

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI

Số: 2303/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 02 tháng 8 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 17 tháng 7 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh về điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án đường Phước Bình - Bàu Cạn - Cẩm Đường, huyện Long Thành

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 17 tháng 7 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh về điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án đường Phước Bình - Bàu Cạn - Cẩm Đường, huyện Long Thành;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 3832/SKHĐT-TĐ ngày 30 tháng 7 năm 2024 về việc triển khai Nghị quyết thông qua tại kỳ họp lần 18 (kỳ họp thường lệ), Hội đồng nhân dân tỉnh khóa X về chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Triển khai thực hiện Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 17 tháng 7 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh về điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án đường Phước Bình - Bàu Cạn - Cẩm Đường, huyện Long Thành, với nội dung chính như sau:

1. Nội dung thông tin về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án

(Phụ lục kèm theo)

2. Trách nhiệm của chủ đầu tư trong quá trình tổ chức thực hiện:

Có giải pháp, phương án, tổ chức triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, hỗ trợ cho các hộ dân của dự án theo quy định, đảm bảo tình hình an ninh trật tự tại địa phương.

Phối hợp với các Sở, ngành liên quan để thực hiện công tác thẩm định điều chỉnh dự án đảm bảo thời gian theo quy định.

Rà soát thực hiện các nội dung yêu cầu tại khoản 9 (các nội dung khác) mục II của nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư.

3. Quá trình thực hiện, nếu có khó khăn vướng mắc vượt quá thẩm quyền thì kịp thời báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh để chỉ đạo xử lý.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Long Thành và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTNS và các phòng.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
Q. CHỦ TỊCH**



Võ Tấn Đức



Phụ lục
DỰ ÁN ĐƯỜNG PHƯỚC BÌNH - BÀU CẠN - CẨM ĐƯỜNG, HUYỆN
LONG THÀNH

(Kèm theo Quyết định số 2303 /QĐ-UBND ngày 02 tháng 8 năm 2024
của UBND tỉnh Đồng Nai)

I. Nội dung chủ trương đầu tư được phê duyệt tại Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 12 tháng 3 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh:

1. Sự cần thiết và mục tiêu đầu tư: Nhằm đảm bảo kết nối giao thông giữa các tuyến đường xã, huyện với đường Quốc lộ 51, góp phần phát triển kinh tế xã hội, phát triển các khu, cụm công nghiệp; tạo điều kiện đi lại thuận lợi, giảm tải áp lực giao thông trên Quốc lộ 51.

2. Quy mô đầu tư: Tiêu chuẩn kỹ thuật: Đường giao thông trong đô thị, cấp III, vận tốc thiết kế 50 km/h.

Nội dung đầu tư: Tuyến đường Phước Bình - Bàu Cạn - Cẩm Đường có điểm đầu dự án giao với đường ấp 4 Phước Bình; điểm cuối dự án giao với ngã tư Thái Hiệp Thành; mặt cắt ngang lộ giới 45 m; chiều dài tuyến đường khoảng 8,5 km; trong giai đoạn này chưa đầu tư hoàn thiện, mà chỉ đầu tư 2 làn xe cơ giới sát bên mép ngoài:

- Mặt cắt ngang đường phân kỳ đầu tư giai đoạn 1 nền đường làm 2 bên, sát mép ngoài:

+ Đoạn qua khu dân cư Bàu Cạn và khu dân cư xã Tân Hiệp: mỗi bên rộng 11m gồm mặt đường rộng 6m; lề đất ngoài rộng 1m; vỉa hè lát gạch terrazo rộng 4m.

+ Đoạn ngoài khu dân cư: mỗi bên rộng 8m gồm mặt đường rộng 6 m; lề đất gia cố 2 x 1 m = 2 m.

- Xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật gồm thoát nước dọc, ngang, chiếu sáng và an toàn giao thông.

- Xây dựng 2 cầu bê tông cốt thép; mặt cầu rộng 6 m, lề bộ hành mỗi bên 1m.

- Thi công lắp đặt hệ thống an toàn giao thông.

3. Nhóm dự án: Dự án nhóm B.

4. Địa điểm: xã Phước Bình, xã Tân Hiệp và xã Bàu Cạn, huyện Long Thành.

5. Thời gian và tiến độ thực hiện dự án: dự kiến từ năm 2021 với tiến độ thực hiện tối đa 04 năm kể từ khi bố trí vốn thực hiện dự án.

6. Tổng mức vốn đầu tư dự kiến: khoảng 620,86 tỷ đồng (trong đó chi phí xây dựng khoảng 242,91 tỷ đồng, chi phí tư vấn, quản lý dự án và chi phí khác khoảng 20,67 tỷ đồng, chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng khoảng 314,14 tỷ đồng, chi phí dự phòng khoảng 43,14 tỷ đồng).



7. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh (nguồn vốn đầu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện).

8. Dự kiến kế hoạch bố trí vốn: Trung hạn giai đoạn 2021-2025 sau khi được cơ quan có thẩm quyền thông báo.

9. Các vấn đề lưu ý trong quá trình tổ chức lập dự án và các nội dung liên quan:

- Có giải pháp, phương án, tổ chức triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ, cho các hộ dân của dự án theo quy định, đảm bảo tình hình an ninh trật tự tại địa phương.

- Thực hiện các thủ tục về đất đai, môi trường theo quy định trước khi trình duyệt hồ sơ dự án.

- Thực hiện rà soát lại các quy hoạch có liên quan để đầu giá 73 ha tại xã Tân Hiệp, hiện do Tập đoàn Cao su quản lý làm cơ sở để xem xét bố trí vốn đầu tư thực hiện dự án.

II. Nội dung điều chỉnh

2. Quy mô đầu tư: Tiêu chuẩn kỹ thuật: Đường giao thông trong đô thị, cấp III, vận tốc thiết kế 50 km/h.

Nội dung đầu tư: Tuyến đường Phước Bình - Bàu Cạn - Cẩm Đường với chiều dài tuyến khoảng 6,05 km; điểm đầu dự án giao với đường Phước Bình; điểm cuối dự án giao với ngã tư Thái Hiệp Thành; mặt cắt ngang lộ giới 45 m; trong giai đoạn này chưa đầu tư hoàn thiện, mà chỉ đầu tư 2 làn xe cơ giới sát bên mép ngoài:

- Mặt cắt ngang đường phân kỳ đầu tư giai đoạn 1, nền đường làm 2 bên, sát mép ngoài:

- + Đoạn qua khu dân cư Bàu Cạn và khu dân cư xã Tân Hiệp: mỗi bên rộng 11m gồm mặt đường rộng 6m; lề đất ngoài rộng 1m; vỉa hè lát gạch terrazo rộng 4m.

- + Đoạn ngoài khu dân cư: mỗi bên rộng 8m gồm mặt đường rộng 6 m; lề đất gia cố $2 \times 1 \text{ m} = 2 \text{ m}$.

- Xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật gồm thoát nước dọc, ngang, chiếu sáng và an toàn giao thông.

- Thi công lắp đặt hệ thống an toàn giao thông..

6. Tổng mức vốn đầu tư: khoảng 479,923 tỷ đồng (trong đó chi phí xây dựng khoảng 166,884 tỷ đồng; chi phí tư vấn, quản lý dự án và chi phí khác khoảng 15,159 tỷ đồng, chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng khoảng 225,800 tỷ đồng, chi phí dự phòng khoảng 72,080 tỷ đồng).

7. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh (kể cả nguồn vốn đầu giá đất).

9. Các nội dung khác:

- Cần đảm bảo phương án kết nối giao thông tại khu vực của dự án và đoạn

ra Quốc lộ 51 tại huyện Long Thành.

- Có giải pháp, phương án, tổ chức triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ, cho các hộ dân của dự án theo quy định, đảm bảo tình hình an ninh trật tự tại địa phương.

- Thực hiện các thủ tục về đất đai, môi trường theo quy định trước khi trình duyệt hồ sơ dự án.

- Thực hiện rà soát lại các quy hoạch có liên quan để đầu giá 73 ha tại xã Tân Hiệp, hiện do Tập đoàn Cao su quản lý làm cơ sở để xem xét bố trí vốn đầu tư thực hiện dự án.

(Các nội dung khác thực hiện theo Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 12 tháng 3 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh)./.



Số: 24/NQ-HĐND

Đồng Nai, ngày 17 tháng 7 năm 2024

NGHỊ QUYẾT
Về điều chỉnh chủ trương đầu tư
Dự án đường Phước Bình - Bàu Cạn - Cẩm Đường, huyện Long Thành

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI
KHÓA X KỲ HỌP THỨ 18

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;
Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu, Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành án dân sự ngày 11 tháng 01 năm 2022;
Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;
Xét Tờ trình số 80/TTr-UBND ngày 28 tháng 6 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về dự thảo Nghị quyết về chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh Đồng Nai; Báo cáo tham tra số 384/BC-BKTNS ngày 08 tháng 7 năm 2024 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án đường Phước Bình - Bàu Cạn - Cẩm Đường, huyện Long Thành

(Chi tiết tại Phụ lục kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

- Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện Nghị quyết này theo quy định.
- Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc triển khai, thực hiện Nghị quyết theo quy định.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh, các tổ chức thành viên giám sát và vận động Nhân dân cùng tham gia giám sát việc thực hiện Nghị quyết này; phản ánh kịp thời tâm tư, nguyện vọng, kiến nghị của các tổ chức, cá nhân có liên quan và Nhân dân đến các cơ quan có thẩm quyền theo quy định.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai Khoá X Kỳ họp thứ 18 thông qua ngày 17 tháng 7 năm 2024 và có hiệu lực từ ngày 17 tháng 7 năm 2024. *phuuw*

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Văn phòng Quốc hội (A + B);
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Cục Kiểm tra VB.QPPL - Bộ Tư pháp;
- Đồng chí Bí thư Tỉnh ủy;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Đồng Nai;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- UBMTTQ Việt Nam tỉnh và các đoàn thể;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành;
- VKSND, TAND, CTHADS tỉnh;
- Văn phòng: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh, UBND tỉnh;
- Thường trực huyện ủy, thành ủy và HĐND, UBND các huyện, thành phố;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Báo Đồng Nai, Đài PT-TH Đồng Nai;
- Lưu: VT, Phòng CTHĐND.

CHỦ TỊCH



Thái Bảo



Phụ lục
DỰ ÁN ĐƯỜNG PHƯỚC BÌNH - BÀU CẠN - CẨM ĐƯỜNG, HUYỆN
LONG THÀNH

(Kèm theo Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 17 tháng 7 năm 2024
của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai)

I. Nội dung chủ trương đầu tư được phê duyệt tại Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 12 tháng 3 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh:

1. Sự cần thiết và mục tiêu đầu tư: Nhằm đảm bảo kết nối giao thông giữa các tuyến đường xã, huyện với đường Quốc lộ 51, góp phần phát triển kinh tế xã hội, phát triển các khu, cụm công nghiệp; tạo điều kiện đi lại thuận lợi, giảm tải áp lực giao thông trên Quốc lộ 51.

2. Quy mô đầu tư: Tiêu chuẩn kỹ thuật: Đường giao thông trong đô thị, cấp III, vận tốc thiết kế 50 km/h.

Nội dung đầu tư: Tuyến đường Phước Bình - Bàu Cạn - Cẩm Đường có điểm đầu dự án giao với đường ấp 4 Phước Bình; điểm cuối dự án giao với ngã tư Thái Hiệp Thành; mặt cắt ngang lộ giới 45 m; chiều dài tuyến đường khoảng 8,5 km; trong giai đoạn này chưa đầu tư hoàn thiện, mà chỉ đầu tư 2 làn xe cơ giới sát bên mép ngoài:

- Mặt cắt ngang đường phân kỳ đầu tư giai đoạn 1 nền đường làm 2 bên, sát mép ngoài:

+ Đoạn qua khu dân cư Bàu Cạn và khu dân cư xã Tân Hiệp: mỗi bên rộng 11m gồm mặt đường rộng 6m; lề đất ngoài rộng 1m; vỉa hè lát gạch terrazo rộng 4m.

+ Đoạn ngoài khu dân cư: mỗi bên rộng 8m gồm mặt đường rộng 6 m; lề đất gia cố $2 \times 1 \text{ m} = 2 \text{ m}$.

- Xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật gồm thoát nước dọc, ngang, chiếu sáng và an toàn giao thông.

- Xây dựng 2 cầu bê tông cốt thép; mặt cầu rộng 6 m, lề bộ hành mỗi bên 1m.

- Thi công lắp đặt hệ thống an toàn giao thông.

3. Nhóm dự án: Dự án nhóm B.

4. Địa điểm: xã Phước Bình, xã Tân Hiệp và xã Bàu Cạn, huyện Long Thành.

5. Thời gian và tiến độ thực hiện dự án: dự kiến từ năm 2021 với tiến độ thực hiện tối đa 04 năm kể từ khi bố trí vốn thực hiện dự án.

6. Tổng mức vốn đầu tư dự kiến: khoảng 620,86 tỷ đồng (trong đó chi phí xây dựng khoảng 242,91 tỷ đồng, chi phí tư vấn, quản lý dự án và chi phí khác khoảng 20,67 tỷ đồng, chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng khoảng 314,14 tỷ đồng, chi phí dự phòng khoảng 43,14 tỷ đồng).

7. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh (nguồn vốn đầu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện).

8. Dự kiến kế hoạch bố trí vốn: Trung hạn giai đoạn 2021-2025 sau khi được cơ quan có thẩm quyền thông báo.

9. Các vấn đề lưu ý trong quá trình tổ chức lập dự án và các nội dung liên quan:

- Có giải pháp, phương án, tổ chức triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ, cho các hộ dân của dự án theo quy định, đảm bảo tình hình an ninh trật tự tại địa phương.

- Thực hiện các thủ tục về đất đai, môi trường theo quy định trước khi trình duyệt hồ sơ dự án.

- Thực hiện rà soát lại các quy hoạch có liên quan để đầu giá 73 ha tại xã Tân Hiệp, hiện do Tập đoàn Cao su quản lý làm cơ sở để xem xét bố trí vốn đầu tư thực hiện dự án.

II. Nội dung điều chỉnh

2. Quy mô đầu tư: Tiêu chuẩn kỹ thuật: Đường giao thông trong đô thị, cấp III, vận tốc thiết kế 50 km/h.

Nội dung đầu tư: Tuyến đường Phước Bình - Bàu Cạn - Cẩm Đường với chiều dài tuyến khoảng 6,05 km; điểm đầu dự án giao với đường Phước Bình; điểm cuối dự án giao với ngã tư Thái Hiệp Thành; mặt cắt ngang lộ giới 45 m; trong giai đoạn này chưa đầu tư hoàn thiện, mà chỉ đầu tư 2 làn xe cơ giới sát bên mép ngoài:

- Mặt cắt ngang đường phân kỳ đầu tư giai đoạn 1, nền đường làm 2 bên, sát mép ngoài:

- + Đoạn qua khu dân cư Bàu Cạn và khu dân cư xã Tân Hiệp: mỗi bên rộng 11m gồm mặt đường rộng 6m; lề đất ngoài rộng 1m; vỉa hè lát gạch terrazo rộng 4m.

- + Đoạn ngoài khu dân cư: mỗi bên rộng 8m gồm mặt đường rộng 6 m; lề đất gia có $2 \times 1 \text{ m} = 2 \text{ m}$.

- Xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật gồm thoát nước dọc, ngang, chiếu sáng và an toàn giao thông.

- Thi công lắp đặt hệ thống an toàn giao thông..

6. Tổng mức vốn đầu tư: khoảng 479,923 tỷ đồng (trong đó chi phí xây dựng khoảng 166,884 tỷ đồng; chi phí tư vấn, quản lý dự án và chi phí khác khoảng 15,159 tỷ đồng, chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng khoảng 225,800 tỷ đồng, chi phí dự phòng khoảng 72,080 tỷ đồng).

7. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh (kể cả nguồn vốn đầu giá đất).

9. Các nội dung khác:

- Cần đảm bảo phương án kết nối giao thông tại khu vực của dự án và đoạn ra Quốc lộ 51 tại huyện Long Thành.

- Có giải pháp, phương án, tổ chức triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ, cho các hộ dân của dự án theo quy định, đảm bảo tình hình an ninh trật tự tại địa phương.

- Thực hiện các thủ tục về đất đai, môi trường theo quy định trước khi trình duyệt hồ sơ dự án.

- Thực hiện rà soát lại các quy hoạch có liên quan để đầu giá 73 ha tại xã Tân Hiệp, hiện do Tập đoàn Cao su quản lý làm cơ sở để xem xét bố trí vốn đầu tư thực hiện dự án.

(Các nội dung khác thực hiện theo Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 12 tháng 3 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh)./.