

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN TRẢNG BOM
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 459/TB-TA
V/v: Thông báo cho
ông Nguyễn Thanh
Tuấn, bà Nguyễn Thị
Hương trên phương
tiện thông tin đại
chúng

Trảng Bom, ngày 08 tháng 8 năm 2023

Kính gửi:

- Đài tiếng nói Việt Nam – Cơ quan thường trú tại Thành phố Hồ Chí Minh;

- Báo lao động;

- Ban Biên tập Cổng thông tin điện tử Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai;

- Ban Biên tập Cổng thông tin điện tử Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai.

Tòa án nhân dân huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai đang thụ lý giải quyết vụ án dân sự số 50/2023/TLST-DS ngày 15/02/2023 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

- Nguyên đơn: Ông Nguyễn Thanh Bình, sinh năm 1962

Địa chỉ: số 365, ấp Tân Hưng, xã Đồi 61, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện theo ủy quyền: ông Lương Ngọc Tiên, sinh năm 1984

Địa chỉ: Số 647, tổ 9, khu phố 3, phường An Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

- Bị đơn: Ông Nguyễn Thanh Tuấn, sinh năm 1967 và bà Nguyễn Thị Hương, sinh năm 1970.

Cùng địa chỉ: Lô 13, tổ 13, khu phố 1, phường Tam Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Bà Nguyễn Thị Tuyết Mai, sinh năm 1965.

Địa chỉ: Khu phố Hương Phước, phường Phước Tân, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

2/ Bà Vũ Thị Thu Nga, sinh năm 1968.

Địa chỉ: số 365, ấp Tân Hưng, xã Đồi 61, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

Để bảo đảm quyền lợi, nghĩa vụ của các đương sự và giải quyết vụ án đúng pháp luật, căn cứ Điều 180 Bộ luật Tố tụng dân sự, Tòa án nhân dân huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai thông báo nguyên đơn được biết và tiến hành liên hệ cơ quan đăng tin, thông báo trên các phương tiện thông tin đại chúng nội dung như sau:

- Tòa án nhân dân huyện Trảng Bom thông báo cho ông Nguyễn Thanh Tuấn, sinh năm 1967 và bà Nguyễn Thị Hương, sinh năm 1970. Cùng địa chỉ: Lô 13, tổ 13, khu phố 1, phường Tam Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai được biết:

Ngày 15/02/2023, Tòa án nhân dân huyện Trảng Bom đã thụ lý vụ án dân sự sơ thẩm số 50/2023/TLST-DS ngày 15/02/2023 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất” do nguyên đơn – ông Nguyễn Thanh Bình khởi kiện. Yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn:

Tuyên hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất giữa bên chuyển nhượng là ông Nguyễn Thanh Bình, bà Vũ Thị Thu Nga với bên nhận chuyển nhượng là ông Nguyễn Thanh Tuấn, bà Nguyễn Thị Hương được giao kết ngày 01/10/2010 và được chứng thực tại UBND xã Đồi 61, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai ngày 04/10/2010, quyền số 01/2010-TP/CC-SCC/HNGĐ đối với thửa đất số 1260 tờ bản đồ số 15 xã Đồi 61, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai. Ông Bình không yêu cầu Tòa án giải quyết hậu quả của hợp đồng vô hiệu.

- Tòa án triệu tập ông Nguyễn Thanh Tuấn, bà Nguyễn Thị Hương có mặt tại phòng xử án – trụ sở Tòa án nhân dân huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai để tham gia phiên tòa vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 29/8/2023.

- Trường hợp ông Nguyễn Thanh Tuấn, bà Nguyễn Thị Hương vắng mặt không có lý do, Tòa án nhân dân huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai quyết định hoãn phiên tòa và ấn định mở lại phiên tòa vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 15/9/2023 tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai. Nếu ông Nguyễn Thanh Tuấn, bà Nguyễn Thị Hương vẫn vắng mặt thì Tòa án nhân dân huyện Trảng Bom tiến hành xét xử vắng mặt các đương sự theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

Đề nghị Đài Tiếng nói Việt Nam – Cơ quan thường trú tại Thành phố Hồ Chí Minh thực hiện phát sóng 03 lần trong 03 ngày liên tiếp; Báo lao động Việt Nam và Ban Biên tập Cổng thông tin điện tử Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai; Ban biên tập Cổng thông tin điện tử Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai đăng tin 03 số trong 03 kỳ liên tiếp.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu hồ sơ vụ án.



THẨM PHÁN

Trần Bá Đức