

Số: 418 /TB-UBND

Đồng Nai, ngày 22 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
Để thực hiện Dự án Xây dựng mới Trạm Y tế xã Xuân Tây,
huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Cẩm Mỹ đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai phê duyệt tại Quyết định số 3524/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện Dự án Xây dựng mới Trạm Y tế xã Xuân Tây được UBND tỉnh Đồng Nai phê duyệt tại Quyết định số 404/QĐ-UBND ngày 14 tháng 02 năm 2022 về chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng mới Trạm Y tế xã Xuân Tây, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 336/TTr-STNMT ngày 08 tháng 7 năm 2024.

Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai thông báo như sau:

1. Thu hồi đất: đất do Ủy ban nhân dân xã Xuân Tây quản lý.

- Địa chỉ: xã Xuân Tây, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: khoảng 2.283,4 m² thuộc thửa đất số 60 tờ bản đồ địa chính số 32 xã Xuân Tây, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai.

Vị trí, diện tích, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 1415/2024, tỷ lệ 1/1.000 do Công ty TNHH Tư vấn thiết kế đo đạc Đại Thành thực hiện ngày 27 tháng 5 năm 2024, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 30 tháng 5 năm 2024.

- Loại đất đang sử dụng: Đất xây dựng cơ sở y tế.

2. Lý do thu hồi đất: thực hiện Dự án Xây dựng mới Trạm Y tế xã Xuân Tây, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Theo Kế hoạch số 165/KH-UBND ngày 19 tháng 6 năm 2024 của UBND huyện Cẩm Mỹ thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc và kiểm đếm thực hiện Dự án Xây dựng mới Trạm Y tế xã Xuân Tây, huyện Cẩm Mỹ.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:

Dự án Xây dựng mới Trạm Y tế xã Xuân Tây, huyện Cẩm Mỹ thu hồi đất do UBND xã Xuân Tây quản lý nên không bố trí tái định cư.

Ủy ban nhân dân xã Xuân Tây có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Cẩm Mỹ thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc, xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp tổ chức sử dụng đất không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Quyền Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Cẩm Mỹ;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Cẩm Mỹ;
- UBND xã Xuân Tây;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS. *phuong*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi