

Số: 6773/TB-UBND

Đồng Nai, ngày 17 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO

**Về việc sửa đổi, bổ sung một số nội dung tại Thông báo số 8343/TB-UBND
ngày 08 tháng 8 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai**

Căn cứ Điều 62, Điều 66, Điều 67, Điều 69, Luật Đất đai;

*Căn cứ Điều 17 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014
của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
1726/TTr-STNMT ngày 21 tháng 12 năm 2020 và Văn bản số 4123/STNMT-QH
ngày 07 tháng 6 năm 2021 .*

Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai thông báo sửa đổi, bổ sung một số nội
dung tại Thông báo số 8343/TB-UBND ngày 08 tháng 8 năm 2018 như sau:

1. Sửa đổi tên Thông báo từ “Thông báo thu hồi đất và phê duyệt kế
hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, kiểm đếm dự án đầu tư nâng cấp tuyến
đường số đường số 4 tại xã Suối Tre, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai” **thành**
“Thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư nâng cấp tuyến đường số
đường số 4 tại phường Suối Tre, thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai”.

Lý do sửa đổi: Cho phù hợp với mẫu số 07 ban hành kèm theo Thông tư
số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài
nguyên và Môi trường.

2. Bỏ Điểm 1 Thông báo số 8343/TB-UBND ngày 08 tháng 8 năm 2018
của UBND tỉnh “1. Phê duyệt Kế hoạch số 804/KH-UBND ngày 01 tháng 8
năm 2016 của UBND thị xã Long Khánh về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát,
đo đạc, kiểm đếm thực hiện dự án đầu tư nâng cấp tuyến đường số 4 tại xã Suối
Tre, thị xã Long Khánh”.

Lý do sửa đổi: Cho phù hợp với mẫu số 07 ban hành kèm theo Thông tư
số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài
nguyên và Môi trường.

3. Sửa đổi Điểm 2 Thông báo số 8343/TB-UBND ngày 08 tháng 8 năm
2018 của UBND tỉnh thành Điểm 1, cụ thể như sau:

“1. Thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư nâng cấp tuyến đường số 4 tại
phường Suối Tre, thành phố Long Khánh của các tổ chức sau:

a) Công ty TNHH Một thành viên Tổng Công ty cao su Đồng Nai.

- Loại đất đang sử dụng: Đất giao thông và trồng cây lâu năm.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 26.208,8m².

- Diện tích trên thuộc một phần thửa đất số 113, 114, 115, 126, 127, 142, 143, 144, 145 và diện tích đất giao thông hiện hữu thuộc tờ bản đồ địa chính số 24 phường Suối Tre, thành phố Long Khánh.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục và đo chỉnh lý bản đồ địa chính khu đất số 4827/2020 tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Long Khánh thực hiện ngày 10 tháng 11 năm 2020, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 11 tháng 11 năm 2020”.

b) Bệnh viện Đa khoa khu vực Long Khánh.

- Loại đất đang sử dụng: Đất y tế.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: Khoảng 134,1 m².

- Diện tích trên thuộc một phần thửa đất số 113 tờ bản đồ địa chính số 24 phường Suối Tre, thành phố Long Khánh.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục và đo chỉnh lý bản đồ địa chính khu đất số 4827/2020 tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Long Khánh thực hiện ngày 10 tháng 11 năm 2020, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 11 tháng 11 năm 2020”.

Lý do sửa đổi: Theo Văn bản số 1588/BQLDAĐTXD-DDCN2 ngày 17 tháng 11 năm 2020 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh thì nguyên nhân điều chỉnh diện tích là do diện tích trên Thông báo số 8343/TB-UBND ngày 08 tháng 8 năm 2018 của UBND tỉnh và trên tờ Trích lục và đo chỉnh lý bản đồ địa chính khu đất số 4500/2020 tỷ lệ 1/2018 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Long Khánh thực hiện ngày 14 tháng 12 năm 2018, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai xác nhận ngày 15 tháng 12 năm 2018 không khớp nhau.

4. Sửa đổi Điểm 3 thành Điểm 2, sửa đổi Điểm 4 thành Điểm 3 của Thông báo số 8343/TB-UBND ngày 08 tháng 8 năm 2018 của UBND tỉnh Đồng Nai.

Các nội dung khác tại Thông báo số 8343/TB-UBND ngày 08 tháng 8 năm 2018 của UBND tỉnh Đồng Nai vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý./.

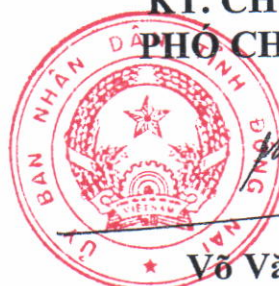
Nơi nhận:

- Chủ tịch và các Phó Chủ tịch;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Long Khánh;
- Trung Tâm phát triển quỹ đất tỉnh;
- UBND xã Long Đức;
- Tổng công ty cao su Đồng Nai;
- Bệnh viện Đa khoa KV Long Khánh;
- Chánh, Phó Văn phòng, KTN;
- Lưu: VT, KTN, KTNS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi