

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý
khu đất tại phường Bửu Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất
đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê
đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
399/TTr-STNMT ngày 07 tháng 7 năm 2023.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao diện tích 5.875,3 m² đất thuộc thửa đất số 125, tờ bản đồ địa
chính số 16 phường Bửu Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai đã thu hồi
của Công ty TNHH Sao Khuê cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai
quản lý.

Vị trí, ranh giới và diện tích khu đất thu hồi được xác định theo Tờ trích lục
và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 12806/2022, tỷ lệ 1/1.000 do Văn phòng
Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai lập ngày 19 tháng 12 năm 2022 (kèm theo).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường
có trách nhiệm:

1. Công bố Quyết định giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng
Nai và các tổ chức, các nhân có liên quan biết thi hành.

2. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý
biến động vào hồ sơ địa chính; thực hiện việc cắm mốc ranh giới khu đất để bàn
giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý theo quy định.

3. Chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý chặt chẽ khu đất, không để lấn, chiếm theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

1. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Biên Hòa; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai; Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Bửu Hòa; Giám đốc Công ty TNHH Sao Khuê; Các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

2. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi