

Số: 1826/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 31 tháng 5 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 1429/QĐ.UBND ngày 24 tháng 01 năm 2006 và Điều 1 Quyết định số 3800/QĐ.UBND ngày 17 tháng 4 năm 2006 của UBND tỉnh Đồng Nai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 5 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 476/TTr-STNMT ngày 06 tháng 5 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 1429/QĐ.UBND ngày 24 tháng 01 năm 2006 và Điều 1 Quyết định số 3800/QĐ.UBND ngày 17 tháng 4 năm 2006 của UBND tỉnh Đồng Nai thành:

1. Công nhận kết quả rà soát, kê khai tình hình sử dụng đất của Chùa Phước Minh và chấp thuận cho Chùa Phước Minh tiếp tục sử dụng diện tích 2.200,8 m² thuộc thửa đất số 58, tờ bản đồ số 53, xã Hố Nai 3, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai, cụ thể:

a) Phần diện tích phù hợp quy hoạch.

- Diện tích 2.200,8 m² thuộc thửa đất số 58, tờ bản đồ số 53, xã Hố Nai 3, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.



- Mục đích sử dụng: Đất cơ sở tôn giáo.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

b) Phân diện tích không phù hợp quy hoạch: không.

2. Vị trí khu đất được xác định theo Tờ trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 10747/2019, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thực hiện ngày 13/11/2019 (kèm theo).

3. Lý do điều chỉnh: có biến động về ranh giới và diện tích sử dụng đất.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Căn cứ Điều 1 Quyết định này:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo ủy quyền của UBND tỉnh Đồng Nai tại Quyết định số 2006/QĐ-UBND ngày 30/6/2014 về việc Ủy quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

2. Chùa Phước Minh có trách nhiệm nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật;

3. Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính, cập nhật thông tin vào cơ sở dữ liệu đất đai.

Điều 3. Các nội dung khác của Quyết định số 1429/QĐ-UBND ngày 24 tháng 01 năm 2006 và Quyết định số 3800/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2006 của Ủy ban nhân dân tỉnh tỉnh Đồng Nai vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Trảng Bom, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Trảng Bom, Ban Tôn giáo, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hố Nai 3, Chùa Phước Minh; Các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các PCTUBND tỉnh;
- Chánh, PCVPKTN;
- Công thông tin điện tử (đăng tin);
- Lưu VT, KGVX, KTN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi

