

Số: 1295/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 22 tháng 4 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc bãi bỏ Quyết định số 4337/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc cho Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Công nghiệp số 2 điều chỉnh hình thức thuê đất để đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Nhơn Trạch 2

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1817/TTr-STNMT ngày 31 tháng 12 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Bãi bỏ Quyết định số 4337/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc cho Công ty Cổ phần Phát triển đô thị công nghiệp số 2 điều chỉnh hình thức thuê đất để đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Nhơn Trạch 2.

Lý do: Công ty Cổ phần Phát triển đô thị công nghiệp số 2 không còn nhu cầu xin chuyển hình thức thuê đất từ “Nhà nước cho thuê đất trả tiền hàng năm” sang “Nhà nước cho thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê” đối với diện tích 177.394,0m² đất tại Khu công nghiệp Nhơn Trạch 2, huyện Nhơn Trạch.

Điều 2. Trách nhiệm thực hiện

1. Công ty Cổ phần Phát triển đô thị công nghiệp số 2 tiếp tục thực hiện thuê đất theo hình thức thuê đất trả tiền hàng năm tại Quyết định số 199/QĐ-TTg ngày 27 tháng 03 năm 1998 của Thủ tướng Chính phủ và có trách nhiệm thực hiện nghĩa vụ tài chính với nhà nước, chỉ trả tiền thuê đơn vị tư vấn xác định giá đất cụ thể và nộp các khoản chi phí khác (nếu có) sau khi Ủy ban nhân dân tỉnh bãi bỏ Quyết định số 4337/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

2. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này lên công thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Thông tin và Truyền thông; Trưởng Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh; Cục trưởng Cục thuế, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Nhơn Trạch, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Nhơn Trạch, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Hiệp Phước; Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Công nghiệp số 2; Các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN, KTNS. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi