục bảo vệ môi trường theo Quyết định số 10677/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2023 của Ủy ban nhân dân huyện Long Thành về việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 20 tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân huyện Long Thành.

- Quy mô: Dự án nhóm B (phân loại theo tiêu chí quy định của pháp luật về đầu tư công).

2. Nội dung cấp phép môi trường và yêu cầu về bảo vệ môi trường kèm theo:

2.1. Được phép xả nước thải ra môi trường và thực hiện yêu cầu về bảo vệ môi trường quy định tại Phụ lục 1 ban hành kèm theo Giấy phép này.

2.2. Thực hiện yêu cầu về bảo vệ môi trường đối với khí thải quy định tại Phụ lục 2 ban hành kèm theo Giấy phép này.

2.3. Bảo đảm giá trị giới hạn đối với tiếng ồn, độ rung và thực hiện yêu cầu về bảo vệ môi trường quy định tại Phụ lục 3 ban hành kèm theo Giấy phép này.

2.4. Yêu cầu về quản lý chất thải, phòng ngừa và ứng phó sự cố môi trường tại Phụ lục 4 ban hành kèm theo Giấy phép này.

2.5. Yêu cầu khác về bảo vệ môi trường tại Phụ lục 5 ban hành kèm theo Giấy phép này.

Điều 2. Quyền, nghĩa vụ và trách nhiệm của Ban Quản lý dự án huyện Long Thành:

1. Có quyền, nghĩa vụ theo quy định tại Điều 47 Luật Bảo vệ môi trường.

2. Ban Quản lý dự án huyện Long Thành có trách nhiệm:

2.1. Chỉ được phép thực hiện các nội dung cấp phép sau khi đã hoàn thành các công trình bảo vệ môi trường tương ứng.

2.2. Vận hành thường xuyên, đúng quy trình các công trình xử lý chất thải bảo đảm chất thải sau xử lý đạt quy chuẩn kỹ thuật môi trường; có biện pháp giảm thiểu tiếng ồn, độ rung đáp ứng yêu cầu bảo vệ môi trường; quản lý chất

thải theo quy định của pháp luật. Chịu trách nhiệm trước pháp luật khi chất ô nhiễm, tiếng ồn, độ rung không đạt yêu cầu cho phép tại Giấy phép này và phải dừng ngay việc xả khí thải, phát sinh tiếng ồn, độ rung để thực hiện các biện pháp khắc phục theo quy định của pháp luật.

2.3. Thực hiện đúng, đầy đủ các yêu cầu về bảo vệ môi trường trong Giấy phép môi trường này và các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

2.4. Báo cáo kịp thời về cơ quan cấp giấy phép môi trường, cơ quan chức năng ở địa phương nếu xảy ra các sự cố đối với các công trình xử lý chất thải, sự cố khác dẫn đến ô nhiễm môi trường.

2.5. Trong quá trình thực hiện nếu có thay đổi khác với các nội dung quy định tại Giấy phép này, phải kịp thời báo cáo đến cơ quan cấp phép.

Điều 3. Thời hạn của Giấy phép: 10 năm (từ ngày 22 tháng 10 năm 2024 đến ngày 22 tháng 10 năm 2034).

Điều 4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức kiểm tra việc thực hiện nội dung cấp phép, yêu cầu bảo vệ môi trường đối với cơ sở được cấp phép theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Ban Quản lý dự án huyện Long Thành;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Long Thành;
- Công Thông tin điện tử tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi



Phụ lục 1

NỘI DUNG CẤP PHÉP XẢ NƯỚC THẢI VÀO NGUỒN NƯỚC VÀ YÊU CẦU BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG ĐỐI VỚI THU GOM, XỬ LÝ NƯỚC THẢI

(Kèm theo Giấy phép môi trường số 97 /GPMT-UBND ngày 22 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai)

A. NỘI DUNG CẤP PHÉP XẢ NƯỚC THẢI

1. Nguồn phát sinh nước thải

- Nguồn số 01: Nước thải sinh hoạt sau xử lý sơ bộ tại một (01) bể tự hoại 3 ngăn thuộc Khối nhà HĐND - UBND xã;
- Nguồn số 02: Nước thải sinh hoạt sau xử lý sơ bộ tại một (01) bể tự hoại 3 ngăn thuộc Khối nhà Công an xã;
- Nguồn số 03: Nước thải sinh hoạt sau xử lý sơ bộ tại một (01) bể tự hoại 3 ngăn thuộc Khối nhà ăn Công an xã;
- Nguồn số 04: Nước thải sinh hoạt sau xử lý sơ bộ tại một (01) bể tự hoại 3 ngăn thuộc Khối nhà Ban chỉ huy quân sự xã;
- Nguồn số 05: Nước thải sinh hoạt sau xử lý sơ bộ tại một (01) bể tự hoại 3 ngăn thuộc Khối nhà Trung tâm văn hóa thể thao - Học tập cộng đồng;
- Nguồn số 06: Nước thải sinh hoạt sau xử lý sơ bộ tại một (01) bể tự hoại 3 ngăn thuộc Khối nhà Bộ phận 1 cửa;
- Nguồn số 07: Nước thải nấu ăn sau xử lý sơ bộ tại một (01) bể tách dầu mỡ thuộc Khối nhà ăn Công an xã.

2. Dòng nước thải xả vào nguồn nước tiếp nhận, nguồn tiếp nhận nước thải, vị trí xả nước thải:

2.1. Dòng nước thải: Các nguồn phát sinh nước thải số 01, số 02, số 03, số 04, số 05, số 06 và số 07 được thu gom bằng tuyến đường ống nhựa uPVC Ø140 - Ø160, độ dốc $I = 0,4\%$ dẫn về hệ thống xử lý nước thải tập trung công suất 15 m³/ngày.đêm của dự án để xử lý theo phương án nước thải sau xử lý đạt cột A, QCVN 14:2008/BTNMT (hệ số $K = 1,0$). Dòng nước thải sau xử lý theo đường ống uPVC Ø160, độ dốc $I = 0,4\%$, chiều dài khoảng 190 mét đầu nối vào hệ thống thoát nước chung nằm trên đường Phước Bình - Bàu Cạn - Cẩm Đường.

2.2. Nguồn tiếp nhận nước thải: Suối Một (nguồn tiếp nhận cuối cùng là sông Thị Vải).

2.3. Vị trí xả nước thải:

- Tại hố ga đầu nối vào hệ thống thoát nước chung nằm trên đường Phước Bình - Bàu Cạn - Cẩm Đường (xã Tân Hiệp, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai).

- Tọa độ vị trí xả nước thải sau xử lý: $X = 1181\ 724,598$; $Y = 423\ 229,681$ theo hệ tọa độ VN-2000, kinh tuyến trực 107045, múi chiều 30.

2.4. Lưu lượng xả nước thải lớn nhất: 15 m³/ngày.

2.4.1. Phương thức xả nước thải: Tự chảy.

2.4.2. Chế độ xả nước thải: Liên tục (24 giờ).

2.4.3. Chất lượng nước thải trước khi xả thải vào nguồn nước tiếp nhận phải bảo đảm đáp ứng yêu cầu về bảo vệ môi trường và Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về nước thải sinh hoạt QCVN 14:2008/BTNMT, cột A, K = 1,0, cụ thể như sau:

TT	Chất ô nhiễm	Đơn vị	Giá trị giới hạn cho phép	Tần suất quan trắc định kỳ
1	pH	-	5 - 9	Không thuộc đối tượng phải quan trắc nước thải định kỳ theo quy định tại khoản 2 Điều 97 Nghị định số 08/2022/NĐ-CP
2	BOD ₅	mg/l	30	
3	Tổng chất rắn lơ lửng (TSS)	mg/l	50	
4	Tổng chất rắn hòa tan	mg/l	500	
5	Sunfua (tính theo H ₂ S)	mg/l	1,0	
6	Amoni (tính theo N)	mg/l	5	
7	Nitrat (NO ₃ ⁻) (tính theo N)	mg/l	30	
8	Dầu mỡ động, thực vật	mg/l	10	
9	Tổng các chất hoạt động bề mặt	mg/l	5	
10	Phosphat (PO ₄ ³⁻) (tính theo P)	mg/l	6	
11	Tổng Coliforms	MPN/100ml	3.000	

B. YÊU CẦU BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG ĐỐI VỚI THU GOM, XỬ LÝ NƯỚC THẢI

1. Công trình, biện pháp thu gom, xử lý nước thải:

1.1. Mạng lưới thu gom nước thải:

- Hệ thống thu gom và thoát nước thải được tách riêng với hệ thống thu gom và thoát nước mưa.

- Nước thải sinh hoạt phát sinh tại các khối nhà công vụ được thu gom, xử lý theo phương án sau:

+ Nguồn số 01: Nước thải sinh hoạt sau xử lý sơ bộ tại một (01) bể tự hoại 3 ngăn thuộc Khối nhà HĐND - UBND xã có thể tích 6,0 m³ được thu gom theo đường ống nhựa uPVC Ø140, I = 0,4%, tổng chiều dài L = 33 mét đầu nối vào tuyến ống thu gom nước thải chung của dự án dẫn về hệ thống xử lý nước thải tập trung công suất 15 m³/ngày.đêm của dự án để tiếp tục xử lý;

+ Nguồn số 02: Nước thải sinh hoạt sau xử lý sơ bộ tại một (01) bể tự hoại 3 ngăn thuộc Khối nhà Công an xã có thể tích 6,0 m³ được thu gom theo đường ống nhựa uPVC Ø140, I = 0,4%, tổng chiều dài L = 22 mét đầu nối vào tuyến ống thu gom nước thải chung của dự án dẫn về hệ thống xử lý nước thải tập trung công suất 15 m³/ngày.đêm của dự án để tiếp tục xử lý;

+ Nguồn số 03: Nước thải sinh hoạt sau xử lý sơ bộ tại một (01) bể tự hoại

3 ngăn thuộc Khối nhà ăn Công an xã có thể tích $2,5 \text{ m}^3$ được thu gom theo đường ống nhựa uPVC Ø160, $I = 0,4\%$, tổng chiều dài $L = 43$ mét đầu nối vào tuyến ống thu gom nước thải chung của dự án dẫn về hệ thống xử lý nước thải tập trung công suất $15 \text{ m}^3/\text{ngày.đêm}$ của dự án để tiếp tục xử lý;

+ Nguồn số 04: Nước thải sinh hoạt sau xử lý sơ bộ tại một (01) bể tự hoại 3 ngăn thuộc Khối nhà Ban Chỉ huy quân sự xã có thể tích $6,0 \text{ m}^3$ được thu gom theo đường ống nhựa uPVC Ø140, $I = 0,4\%$, tổng chiều dài $L = 67$ mét đầu nối vào tuyến ống thu gom nước thải chung của dự án dẫn về hệ thống xử lý nước thải tập trung công suất $15 \text{ m}^3/\text{ngày.đêm}$ của dự án để tiếp tục xử lý;

+ Nguồn số 05: Nước thải sinh hoạt sau xử lý sơ bộ tại một (01) bể tự hoại 3 ngăn thuộc Khối nhà Trung tâm văn hóa thể thao - Học tập cộng đồng có thể tích $2,5 \text{ m}^3$ được thu gom theo đường ống nhựa uPVC Ø140, $I = 0,4\%$, tổng chiều dài $L = 27$ mét đầu nối vào tuyến ống thu gom nước thải chung của dự án dẫn về hệ thống xử lý nước thải tập trung công suất $15 \text{ m}^3/\text{ngày.đêm}$ của dự án để tiếp tục xử lý;

+ Nguồn số 06: Nước thải sinh hoạt sau xử lý sơ bộ tại một (01) bể tự hoại 3 ngăn thuộc Khối nhà Bộ phận 1 cửa có thể tích $2,5 \text{ m}^3$ được thu gom theo đường ống nhựa uPVC Ø140, $I = 0,4\%$, tổng chiều dài $L = 49$ mét đầu nối vào tuyến ống thu gom nước thải chung của dự án dẫn về hệ thống xử lý nước thải tập trung công suất $15 \text{ m}^3/\text{ngày.đêm}$ của dự án để tiếp tục xử lý;

+ Nguồn số 07: Nước thải nấu ăn sau xử lý sơ bộ tại một (01) bể tách dầu mỡ thuộc Khối nhà ăn Công an xã có thể tích $1,5 \text{ m}^3$ được thu gom theo đường ống nhựa uPVC Ø160, $I = 0,4\%$, tổng chiều dài $L = 43$ mét đầu nối vào tuyến ống thu gom nước thải chung của dự án dẫn về hệ thống xử lý nước thải tập trung công suất $15 \text{ m}^3/\text{ngày.đêm}$ của dự án để tiếp tục xử lý.

- Nước thải sinh hoạt và nước thải nấu ăn sau xử lý sơ bộ được thu gom bằng tuyến đường ống có kết cấu bằng ống nhựa uPVC Ø160, $I = 0,4\%$, tổng chiều dài $L = 174$ mét dẫn về hệ thống xử lý nước thải tập trung công suất $15 \text{ m}^3/\text{ngày.đêm}$ của dự án để tiếp tục xử lý theo phương án nước thải sau xử lý đạt cột A, QCVN 14:2008/BTNMT (hệ số $K = 1,0$) rồi theo đường ống uPVC Ø160, độ dốc $I = 0,4\%$, chiều dài khoảng 190 mét đầu nối vào hệ thống thoát nước chung nằm trên đường Phước Bình - Bàu Cạn - Cẩm Đường, sau đó chảy về Suối Một tại xã Tân Hiệp, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai rồi chảy ra nguồn tiếp nhận cuối cùng là sông Thị Vải.

1.2. Công trình, thiết bị xử lý nước thải:

- Tóm tắt quy trình công nghệ: Các nguồn phát sinh nước thải số 01, số 02, số 03, số 04, số 05, số 06 và số 07 → Hồ thu gom → Bể điều hòa → Bể Anoxic → Bể MBBR → Bể lắng → Bể khử trùng → Lọc áp lực → Hồ ga trung gian → Đầu nối vào hệ thống thoát nước chung nằm trên đường Phước Bình - Bàu Cạn - Cẩm Đường.

- Công suất thiết kế: $15 \text{ m}^3/\text{ngày.đêm}$.

- Hóa chất, vật liệu sử dụng: Hóa chất Chlorine dạng bột, khối lượng 20

kg/năm; vật liệu lọc cát, sỏi, than, mangan hoặc hạt cation (hoặc các hóa chất, vật liệu lọc khác tương đương đảm bảo chất lượng nước thải sau xử lý đạt yêu cầu và không phát sinh thêm chất ô nhiễm quy định tại mục 2.4.3 Phần A Phụ lục này).

1.3. Hệ thống, thiết bị quan trắc nước thải tự động, liên tục: Không thuộc đối tượng phải lắp đặt.

1.4. Biện pháp, công trình, thiết bị phòng ngừa, ứng phó sự cố:

- Đảm bảo vận hành hệ thống theo đúng quy trình công nghệ.

- Vận hành và bảo dưỡng các máy móc thiết bị trong hệ thống một cách thường xuyên theo đúng hướng dẫn kỹ thuật của nhà cung cấp; kịp thời hay thế các thiết bị hư hỏng đảm bảo hoạt động thường xuyên, liên tục và hiệu quả.

- Kiểm tra quá trình thu gom nước thải của tuyến ống dẫn nhằm kịp thời khắc phục thay thế kịp thời các vị trí bị rò rỉ nước thải.

- Trang bị các phương tiện, thiết bị dự phòng cần thiết để ứng phó, khắc phục khi có sự cố xảy ra.

2. Kế hoạch vận hành thử nghiệm:

2.1. Thời gian vận hành thử nghiệm: 01 tháng.

2.2. Công trình, thiết bị xả nước thải phải vận hành thử nghiệm: Công trình xử lý nước thải sinh hoạt, công suất 15 m³/ngày.đêm.

2.2.1. Vị trí lấy mẫu: Tại vị trí xả nước thải.

2.2.2. Chất ô nhiễm và giá trị giới hạn cho phép của chất ô nhiễm: Thực hiện theo nội dung được cấp phép tại phần A Phụ lục này.

2.3. Tần suất lấy mẫu: Thời gian đánh giá hiệu quả trong giai đoạn vận hành ổn định công trình xử lý nước thải phải bảo đảm quan trắc ít nhất 03 mẫu đơn trong 03 ngày liên tiếp theo quy định tại Điều 21 Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Bảo vệ môi trường.

3. Các yêu cầu về bảo vệ môi trường:

- Thu gom, xử lý nước thải phát sinh từ hoạt động của hạng mục công trình thuộc dự án bảo đảm đáp ứng quy định về giá trị giới hạn cho phép của chất ô nhiễm tại Phần A Phụ lục này trước khi xả thải ra ngoài môi trường; không xả nước thải chưa xử lý ra môi trường; công khai, minh bạch các đường ống thu gom, thoát nước thải; kiểm soát và theo dõi chặt chẽ lưu lượng nước thải sau xử lý; lưu giữ số liệu tại dự án và đưa vào nội dung báo cáo công tác bảo vệ môi trường định kỳ hàng năm.

- Vận hành mạng lưới thu gom, thoát nước mưa đảm bảo các yêu cầu về tiêu thoát nước và các điều kiện vệ sinh môi trường. Theo dõi, vận hành công trình theo đúng quy trình kỹ thuật công nghệ; đảm bảo đáp ứng yêu cầu kỹ thuật trong xử lý nước thải. Nghiêm cấm việc xả nước thải hoặc các chất thải khác vào hệ thống thoát nước mưa.

- Lập sổ nhật ký vận hành, ghi chép đầy đủ thông tin của quá trình vận hành thử nghiệm công trình xử lý nước thải. Trong quá trình vận hành thử nghiệm, thực hiện nghiêm túc, đầy đủ trách nhiệm các nội dung quy định tại Điều 31 Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ.

- Đảm bảo đáp ứng các yêu cầu về an toàn và vệ sinh môi trường theo quy định tại Luật Bảo vệ môi trường số 72/2020/QH14 và các quy định pháp luật khác có liên quan. Thường xuyên kiểm tra, kiểm soát các bể chứa nước thải đầu vào, đầu ra sau xử lý, các bể xử lý nước thải; trường hợp gặp sự cố Chủ dự án báo cáo ngay cho cơ quan có chức năng kịp thời xử lý và thực hiện các biện pháp khắc phục tránh nước thải thẩm trực tiếp vào môi trường đất, nước dưới đất.

- Chủ dự án chịu hoàn toàn trách nhiệm về việc thực hiện xử lý nước thải và xả nước thải sau khi xử lý ra nguồn tiếp nhận.

ĐẠI BIỂU CHỦ ĐẦU TƯ



Phụ lục 2

YÊU CẦU BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG ĐỐI VỚI THU GOM, XỬ LÝ KHÍ THẢI

(Kèm theo Giấy phép môi trường số 97/GPMT-UBND ngày 22 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai)

A. NỘI DUNG CẤP PHÉP XẢ KHÍ THẢI

Không thuộc đối tượng phải cấp phép đối với khí thải theo quy định.

B. YÊU CẦU BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG ĐỐI VỚI BỤI, KHÍ THẢI

1. Mùi từ khu vực nấu ăn (không hoạt động liên tục) thực hiện đầy đủ các biện pháp theo cam kết trong báo cáo đề xuất cấp giấy phép môi trường.
2. Trồng và chăm sóc cây xanh đảm bảo tỷ lệ diện tích cây xanh nhằm tạo cảnh quan, cải thiện điều kiện vi khí hậu.
3. Thường xuyên kiểm tra theo dõi tăng cường các biện pháp giảm thiểu mùi phát sinh từ khu vực xử lý nước thải, khu vực lưu giữ chất thải.
4. Theo dõi, vận hành công trình theo đúng quy trình kỹ thuật công nghệ; đảm bảo đáp ứng yêu cầu kỹ thuật trong xử lý nước thải của dự án, tránh phát sinh mùi từ các bể xử lý sinh học; thực hiện các biện pháp khắc phục kịp thời trong trường hợp phát sinh mùi ảnh hưởng tới hoạt động của dự án và khu dân cư xung quanh.
5. Chủ dự án chịu hoàn toàn trách nhiệm khi xả bụi, khí thải không đảm bảo các yêu cầu theo quy chuẩn kỹ thuật môi trường.



Phụ lục 3

BẢO ĐẢM GIÁ TRỊ GIỚI HẠN ĐỐI VỚI TIẾNG ÒN, ĐỘ RUNG VÀ CÁC YÊU CẦU BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG

(Kèm theo Giấy phép môi trường số 97/GPMT-UBND ngày 22 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai)

A. NỘI DUNG CẤP PHÉP VỀ TIẾNG ÒN, ĐỘ RUNG

1. Tiếng ồn

1.1. Nguồn phát sinh tiếng ồn:

- Nguồn số 01: Tiếng ồn phát sinh từ các phương tiện giao thông tại cổng Dự án;
- Nguồn số 02: Tiếng ồn phát sinh từ hoạt động của hệ thống xử lý nước thải.

1.2. Vị trí phát sinh tiếng ồn:

- Nguồn số 01: Tọa độ X = 1182017,2; Y = 423101,8.
- Nguồn số 02: Tọa độ X = 1181920,3; Y = 423143,2.

(Hệ tọa độ VN2000, kinh tuyến $107^{\circ}45'$ múi chiều 3°)

1.3. Tiếng ồn phải bảo đảm đáp ứng yêu cầu về bảo vệ môi trường và QCVN 26:2010/BTNMT - Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về tiếng ồn, cụ thể như sau:

TT	Từ 6 giờ đến 21 giờ (dBA)	Từ 21 giờ đến 6 giờ (dBA)	Tần suất quan trắc định kỳ	Ghi chú
1	70	55	Không thuộc đối tượng thực hiện quan trắc định kỳ	Khu vực thông thường

2. Độ rung:

2.1. Nguồn phát sinh độ rung:

- Nguồn số 01: Phát sinh từ các phương tiện giao thông tại cổng Dự án;
- Nguồn số 02: Phát sinh từ hoạt động của hệ thống xử lý nước thải.

2.2. Vị trí phát sinh độ rung:

- Nguồn số 01: Tọa độ X = 1182017,2; Y = 423101,8.
- Nguồn số 02: Tọa độ X = 1181920,3; Y = 423143,2.

(Hệ tọa độ VN2000, kinh tuyến $107^{\circ}45'$ múi chiều 3°)

2.3. Độ rung phải bảo đảm đáp ứng yêu cầu về bảo vệ môi trường và QCVN 27:2010/BTNMT - Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về độ rung, cụ thể như sau:

TT	Từ 6 giờ đến 21 giờ (dB)	Từ 21 giờ đến 6 giờ (dB)	Tần suất quan trắc định kỳ	Ghi chú
1	70	60	Không thuộc đối tượng thực hiện quan trắc định kỳ	Khu vực thông thường

B. YÊU CẦU BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG ĐỐI VỚI TIẾNG ÒN

1. Công trình, biện pháp giảm thiểu tiếng ồn:

- Giới hạn tốc độ di chuyển trong khu vực dự án để hạn chế tiếng ồn, hạn chế bóp còi trong khu vực dự án.

- Bố trí vành đai cây xanh bao quanh khuôn viên cũng góp phần giảm thiểu tiếng ồn phát tán ra khu vực xung quanh.

2. Các yêu cầu về bảo vệ môi trường:

2.1. Các nguồn phát sinh tiếng ồn phải được giảm thiểu bảo đảm nằm trong giới hạn cho phép quy định tại Mục A Phụ lục này.

2.2. Thường xuyên kiểm tra độ mòn thiết bị, thay thế các thiết bị, chi tiết hỏng, tiến hành bảo trì, bảo dưỡng thiết bị, hiệu chuẩn đối với các thiết bị để hạn chế phát sinh tiếng ồn, độ rung; thực hiện các biện pháp giảm thiểu tiếng ồn không làm ảnh hưởng đến khu dân cư xung quanh.



Phụ lục 4

**YÊU CẦU VỀ QUẢN LÝ CHẤT THẢI, PHÒNG NGỪA VÀ ỨNG PHÓ
SỰ CỐ MÔI TRƯỜNG**

(Kèm theo Giấy phép môi trường số 97 /GPMT-UBND ngày 22 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai)

A. QUẢN LÝ CHẤT THẢI

1. Chung loại, khối lượng chất thải phát sinh:

1.1. Khối lượng, chủng loại chất nguy hại phát sinh thường xuyên:

TT	Tên chất thải nguy hại	Trạng thái tồn tại	Khối lượng (kg/năm)	Mã CTNH	Ký hiệu phân loại
1	Bóng đèn huỳnh quang và các loại thủy tinh thải	Rắn	24	16 01 06	NH
2	Pin, ắc quy thải	Rắn	12	16 01 12	NH
3	Các thiết bị, linh kiện điện tử thải hoặc các thiết bị điện (khác với các loại nêu tại mã 16 01 06, 16 01 07, 16 01 12) có các linh kiện điện tử (trừ bản mạch điện tử không chứa các chi tiết có các thành phần nguy hại vượt ngưỡng NH)	Rắn	90	16 01 13	NH
4	Chất hấp thụ, vật liệu lọc (bao gồm cả vật liệu lọc dầu chưa nêu tại các mã khác), giẻ lau, vải bảo vệ thải bị nhiễm các thành phần nguy hại ^(KS)	Rắn	24	18 02 01	KS
5	Bao bì mềm (đã chứa chất khi thải ra là chất thải nguy hại) thải ^(KS)	Rắn	12	18 01 01	KS
6	Bao bì cứng (đã chứa chất khi thải ra là chất thải nguy hại) thải ^(KS)	Rắn	12	18 01 03	KS
	Tổng cộng		174		

1.2. Khối lượng, chủng loại chất thải rắn thông thường phát sinh:

TT	Chất thải rắn thông thường	Trạng thái tồn tại	Khối lượng (kg/năm)	Mã chất thải	Ký hiệu phân loại
1	Bùn thải từ quá trình xử lý kỵ khí chất thải rắn sinh hoạt đô thị (bùn bể tự hoại)	Bùn	3.024	12 05 06	TT
2	Bùn thải từ công trình xử lý nước thải (bùn sinh học)	Bùn	861	12 06 10	TT
3	Giấy và bao bì giấy carton thải bỏ	Rắn	50	18 01 05	TT-R

TT	Chất thải rắn thông thường	Trạng thái tồn tại	Khối lượng (kg/năm)	Mã chất thải	Ký hiệu phân loại
4	Hộp chứa mực in (loại không có các thành phần nguy hại trong nguyên liệu sản xuất mực như mực in văn phòng, sách báo thải)	Rắn	10	08 02 08	TT
Tổng cộng			3.945		

1.3. Khối lượng chất thải rắn sinh hoạt phát sinh:

Stt	Chất thải rắn thông thường	Khối lượng (tấn/năm)
1	Chất thải rắn sinh hoạt nhóm thực phẩm	18,5
2	Chất thải rắn sinh hoạt nhóm tái chế	5,6
3	Chất thải rắn sinh hoạt còn lại	4
Tổng cộng		28,1

2. Yêu cầu bảo vệ môi trường đối với việc lưu giữ chất thải rắn sinh hoạt, chất thải rắn công nghiệp thông thường, chất thải nguy hại:

2.1. Thiết bị, hệ thống, công trình lưu giữ chất thải nguy hại:

2.1.1. Thiết bị lưu chứa: Trang bị các thùng chứa chất thải chuyên dụng.

2.1.2. Khu vực lưu chứa trong nhà:

- Diện tích khu vực lưu chứa trong nhà: 03 m².
- Thiết kế, cấu tạo của khu vực lưu chứa trong nhà: Mái che bằng tôn, tường bao xung quanh, nền bê tông.

2.2. Thiết bị, hệ thống, công trình lưu giữ chất thải rắn công nghiệp thông thường:

2.2.1. Thiết bị lưu chứa: Trang bị các thùng chứa chất thải chuyên dụng.

2.2.2. Khu vực lưu chứa trong nhà:

- Diện tích khu vực lưu chứa trong nhà: 05 m².
- Thiết kế, cấu tạo của khu vực lưu chứa trong nhà: Mái che bằng tôn, tường bao xung quanh, nền bê tông.

2.3. Thiết bị, hệ thống, công trình lưu giữ chất thải rắn sinh hoạt:

2.3.1 Thiết bị lưu chứa: Trang bị các thùng chứa chất thải chuyên dụng có nắp đậy.

2.3.2. Khu vực lưu chứa trong nhà:

- Diện tích khu vực lưu chứa trong nhà: 10 m².
- Thiết kế, cấu tạo của khu vực lưu chứa trong nhà: Mái che bằng tôn, tường bao xung quanh, nền bê tông.

B. YÊU CẦU VỀ PHÒNG NGỪA VÀ ỨNG PHÓ SỰ CÓ MÔI TRƯỜNG

1. Thiết kế đúng quy cách khu lưu giữ chất thải và thu gom, lưu giữ, vận chuyển, xử lý toàn bộ các loại chất thải rắn sinh hoạt và chất thải nguy hại phát sinh trong quá trình xây dựng, lắp đặt máy móc, thiết bị và vận hành dự án đảm bảo các yêu cầu về an toàn và vệ sinh môi trường theo quy định của Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ, Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường. Có biện pháp kiểm soát, thu gom chất thải lỏng rò rỉ tại khu vực lưu giữ chất thải, kiểm soát và tăng cường các biện pháp hạn chế mùi hôi phát sinh từ khu vực lưu giữ.

2. Lắp đặt hệ thống báo cháy, ngăn cháy, phương tiện phòng cháy và chữa cháy phù hợp với tính chất, đặc điểm của Dự án, đảm bảo chất lượng và hoạt động theo phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt và các tiêu chuẩn về an toàn, phòng cháy và chữa cháy.

3. Thực hiện tuyên truyền, phổ biến chương trình phân loại chất thải rắn tại nguồn theo yêu cầu và quy định của địa phương. Hướng dẫn giáo viên, nhân viên, học sinh thực hiện phân loại triệt để toàn bộ chất thải rắn và chất thải nguy hại theo quy định.





Phụ lục 5

CÁC YÊU CẦU KHÁC VỀ BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG

(Kèm theo Giấy phép môi trường số 97/GPMT-UBND ngày 22 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai)

A. YÊU CẦU VỀ CẢI TẠO, PHỤC HỒI MÔI TRƯỜNG

Dự án không thuộc đối tượng phải thực hiện cải tạo, phục hồi môi trường.

B. YÊU CẦU VỀ BỒI HOÀN ĐA DẠNG SINH HỌC

Dự án không thuộc đối tượng phải thực hiện bồi hoàn đa dạng sinh học.

C. CÁC NỘI DUNG CHỦ CƠ SỞ TIẾP TỤC THỰC HIỆN THEO QUYẾT ĐỊNH PHÊ DUYỆT KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH BÁO CÁO ĐÁNH GIÁ TÁC ĐỘNG MÔI TRƯỜNG: Dự án không thuộc đối tượng phải thực hiện báo cáo đánh giá tác động môi trường.

D. YÊU CẦU KHÁC VỀ BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG

1. Vận hành thường xuyên, đúng quy trình đối với các công trình bảo vệ môi trường nêu trong Giấy phép này. Quản lý các chất thải phát sinh trong giai đoạn thi công xây dựng và quá trình hoạt động bảo đảm các yêu cầu về vệ sinh môi trường và theo đúng các quy định pháp luật về bảo vệ môi trường. Chủ dự án chịu trách nhiệm trước pháp luật về hồ sơ hoàn công công trình xử lý chất thải; công trình xây dựng của dự án.

2. Đảm bảo tiến độ thực hiện dự án phải phù hợp với tiến độ xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ về hệ thống cấp nước thủy cục, thoát nước ra tuyến đường Phước Bình - Bàu Cạn - Cẩm Đường của dự án để đảm bảo nguồn cung cấp nước và thoát nước mưa, nước thải theo đúng quy hoạch của địa phương.

3. Chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực của hồ sơ đề nghị cấp giấy phép môi trường; công khai giấy phép môi trường. Báo cáo công tác bảo vệ môi trường định kỳ hằng năm hoặc đột xuất; công khai thông tin môi trường và kế hoạch ứng phó sự cố môi trường theo quy định của pháp luật. Cung cấp các thông tin có liên quan theo yêu cầu của cơ quan quản lý nhà nước về bảo vệ môi trường trong quá trình kiểm tra, thanh tra.

4. Có biện pháp kiểm soát chất lượng nước thải phát sinh từ hoạt động của dự án phải đảm bảo đạt giới hạn QCVN 14:2008/BTNMT, cột A, $K = 1,0$; tuyệt đối không xả nước thải không đạt quy chuẩn ra môi trường tiếp nhận; minh bạch các đường ống thu gom, thoát nước thải trong khuôn viên dự án, vị trí đầu nổi nước mưa, nước thải của dự án; lưu giữ số liệu tại dự án và đưa vào nội dung báo cáo công tác bảo vệ môi trường định kỳ hàng năm.

5. Trồng và chăm sóc cây xanh đảm bảo tỷ lệ diện tích cây xanh nhằm tạo cảnh quan, cải thiện điều kiện vi khí hậu.

6. Có kế hoạch tổ chức thực hiện về nhân lực, kinh phí, trang thiết bị, phương án đảm bảo phòng ngừa và ứng phó sự cố môi trường khi có sự cố xảy ra trong quá trình hoạt động của dự án; đáp ứng các yêu cầu về vệ sinh môi

ĐỒNG

trường; có bộ phận chuyên môn đủ năng lực để thực hiện nhiệm vụ bảo vệ môi trường; thực hiện quy định pháp luật về an toàn phòng cháy chữa cháy, an toàn lao động và các quy định pháp luật có liên quan khác trong quá trình hoạt động của dự án.

7. Thiết lập mô hình quản lý và đảm bảo nguồn lực tài chính để các công trình bảo vệ môi trường của Dự án được duy trì, vận hành hiệu quả.

8. Trong quá trình hoạt động nếu Dự án đầu tư có xảy ra sự cố môi trường, phải chủ động thực hiện mọi biện pháp xử lý, khắc phục và báo cáo kịp thời đến các cơ quan có liên quan. Chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu để xảy ra sự cố, rủi ro trong quá trình thực hiện.

9. Dự án chỉ được triển khai sau khi hoàn thành các thủ tục về đất đai, xây dựng và các quy định khác có liên quan.

10. Chịu trách nhiệm trong việc tổ chức triển khai xây dựng các hạng mục công trình của dự án theo đúng quy hoạch đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt, đảm bảo phù hợp với chủ trương đầu tư, quy hoạch xây dựng, quy hoạch về đất đai và các quy hoạch khác có liên quan, quy hoạch tổng mặt bằng được cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

11. Thực hiện đúng, đầy đủ trách nhiệm theo quy định pháp luật về bảo vệ môi trường và các quy định pháp luật khác có liên quan. Trường hợp các văn bản quy phạm pháp luật, quy chuẩn kỹ thuật môi trường nêu tại Giấy phép môi trường này có sửa đổi, bổ sung hoặc được thay thế thì thực hiện theo quy định tại văn bản mới./.