

Số: 4776/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 24 tháng 11 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án xây dựng Trụ sở Trung đội
dân quân tự vệ thường trực Khu công nghiệp Dầu Giây
tại thị trấn Dầu Giây, huyện Thống Nhất**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của
Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi
hành Luật Đất đai;
Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ
trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất,
chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;
Căn cứ kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Thống Nhất đã được Ủy ban
nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 5052/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm
2020;
Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
976/TTr-STNMT ngày 05 tháng 11 năm 2021.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 1.397,1m² đất của Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Dầu Giây thuộc một phần thửa đất số 121, tờ bản đồ địa chính số 3 tại thị trấn Dầu Giây, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án xây dựng Trụ sở Trung đội dân quân tự vệ thường trực Khu công nghiệp Dầu Giây.

Vị trí, ranh giới và diện tích khu đất được xác định theo Tờ trích lục và đo tách thửa đất bản đồ địa chính số 3096/2018, tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Thống Nhất thực hiện ngày 12/11/2018, Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai ký kiểm tra nội nghiệp ngày 04/12/2018.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Dầu Giây có trách nhiệm giao quyết định này cho Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Dầu Giây; trường hợp Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Dầu Giây không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn Dầu Giây và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động và hồ sơ địa chính.

3. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh.

4. Giao toàn bộ diện tích 1.397,1m² đất thu hồi trên cho Ủy ban nhân dân huyện Thống Nhất để thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đầu tư xây dựng Trụ sở Trung đội dân quân tự vệ thường trực Khu công nghiệp Dầu Giây.

5. Sau khi Ủy ban nhân dân huyện Thống Nhất có văn bản xác nhận hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Chủ đầu tư lập thủ tục hồ sơ, thẩm định trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét giao đất để thực hiện dự án xây dựng Trụ sở Trung đội dân quân tự vệ thường trực Khu công nghiệp Dầu Giây theo đúng quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 24 tháng 11 năm 2011.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTSN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi