

QUYẾT ĐỊNH
Về việc gia hạn sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 5 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 414/TTr-STNMT ngày 26 tháng 4 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Tu viện Mên Thánh giá Gò Vấp đang sử dụng diện tích 4.772,0 m² thuộc thửa đất số 22, tờ bản đồ số 18, xã Hưng Thịnh, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai, mục đích sử dụng là đất trồng cây hàng năm khác. Được gia hạn sử dụng đất đến ngày 15 tháng 10 năm 2063.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 6796/2019, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai - Chi nhánh Trảng Bom thực hiện ngày 20/9/2019 được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh kiểm tra xác nhận ngày 20/9/2019 (kèm theo).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký ban hành. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo ủy

quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai tại Quyết định số 2006/QĐ-UBND ngày 30 tháng 6 năm 2014 về việc Ủy quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

2. Tu viện Mến Thánh giá Gò Vấp có trách nhiệm nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật.

3. Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính, cập nhật thông tin vào cơ sở dữ liệu đất đai.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Nội vụ; Cục trưởng Cục thuế; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Trảng Bom, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Trảng Bom, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hưng Thịnh, Ban Tôn giáo, Tu viện Mến Thánh giá Gò Vấp, các tổ chức và cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Chánh, Phó CVP UBND tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử (đăng tin);
- Lưu VT, KGVX, KTN.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi