

Số: 266 /UBND-KTN

Đồng Nai, ngày 11 tháng 01 năm 2023

V/v triển khai thực hiện Chỉ thị số
20-CT/TU ngày 11 tháng 11 năm
2022 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận tổ quốc Việt Nam tỉnh;
- Các đoàn thể chính trị - xã hội tỉnh;
- Lãnh đạo các Sở, ban, ngành tỉnh;
- Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện và thành phố.

Để triển khai thực hiện hiệu quả Chỉ thị số 20-CT/TU ngày 11 tháng 11 năm 2022 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tăng cường sự lãnh đạo, chỉ đạo trong công tác xử lý các dự án đầu tư sản xuất kinh doanh (sử dụng vốn ngoài ngân sách và ngoài khu công nghiệp) chậm triển khai trên địa bàn tỉnh, Ủy ban nhân dân tỉnh đề nghị:

1. Các Sở, ban, ngành tỉnh và các địa phương

- Tiếp tục thực hiện tốt Nghị quyết số 50/NQ-TW ngày 20 tháng 8 năm 2019 của Bộ Chính trị về định hướng hoàn thiện thể chế, chính sách, nâng cao chất lượng, hiệu quả hợp tác đầu tư nước ngoài đến năm 2030 và Chỉ thị số 12-CT/TW ngày 05 tháng 01 năm 2017 của Bộ Chính trị về Tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác bảo đảm an ninh kinh tế trong điều kiện phát triển kinh tế thị trường định hướng xã hội chủ nghĩa và hội nhập kinh tế quốc tế, tạo điều kiện hỗ trợ các dự án đầu tư trong nước nhằm từng bước thay đổi tỷ lệ, cơ cấu trong đầu tư giữa đầu tư nội địa và đầu tư nước ngoài (FDI) nhằm bảo đảm an ninh kinh tế, góp phần quan trọng vào thực hiện nhiệm vụ giữ vững an ninh trật tự và phát triển kinh tế địa phương một cách bền vững.

- Nâng cao năng lực, hiệu lực, hiệu quả bộ máy chính quyền các cấp, các ngành, đẩy mạnh cải cách thủ tục hành chính, thực hiện chuyển đổi số, cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh, nâng cao chỉ số năng lực cạnh tranh cấp tỉnh (PCI), tạo điều kiện thu hút các nhà đầu tư.

- Chủ động rà soát các vướng mắc về chính sách, quy định pháp luật liên quan thực hiện dự án đầu tư, kịp thời kiến nghị Ủy ban nhân dân tỉnh, các Bộ, ngành Trung ương xử lý hoặc điều chỉnh, bổ sung cho phù hợp với tình hình thực tế.

- Rà soát lại các quy hoạch ngành, quy hoạch địa phương, đề xuất, phối hợp đơn vị tư vấn, kịp thời điều chỉnh hoặc hủy bỏ quy hoạch đã quá thời hạn và không có tính khả thi, tích hợp vào quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, tạo cơ sở triển khai thực hiện đúng quy hoạch.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư

- Thường xuyên thực hiện việc giám sát, kiểm tra, đánh giá đầu tư các dự án, nhất là tiến độ thực hiện của dự án, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh có biện pháp ngăn chặn việc lợi dụng các quy định để kéo dài thời gian triển khai thủ tục đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư; kịp thời đề xuất cấp có thẩm quyền xử lý những dự án chậm triển khai thực hiện theo quy định.

- Xây dựng hệ thống thông tin quản lý các dự án đầu tư sử dụng vốn ngoài ngân sách, nhằm tạo cơ sở dữ liệu đầy đủ, nâng cao năng lực quản lý nhà nước về dự án đầu tư.

- Nâng cao chất lượng công tác thẩm định dự án đầu tư. Trong đó, phối hợp các sở chuyên ngành rà soát, thẩm định năng lực, kinh nghiệm đảm bảo cam kết về tiến độ của nhà đầu tư; lựa chọn nhà đầu tư tốt nhất, dự án tốt nhất, công nghệ mới, tiên tiến, thân thiện với môi trường, mang lại hiệu quả cho sự phát triển bền vững của tỉnh.

- Tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức gặp gỡ, đối thoại giữa lãnh đạo tỉnh và các nhà đầu tư thực hiện dự án để trao đổi, nắm bắt những khó khăn, vướng mắc trong việc triển khai dự án đầu tư nhằm kịp thời hỗ trợ tháo gỡ; đồng thời thông tin đến các doanh nghiệp biết về quan điểm, chủ trương của tỉnh trong thu hút đầu tư.

- Thường xuyên rà soát, báo cáo cụ thể các dự án đầu tư sản xuất kinh doanh sử dụng nguồn vốn ngoài ngân sách được cấp giấy chứng nhận đầu tư/ thỏa thuận địa điểm nhưng đến nay chưa triển khai hoàn thành dự án; đồng thời, phân loại, đánh giá chính xác nguyên nhân khách quan, chủ quan đối với các dự án chậm triển khai theo từng ngành, lĩnh vực; qua đó có giải pháp tháo gỡ khó khăn, vướng mắc; định kỳ hàng quý tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo cập nhật kết quả rà soát, xử lý các dự án chậm triển khai báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy.

- Tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh thành lập Tổ Công tác xử lý dự án chậm triển khai trên địa bàn tỉnh.

3. Sở Xây dựng

Thường xuyên theo dõi, đôn đốc, hướng dẫn các địa phương trong công tác lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch, triển khai quản lý, quy hoạch, công tác quản lý hoạt động xây dựng, quản lý trật tự xây dựng liên quan đến việc triển khai thực hiện các dự án.

4. Sở Tài nguyên và Môi trường

- Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, theo dõi, đôn đốc và hướng dẫn việc thực hiện công tác quản lý nhà nước về đất đai của địa phương, theo dõi thời hạn, tình hình sử dụng đất đã giao và theo hợp đồng thuê của các dự án doanh nghiệp, tổ chức, báo cáo, tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo xử lý kịp thời các dự án không đưa đất vào sử dụng hoặc tiến độ sử dụng đất chậm,

vi phạm pháp luật về đất đai.

- Rà soát, triển khai công tác đấu giá quyền sử dụng đất và phối hợp cung cấp thông tin thuộc lĩnh vực quản lý trong công tác tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất bảo đảm đúng pháp luật, công khai, minh bạch, dễ tiếp cận, không để xảy ra tiêu cực. Tăng cường quản lý nhà nước đối với các trường hợp nhận chuyển nhượng, góp vốn bằng quyền sử dụng đất nông nghiệp để thực hiện dự án sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp, hướng tới mặt bằng cơ chế, chính sách thống nhất, nhất quán.

5. Sở Tài chính

Theo chức năng, nhiệm vụ, phối hợp thực hiện rà soát, thẩm định năng lực tài chính của nhà đầu tư theo đúng quy định.

6. Cục thuế tỉnh

Tổng hợp, cung cấp thông tin kịp thời danh sách các dự án không hoặc chậm thực hiện nghĩa vụ tài chính đối với nhà nước theo quy định. Tổ chức thực hiện kịp thời các biện pháp cưỡng chế đối với các nhà đầu tư nợ tiền sử dụng đất, tiền thuê đất dây dưa, kéo dài.

7. Ủy ban nhân dân tỉnh các huyện và thành phố

- Thường xuyên rà soát, quản lý thực hiện tốt quy hoạch, tổ chức kiểm tra, đánh giá tình hình, tiến độ thực hiện các dự án đầu tư trên địa bàn, kịp thời phát hiện các dự án chậm đầu tư, không triển khai, đề xuất UBND tỉnh xử lý theo quy định pháp luật.

- Rà soát, báo cáo cụ thể các dự án đầu tư sản xuất kinh doanh sử dụng nguồn vốn ngoài ngân sách được UBND huyện thỏa thuận địa điểm nhưng đến nay chưa triển khai hoàn thành dự án, gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh.

- Thực hiện tốt công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho các dự án đúng quy định, đảm bảo hiệu quả, công khai, minh bạch theo thẩm quyền. Tăng cường công tác tuyên truyền, vận động, thuyết phục người dân trong vùng dự án thực hiện tốt chính sách, quy định của nhà nước.

8. Ủy ban Mặt trận tổ quốc Việt Nam tỉnh và các tổ chức thành viên

Tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật, vận động đoàn viên, hội viên, các tổ chức và các cá nhân có liên quan tự giác chấp hành pháp luật về đất đai; chủ động nắm bắt thông tin về các dự án, đặc biệt là các dự án chậm triển khai và vi phạm pháp luật, gây bức xúc trong xã hội.

9. Thông tin báo cáo

Định kỳ 06 tháng và cả năm, các Sở, ban, ngành và địa phương báo cáo kết quả thực hiện Chỉ thị số 20-CT/TU ngày 11 tháng 11 năm 2022 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy (thông qua Sở Kế hoạch và Đầu tư) để tổng hợp, trình Ủy

ban nhân dân tỉnh báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy. Thời gian gửi báo cáo **trước ngày 15 tháng 6 và ngày 15 tháng 12** hàng năm.

Sở Kế hoạch và Đầu tư chịu trách nhiệm tổ chức triển khai, theo dõi, đôn đốc việc thực hiện và tổng hợp báo cáo định kỳ, cũng như đột xuất; kịp thời tham mưu Ủy ban nhân dân tỉnh đề xuất Ban Thường vụ Tỉnh ủy sơ kết, tổng kết theo quy định.

Đề nghị các Sở, ban, ngành, đơn vị và địa phương có liên quan khẩn trương triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, các Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS, THNC.



Võ Tấn Đức