

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐỒNG NAI**

Số: 2125/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đồng Nai, ngày 23 tháng 6 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc sửa đổi Điều 1 Quyết định số 3636/QĐ-UBND ngày 18 tháng 10 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc cho Hợp tác xã An Phát chuyển mục đích sử dụng đất sang đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm tại phường Phước Tân và phường Tam Phước, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1608/TTr-STNMT ngày 01 tháng 12 năm 2020.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Sửa đổi Điều 1 Quyết định số 3636/QĐ-UBND ngày 18 tháng 10 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc cho Hợp tác xã An Phát chuyển mục đích sử dụng đất sang đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm tại phường Phước Tân và phường Tam Phước, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, như sau:

“Sửa đổi thời hạn chuyển mục đích sử dụng đất đối với diện tích 300,0 m<sup>2</sup> đất ở ghi tại Điều 1 Quyết định số 3636/QĐ-UBND ngày 18 tháng 10 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh từ lâu dài thành: Đến ngày 28 tháng 01 năm 2034”.

Lý do sửa đổi quyết định: Sửa đổi thời hạn sử dụng đất cho phù hợp với quy định tại khoản 3 Điều 126 Luật Đất đai năm 2013.

**Điều 2.** Các nội dung khác của Quyết định số 3636/QĐ-UBND ngày 18 tháng 10 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

**Điều 3. Trách nhiệm thực hiện:**

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường ký giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Hợp tác xã An Phát theo ủy quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai tại Quyết định số 2006/QĐ-UBND ngày 30 tháng 6 năm 2014.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 23 tháng 6 năm 2021.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Biên Hòa, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Tam Phước, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Phước Tân, Chủ tịch Hội đồng quản trị Hợp tác xã An Phát; các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đăng Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, KTN, KTNS.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Võ Văn Phi**