

QUYẾT ĐỊNH

Về việc triển khai thực hiện Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 17 tháng 7 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh về điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án đường từ nút giao Vườn Mít đến đường Võ Thị Sáu, thành phố Biên Hòa

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 17 tháng 7 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh về điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án đường từ nút giao Vườn Mít đến đường Võ Thị Sáu, thành phố Biên Hòa;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 3832/SKHĐT-TĐ ngày 30 tháng 7 năm 2024 về việc triển khai Nghị quyết thông qua tại kỳ họp lần 18 (kỳ họp thường lệ), Hội đồng nhân dân tỉnh khóa X về chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh Đồng Nai.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Triển khai thực hiện Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 17 tháng 7 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh về điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án đường từ nút giao Vườn Mít đến đường Võ Thị Sáu, thành phố Biên Hòa, với nội dung chính như sau:

1. Nội dung thông tin về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án

(Phụ lục kèm theo)

2. Trách nhiệm của chủ đầu tư trong quá trình tổ chức thực hiện:

Có giải pháp, phương án, tổ chức triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, hỗ trợ cho các hộ dân của dự án theo quy định, đảm bảo tình hình an ninh trật tự tại địa phương.

Phối hợp với các Sở, ngành liên quan để thực hiện công tác thẩm định dự án đảm bảo thời gian theo quy định. Lưu ý trước khi trình duyệt hồ sơ dự án đầu tư phải đảm bảo các thủ tục pháp lý về đất đai, môi trường, lấy ý kiến của cộng đồng dân cư về đầu tư thực hiện dự án, thỏa thuận đầu nối hạ tầng kỹ thuật (nếu có). Xác định trách nhiệm, chi phí di dời hạ tầng kỹ thuật (hệ thống điện, viễn thông, cấp nước...) để lập hồ sơ dự án cho phù hợp; lập sơ đồ đường găng cho từng dự án đối với từng giai đoạn công việc cụ thể kèm theo hồ sơ thẩm định dự án.

3. Quá trình thực hiện, nếu có khó khăn vướng mắc vượt quá thẩm quyền thì kịp thời báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh để chỉ đạo xử lý.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTNS và các phòng.



**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
Q. CHỦ TỊCH**

Võ Tấn Đức



Phụ lục

DỰ ÁN ĐƯỜNG TỪ NÚT GIAO VƯỜN MÍT ĐẾN ĐƯỜNG VÕ THỊ SÁU, THÀNH PHỐ BIÊN HÒA

(Kèm theo Quyết định số 2302/QĐ-UBND ngày 02 tháng 8 năm 2024 của UBND tỉnh Đồng Nai)

I. Nội dung chủ trương đầu tư được phê duyệt tại Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 04 tháng 12 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh:

1. Sự cần thiết và mục tiêu đầu tư: Xây dựng đường từ nút giao Vườn Mít đến đường Võ Thị Sáu nhằm kết nối liên tục từ nút giao ngã tư Vườn Mít (Đường Nguyễn Ái Quốc - Đường 30/4 - Phạm Văn Thuận) với tuyến đường trục từ Cù lao Hiệp Hòa đến đường Võ Thị Sáu. Tạo tiền đề phát triển kinh tế - xã hội cho khu vực Cù lao Hiệp Hòa, chia sẻ lưu lượng giao thông vào nội ô thành phố Biên Hòa, hoàn thành từng bước quy hoạch giao thông thành phố Biên Hòa và giao thông tỉnh Đồng Nai, góp phần phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn.

2. Quy mô đầu tư:

- Công trình giao thông trong đô thị, cấp II, vận tốc thiết kế 50km/h.

- Nội dung đầu tư: Đầu tư tuyến đường (từ nút giao Vườn Mít đến đường Võ Thị Sáu) nằm trong trục sinh thái của mô hình phát triển và cấu trúc không gian đô thị theo quy hoạch thành phố Biên Hòa, có chiều dài tuyến khoảng 1,2 km. Trên tuyến có 1 cầu vượt đường sắt Bắc Nam dài 125m, 06 nút giao và hạ tầng kỹ thuật khác theo tuyến đầy đủ (cấp, thoát nước, cấp điện, chiếu sáng, cây xanh, hào kỹ thuật, an toàn giao thông...).

- Giải pháp thiết kế sơ bộ mặt cắt ngang đường toàn tuyến rộng 60m. Cụ thể là:

+ Bề rộng phần đường xe cơ giới (khoảng giữa): $2 \times 11\text{m} = 22\text{m}$

+ Bề rộng phần đường xe hỗn hợp hai bên: $2 \times 7\text{m} = 14\text{m}$

+ Dải phân cách giữa làn xe cơ giới và làn xe hỗn hợp: $2 \times 3\text{m} = 6\text{m}$

+ Vía hè hai bên: $2 \times 9\text{m} = 18\text{m}$

Tổng cộng: 60m

- Giải pháp xử lý giao cắt với đường sắt: Phương án giao khác mức và xây dựng cầu vượt đường sắt với quy mô dài 125m, rộng 47 được bố trí như sau:

+ Bề rộng phần đường xe cơ giới (khoảng giữa): $2 \times 11\text{m} = 22\text{m}$

+ Bề rộng phần đường xe hỗn hợp hai bên: $2 \times 7\text{m} = 14\text{m}$

+ Dải phân cách giữa làn xe cơ giới và làn xe hỗn hợp: $2 \times 3\text{m} = 6\text{m}$

+ Lan can, lề bộ hành hai bên: $2 \times 2,5\text{m} = 5\text{m}$

Tổng cộng: 47m

3. Nhóm dự án: Dự án nhóm A

4. Địa điểm: phường Thông Nhất và Trung Dũng, thành phố Biên Hòa.

- Phạm vi đầu tư: Điểm đầu tuyến: Km0+000 tại Nút giao ngã tư Vườn Mít (đường Nguyễn Ái Quốc - đường 30/4 - đường Phạm Văn Thuận); Điểm cuối tuyến:

Km1+200 giao với đường Võ Thị Sáu.

5. Thời gian và tiến độ thực hiện dự án: dự kiến từ năm 2021 với tiến độ thực hiện tối đa 05 năm kể từ khi bố trí vốn thực hiện dự án.

6. Tổng mức vốn đầu tư: Khoảng 1.545 tỷ đồng. Trong đó chi phí xây dựng khoảng 527 tỷ đồng; chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng khoảng 732 tỷ đồng; chi phí dự phòng khoảng 236 tỷ đồng; các chi phí tư vấn, quản lý và chi phí khác khoảng 50 tỷ đồng.

7. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh.

8. Dự kiến kế hoạch bố trí vốn: trung hạn giai đoạn 2021-2025 sau khi được cơ quan có thẩm quyền thông báo.

9. Các vấn đề lưu ý trong quá trình tổ chức lập dự án:

- UBND thành phố Biên Hòa nghiên cứu điều chỉnh các quy hoạch xây dựng có liên quan để đảm bảo pháp lý nhằm khai thác quỹ đất hai bên đường để thực hiện chỉnh trang đô thị và bán đấu giá tạo vốn đầu tư theo chỉ đạo tại Văn bản số 2093/TB-UBND ngày 04/3/2020 của UBND tỉnh với quy mô khoảng 40 ha như đề xuất báo cáo tại cuộc họp Hội đồng thẩm định chủ trương ngày 30/10/2020. Lưu ý tính toán kỹ chiều dài, rộng thửa đất phù hợp với nhu cầu thực tế để thu hồi, tránh quá dài hoặc quá ngắn không phù hợp thực tế và nhu cầu sử dụng để xây dựng.

- Có giải pháp, phương án, tổ chức triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho các hộ dân của dự án theo quy định, đảm bảo tình hình an ninh trật tự tại địa phương.

- Thực hiện các thủ tục về đất đai, môi trường theo quy định trước khi trình duyệt hồ sơ dự án.

II. Nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư:

4. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Thống Nhất, phường Trung Dũng, phường Tân Phong, phường Tân Tiến, thành phố Biên Hòa.

- Phạm vi đầu tư: Điểm đầu tuyến: Km0+000 tại Nút giao ngã tư Vườn Mít (đường Nguyễn Ái Quốc - đường 30/4 - đường Phạm Văn Thuận); Điểm cuối tuyến: Km1+200 giao với đường Võ Thị Sáu.

6. Tổng mức vốn đầu tư: Khoảng 2.148,668 tỷ đồng (trong đó chi phí xây dựng khoảng 527 tỷ đồng; chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng khoảng 1.335,668 tỷ đồng; chi phí dự phòng khoảng 236 tỷ đồng; các chi phí tư vấn, quản lý và chi phí khác khoảng 50 tỷ đồng).

(Các nội dung khác thực hiện theo Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 04 tháng 12 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh)./.

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI

Số: 23/NQ-HĐND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đồng Nai, ngày 17 tháng 7 năm 2024

NGHỊ QUYẾT

Về điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án đường từ
nút giao Vườn Mít đến đường Võ Thị Sáu, thành phố Biên Hòa

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI KHÓA X KỲ HỌP THỨ 18

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;
Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công, Luật Đầu
tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Đầu tư, Luật Nhà ở, Luật Đấu thầu,
Luật Điện lực, Luật Doanh nghiệp, Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt và Luật Thi hành
án dân sự ngày 11 tháng 01 năm 2022;
Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;
Xét Tờ trình số 80/TTr-UBND ngày 28 tháng 6 năm 2024 của Ủy ban nhân
dân tỉnh về dự thảo Nghị quyết về chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu
tư một số dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh Đồng Nai; Báo cáo thẩm tra
số 384/BC-BKTNS ngày 08 tháng 7 năm 2024 của Ban Kinh tế - Ngân sách
Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh
tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1. Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án đường từ nút
giao Vườn Mít đến đường Võ Thị Sáu, thành phố Biên Hòa**

(Chi tiết tại Phụ lục kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện Nghị quyết này
theo quy định.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh,
các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh
giám sát việc triển khai, thực hiện Nghị quyết theo quy định.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh, các tổ chức thành viên giám sát và vận động Nhân dân cùng tham gia giám sát việc thực hiện Nghị quyết này; phản ánh kịp thời tâm tư, nguyện vọng, kiến nghị của các tổ chức, cá nhân có liên quan và Nhân dân đến các cơ quan có thẩm quyền theo quy định.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai Khoá X Kỳ họp thứ 18 thông qua ngày 17 tháng 7 năm 2024 và có hiệu lực từ ngày 17 tháng 7 năm 2024. / Thái Bảo

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Văn phòng Quốc hội (A + B);
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Cục Kiểm tra VB.QPPL - Bộ Tư pháp;
- Đồng chí Bí thư Tỉnh ủy;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh Đồng Nai;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- UBMTTQ Việt Nam tỉnh và các đoàn thể;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành;
- VKSND, TAND, CTHADS tỉnh;
- Văn phòng: Tỉnh ủy, Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh, UBND tỉnh;
- Thường trực huyện ủy, thành ủy và HĐND, UBND các huyện, thành phố;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Báo Đồng Nai, Đài PT-TH Đồng Nai;
- Lưu: VT, Phòng CTHĐND.

CHỦ TỊCH



Thái Bảo



Phụ lục

DỰ ÁN ĐƯỜNG TỪ NÚT GIAO VƯỜN MÍT ĐẾN ĐƯỜNG VÕ THỊ SÁU, THÀNH PHỐ BIÊN HÒA

(Kèm theo Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 17 tháng 7 năm 2024
của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai)

I. Nội dung chủ trương đầu tư được phê duyệt tại Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 04 tháng 12 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh:

1. Sự cần thiết và mục tiêu đầu tư: Xây dựng đường từ nút giao Vườn Mít đến đường Võ Thị Sáu nhằm kết nối liên tục từ nút giao ngã tư Vườn Mít (Đường Nguyễn Ái Quốc - Đường 30/4 - Phạm Văn Thuận) với tuyến đường trục từ Cù lao Hiệp Hòa đến đường Võ Thị Sáu. Tạo tiền đề phát triển kinh tế - xã hội cho khu vực Cù lao Hiệp Hòa, chia sẻ lưu lượng giao thông vào nội ô thành phố Biên Hòa, hoàn thành từng bước quy hoạch giao thông thành phố Biên Hòa và giao thông tỉnh Đồng Nai, góp phần phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn.

2. Quy mô đầu tư:

- Công trình giao thông trong đô thị, cấp II, vận tốc thiết kế 50km/h.

- Nội dung đầu tư: Đầu tư tuyến đường (từ nút giao Vườn Mít đến đường Võ Thị Sáu) nằm trong trục sinh thái của mô hình phát triển và cấu trúc không gian đô thị theo quy hoạch thành phố Biên Hòa, có chiều dài tuyến khoảng 1,2 km. Trên tuyến có 1 cầu vượt đường sắt Bắc Nam dài 125m, 06 nút giao và hạ tầng kỹ thuật khác theo tuyến đầy đủ (cấp, thoát nước, cấp điện, chiếu sáng, cây xanh, hào kỹ thuật, an toàn giao thông...).

- Giải pháp thiết kế sơ bộ mặt cắt ngang đường toàn tuyến rộng 60m. Cụ thể là:

+ Bề rộng phần đường xe cơ giới (khoảng giữa): $2 \times 11 \text{m} = 22 \text{m}$

+ Bề rộng phần đường xe hỗn hợp hai bên: $2 \times 7 \text{m} = 14 \text{m}$

+ Dải phân cách giữa làn xe cơ giới và làn xe hỗn hợp: $2 \times 3 \text{m} = 6 \text{m}$

+ Vía hè hai bên: $2 \times 9 \text{m} = 18 \text{m}$

Tổng cộng: 60m

- Giải pháp xử lý giao cắt với đường sắt: Phương án giao khác mức và xây dựng cầu vượt đường sắt với quy mô dài 125m, rộng 47 được bố trí như sau:

+ Bề rộng phần đường xe cơ giới (khoảng giữa): $2 \times 11 \text{m} = 22 \text{m}$

+ Bề rộng phần đường xe hỗn hợp hai bên: $2 \times 7 \text{m} = 14 \text{m}$

+ Dải phân cách giữa làn xe cơ giới và làn xe hỗn hợp: $2 \times 3 \text{m} = 6 \text{m}$

+ Lan can, lề bộ hành hai bên: $2 \times 2,5 \text{m} = 5 \text{m}$

Tổng cộng: 47m

3. Nhóm dự án: Dự án nhóm A

4. Địa điểm: phường Thống Nhất và Trung Dũng, thành phố Biên Hòa.

- Phạm vi đầu tư: Điểm đầu tuyến: Km0+000 tại Nút giao ngã tư Vườn Mít (đường Nguyễn Ái Quốc - đường 30/4 - đường Phạm Văn Thuận); Điểm cuối tuyến: Km1+200 giao với đường Võ Thị Sáu.

5. Thời gian và tiến độ thực hiện dự án: dự kiến từ năm 2021 với tiến độ thực hiện tối đa 05 năm kể từ khi bố trí vốn thực hiện dự án.

6. Tổng mức vốn đầu tư: Khoảng 1.545 tỷ đồng. Trong đó chi phí xây dựng khoảng 527 tỷ đồng; chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng khoảng 732 tỷ đồng; chi phí dự phòng khoảng 236 tỷ đồng; các chi phí tư vấn, quản lý và chi phí khác khoảng 50 tỷ đồng.

7. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách tỉnh.

8. Dự kiến kế hoạch bố trí vốn: trung hạn giai đoạn 2021-2025 sau khi được cơ quan có thẩm quyền thông báo.

9. Các vấn đề lưu ý trong quá trình tổ chức lập dự án:

- UBND thành phố Biên Hòa nghiên cứu điều chỉnh các quy hoạch xây dựng có liên quan để đảm bảo pháp lý nhằm khai thác quỹ đất hai bên đường để thực hiện chỉnh trang đô thị và bán đấu giá tạo vốn đầu tư theo chỉ đạo tại Văn bản số 2093/TB-UBND ngày 04/3/2020 của UBND tỉnh với quy mô khoảng 40 ha như đề xuất báo cáo tại cuộc họp Hội đồng thẩm định chủ trương ngày 30/10/2020. Lưu ý tính toán kỹ chiều dài, rộng thửa đất phù hợp với nhu cầu thực tế để thu hồi, tránh quá dài hoặc quá ngắn không phù hợp thực tế và nhu cầu sử dụng để xây dựng.

- Có giải pháp, phương án, tổ chức triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho các hộ dân của dự án theo quy định, đảm bảo tình hình an ninh trật tự tại địa phương.

- Thực hiện các thủ tục về đất đai, môi trường theo quy định trước khi trình duyệt hồ sơ dự án.

II. Nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư:

4. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Thống Nhất, phường Trung Dũng, phường Tân Phong, phường Tân Tiến, thành phố Biên Hòa.

- Phạm vi đầu tư: Điểm đầu tuyến: Km0+000 tại Nút giao ngã tư Vườn Mít (đường Nguyễn Ái Quốc - đường 30/4 - đường Phạm Văn Thuận); Điểm cuối tuyến: Km1+200 giao với đường Võ Thị Sáu.

6. Tổng mức vốn đầu tư: Khoảng 2.148,668 tỷ đồng (trong đó chi phí xây dựng khoảng 527 tỷ đồng; chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng khoảng 1.335,668 tỷ đồng; chi phí dự phòng khoảng 236 tỷ đồng; các chi phí tư vấn, quản lý và chi phí khác khoảng 50 tỷ đồng).

(Các nội dung khác thực hiện theo Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 04 tháng 12 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh)./.