SAO Y
Ký bởi: Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai
Cơ quan: Tỉnh Đồng Nai
Thời gian ký: 22.11.2021 14:24:52 +07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN **TỈNH ĐỒNG NAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 4756/QĐ-UBND	*Đồng Nai, ngày 22 tháng 11 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc triển khai Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 29/10/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh về chủ trương đầu tư dự án xây dựng đường Liên Cảng, huyện Nhơn Trạch (giai đoạn 1)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 29/10/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh về chủ trương đầu tư dự án xây dựng đường Liên Cảng, huyện Nhơn Trạch (giai đoạn 1);

Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Văn bản số 4439/SKHĐT-TĐ ngày 17 tháng 11 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Triển khai thực hiện Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 29/10/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh về chủ trương đầu tư dự án xây dựng đường Liên Cảng, huyện Nhơn Trạch (giai đoạn 1), với nội dung chính như sau:

1. Giao UBND huyện Nhơn Trạch làm chủ đầu tư các dự án sau:

a) Dự án Xây dựng đường Liên Cảng, huyện Nhơn Trạch (giai đoạn 1).

b) Dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng đường Liên Cảng, huyện Nhơn Trạch (giai đoạn 1).

2. Nội dung dự án: Phụ lục kèm theo.

3. Trách nhiệm của các đơn vị liên quan trong quá trình tổ chức thực hiện

a) Đối với chủ đầu tư

Phối hợp với các Sở, ngành liên quan để thực hiện công tác thẩm định dự án đảm bảo thời gian theo quy định. Lưu ý trước khi trình duyệt dự án đầu tư phải đảm bảo các thủ tục pháp lý về về đất đai, môi trường, lấy ý kiến của cộng

đồng dân cư về đầu tư thực hiện dự án, thỏa thuận đấu nối hạ tầng kỹ thuật (nếu có).

Phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường trong việc lập Đề án khai thác khu đất có lợi thế khoảng 120 ha tại xã Phú Hữu theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 9506/UBND-KTNS ngày 10/8/2021 về việc lập Đề án khai thác quỹ đất có lợi thế để tạo vốn phát triển tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ của một số dự án giao thông trên địa bàn tỉnh.

Có giải pháp, phương án, tổ chức triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân của dự án theo quy định, đảm bảo tình hình an ninh trật tự tại địa phương. Lưu ý việc bồi thường giải phóng mặt bằng phạm vi đất thực hiện dự án phải đảm bảo cùng thời điểm với khu đất lợi thế để tránh chênh lệch chi phí bồi thường, gây bức xúc cho người dân bị thu hồi đất.

b) Đối với Sở Kế hoạch và Đầu tư:

Chỉ tham mưu UBND tỉnh bố trí vốn thực hiện dự án khi khu đất có lợi thế khoảng 120 ha nêu trên được các đơn vị có liên quan thực hiện hoàn thành các công việc có liên quan đảm bảo cho việc tổ chức đấu giá đất.

4. Quá trình thực hiện, nếu có khó khăn vướng mắc vượt quá thẩm quyền thì kịp thời báo cáo UBND tỉnh để xử lý.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính; Giao thông vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Công thương; Chủ tịch UBND huyện Nhơn Trạch và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận*:**
- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTNS

CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Cao Tiến Dũng

PHỤ LỤC

(Kèm theo Quyết định số 4756 /QĐ-UBND ngày 22/11/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai)

Dự án Xây dựng đường Liên Cảng, huyện Nhơn Trạch (giai đoạn 1)

1. Mục tiêu đầu tư:

Xây dựng tuyến đường Liên cảng làm tiền đề cho việc xây dựng và hình thành khu cảng Đồng Nai (sông Đồng Nai), khu cảng Phú Hữu (đoạn sông Đồng Nai và đoạn sông Lòng Tàu - Nhà Bè) theo quy hoạch. Việc đầu tư tuyến đường nhằm kết nối hệ thống các cảng theo đường bộ, tăng cường công suất khai thác các cảng, kích thích sự phát triển của địa phương; kết nối các tuyến đường trong khu vực, tạo sự hoàn thiện cơ sở hạ tầng trên địa bàn huyện Nhơn Trạch và khu vực lân cận; hình thành khu dân cư mới ra xa các khu đô thị cũ, thúc đẩy phát triển văn hóa, xã hội. Ngoài ra, việc đầu tư xây dựng tuyến đường sẽ tạo sức hút đối với nhà đầu tư đến các khu công nghiệp dẫn tới thay đổi nhanh, bền vững cơ cấu kinh tế của huyện Nhơn Trạch nói riêng và tỉnh Đồng Nai nói chung.

2. Quy mô đầu tư: Đường chính khu vực trong đô thị, đường cấp I.

Xây dựng tuyến đường Liên Cảng, huyện Nhơn Trạch (giai đoạn 1) với chiều dài khoảng 15,3 km, điểm đầu tuyến nối với đường ranh khu công nghiệp Ông Kèo, điểm cuối tuyến nối ra đường vào Cảng Việt Thuận Thành được chia làm 02 đoạn:

- Đoạn 1: dài khoảng 13,34 km, điểm đầu tuyến giáp với ranh Khu công nghiệp Ông Kèo, điểm cuối tuyến giao với đường Lý Thái Tổ.

+ Theo quy hoạch: Mặt cắt ngang đường rộng 61m.

+ Đầu tư theo dự án (giai đoạn 1): Xây dựng 01 đơn nguyên bên phải tim tuyến đường, quy mô 04 làn xe cơ giới 4x3,5m=14m, lề đường hai bên 2x1,5m=3m, dải an toàn hai bên 2x0,5m=1m, nền đường rộng 18m.

- Đoạn 2: dài khoảng 1,96 km, điểm đầu giao với đường Lý Thái Tổ, điểm cuối tại vị trí khớp cảng Thuận Việt Thành.

+ Theo quy hoạch: Mặt cắt ngang đường rộng 45m.

+ Đầu tư theo dự án (giai đoạn 1): Hoàn chỉnh gồm 02 làn xe cơ giới 2x3,5m=7m, 02 làn hỗn hợp 2x3,5m=7m, dải an toàn 2x0,5m=1m, vỉa hè hai bên 2x5m=10m, dải cây xanh hai bên 2x10m=20m, nền đường rộng 45m.

- Xây dựng hệ thống thoát nước, chiếu sáng, cây xanh, an toàn giao thông, các nút giao và cầu trên tuyến.

3. Nhóm dự án: Dự án nhóm A.

4. Tổng mức vốn đầu tư: khoảng 2.961 tỷ đồng (trong đó: chi phí xây dựng khoảng 2.000 tỷ đồng; chi phí tư vấn, quản lý dự án và chi phí khác khoảng 144 tỷ đồng; chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng khoảng 632 tỷ đồng; chi phí dự phòng khoảng 185 tỷ đồng).

5. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách trung ương khoảng 2.000 tỷ đồng, phần còn lại đầu tư từ vốn ngân sách tỉnh (nguồn đấu giá đất).

6. Địa điểm thực hiện dự án: xã Phú Hữu, Phú Đông, Phước Khánh, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.

7. Thời gian thực hiện dự án: 2021-2026.

8. Tiến độ thực hiện dự án: tối đa 06 năm kể từ khi bố trí vốn thực hiện dự án.

9. Các nội dung khác:

Thống nhất về chủ trương cho phép khai thác 01 khu đất lợi thế với diện tích khoảng 120 ha tại xã Phú Hữu kèm theo hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư của Ủy ban nhân dân huyện Nhơn Trạch cùng với dự án. Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện lập và trình duyệt Đề án khai thác quỹ đất để tạo vốn phát triển tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ theo quy định của Nghị định số 33/2019/NĐ-CP ngày 23 tháng 4 năm 2019 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ.