

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

Số: 1025/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đồng Nai, ngày 09 tháng 5 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tân Phú
quản lý khu đất tại thị trấn Tân Phú, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của
Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất
đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của
Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê
đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
125/TTr-STNMT ngày 07 tháng 03 năm 2023.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao diện tích 1.008,8 m² đất thuộc thửa số 473, tờ bản đồ địa
chính số 40 thị trấn Tân Phú, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai do Trung tâm Phát
triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai quản lý theo Quyết định số 2972/QĐ-UBND ngày
19 tháng 9 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai cho Trung tâm Phát
triển quỹ đất huyện Tân Phú quản lý theo quy định.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo tờ Trích lục và đo hợp thửa đất
bản đồ địa chính khu đất số 344/2019, tỷ lệ 1/500 do Trung tâm Kỹ thuật Tài
nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai lập ngày 20 tháng 6 năm 2019, được Văn
phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác lập ngày 20 tháng 6 năm
2019 (kèm theo).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Căn cứ Điều 1 Quyết định này:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm

a) Công bố Quyết định giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tân Phú và các tổ chức, cá nhân có liên quan biết thi hành.

b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biên động vào hồ sơ địa chính; cắm mốc ranh giới khu đất để bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tân Phú quản lý theo quy định.

c) Chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Đồng Nai tổ chức bàn giao khu đất ngoài thực địa và hồ sơ liên quan đến khu đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tân Phú quản lý theo quy định.

2. Ủy ban nhân dân huyện Tân Phú chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tân Phú, Ủy ban nhân dân thị trấn Tân Phú quản lý chặt chẽ quỹ đất, không để lấn, chiếm sử dụng đất theo quy định.

3. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh Đồng Nai.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Tân Phú, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tân Phú, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Tân Phú, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Tân Phú chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử (đăng tin);
- Lưu VT, KTN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi