

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2066/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 25 tháng 8 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố
Biên Hòa quản lý khu đất tại phường Thống Nhất,
thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất
đai;
Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 10 năm 2020 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất
đai;
Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành
Luật Đất đai;
Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê
đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;
Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
421/TTr-STNMT ngày 19 tháng 7 năm 2023.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao diện tích 138,7 m² đất (trong đó, có diện tích 43,5 m² thuộc quy hoạch đất giao thông) thuộc thửa đất số 9, tờ bản đồ địa chính số 18 phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai do Công ty Cổ phần Tổng hợp gỗ Tân Mai sử dụng tại đã thu hồi tại Quyết định số 2065../QĐ-UBND ngày 25 tháng 8 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc thu hồi đất do Công ty Cổ phần Tổng hợp gỗ Tân Mai sử dụng tại phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa quản lý.

Vị trí, ranh giới được xác định theo Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 1669/2023, tỷ lệ 1/200 do Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện ngày 20 tháng 6 năm 2023 (*bản vẽ kèm theo*).

Điều 2. Trách nhiệm thực hiện

1. Sở Tài nguyên và Môi trường

a) Công bố Quyết định giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết thi hành.

b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính; cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa quản lý theo quy định.

2. Giao Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa, Ủy ban nhân dân phường Thống Nhất quản lý chặt chẽ quỹ đất, không để lấn, chiếm sử dụng đất theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

1. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Biên Hòa, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Thống Nhất, Giám đốc Công ty Cổ phần Tổng hợp gỗ Tân Mai; Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3,
- Quyền Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi