

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Võ Văn Phi về quản lý, sử dụng đất đai Công ty Cổ phần mía đường La Ngà tại huyện Định Quán

Ngày 13/01/2021, tại Trụ sở UBND tỉnh Đồng Nai, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Võ Văn Phi đã chủ trì buổi họp nghe báo cáo về quản lý, sử dụng đất đai Công ty Cổ phần mía đường La Ngà tại huyện Định Quán.

Cùng tham dự buổi làm việc có đại diện Thanh tra tỉnh; Công an tỉnh; các Sở: Tài nguyên và Môi trường; Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tư pháp, Kế hoạch và Đầu tư; Xây dựng; Tài chính; UBND huyện Định Quán.

Sau khi nghe lãnh đạo Thanh tra tỉnh báo cáo các nội dung liên quan đến quản lý sử dụng đất của Công ty Cổ phần mía đường La Ngà; ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường, Công an tỉnh, UBND huyện Định Quán và ý kiến thống nhất các thành viên dự họp, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Võ Văn Phi kết luận chỉ đạo như sau:

1. Thời điểm này chuẩn bị Đại hội Đảng toàn quốc Khóa XIII, bầu cử Quốc hội, Hội đồng nhân dân các cấp và giáp tết Nguyên đán Tân Sửu 2021, để ổn định an ninh trật tự xã hội trên địa bàn đề nghị Công an tỉnh, UBND huyện Định Quán và các Sở ngành có liên quan tiếp tục nắm bắt tình hình, kịp thời ngăn chặn các đối tượng kích động, xúi giục người dân khiếu kiện đông người, tránh phát sinh điểm nóng trong thời điểm này.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp cùng Thanh tra tỉnh, các sở, ngành, UBND huyện Định Quán làm việc với Công ty Cổ phần mía đường La Ngà thực hiện các nội dung sau:

- Rà soát hồ sơ, thực trạng tổng thể việc quản lý, sử dụng đất của Công ty Cổ phần mía đường La Ngà thời gian trước, sau cổ phần hóa để làm rõ nguồn gốc quản lý sử dụng đất đối với diện tích đất đã cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và diện tích chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công ty; trên cơ sở đó đề xuất UBND tỉnh chỉ đạo xử lý với phần diện tích đất thu hồi, giao địa phương xây dựng phương án quản lý sử dụng đất theo đúng quy định.

- Tiếp tục làm việc với Bộ Tài nguyên và Môi trường để sớm có ý kiến hướng dẫn lập phương án sử dụng đất của các nông, lâm trường quốc doanh, tham mưu UBND tỉnh xét điều chỉnh Quyết định số 1501/QĐ-UBND ngày 27/5/2009 về thu hồi đất giao cho UBND xã Gia Canh và xã Phú Ngọc, huyện Định Quán theo quy định.

- Làm rõ nguồn gốc sử dụng đất của 118 hộ dân tại xã Phú Ngọc và 300 hộ dân thuộc xã Gia Canh do ông Hoàng Văn Tân đại diện (đã được Phó Thủ tướng Chính

phủ chuyển đơn tại Công văn số 10385/VPCP-V1 ngày 11/12/2021) đối chiếu với kết quả rà soát đất của Công ty Cổ phần mía đường La Ngà để làm cơ sở cho UBND huyện Định Quán trả lời đơn cho các hộ dân theo đúng quy định.

3. Công an tỉnh tiếp tục phối hợp với UBND huyện Định Quán tiếp tục xác minh, làm rõ, xử lý theo quy định pháp luật đối với các trường hợp có dấu hiệu chuyển nhượng đất đai bằng giấy tay trái phép.

4. UBND huyện Định Quán thực hiện:

- Xử lý dứt điểm hành vi vi phạm hành chính đối với 05 trường hợp chiếm đoạt sử dụng đất, phá hoại tài sản trên đất của Công ty Cổ phần mía đường La Ngà theo quy định pháp luật;

- Rà soát thực trạng sử dụng đất, hoàn cảnh sinh sống, sản xuất nông nghiệp của 118 hộ gia đình, cá nhân tại xã Phú Ngọc và 300 hộ dân thuộc xã Gia Canh, báo cáo đề xuất trình UBND tỉnh chỉ đạo xử lý đất đai theo quy định, đảm bảo ổn định cuộc sống của các hộ dân nhận giao khoán đất trồng mía của Công ty Cổ phần mía đường La Ngà; Đồng thời, phối hợp cùng Sở Tài nguyên và Môi trường rà soát đơn thư tổ chức trả lời đơn cho 300 hộ dân thuộc xã Gia Canh do ông Hoàng Văn Tân làm đại diện.

- Tiếp tục tuyên truyền, vận động người dân, đảng viên (đưa vào tuyên truyền trong cuộc họp Chi bộ hàng tháng) hiểu biết về chủ trương chính sách quản lý nhà nước về đất đai đối với Công ty Cổ phần Mía đường La Ngà, không để người dân bị lôi kéo kích động khiếu kiện đông người gây mất an ninh trật tự.

5. Thanh tra tỉnh khẩn trương phối hợp với các ngành, UBND huyện Định Quán thực hiện:

- Rà soát hồ sơ trả lời đơn thư của 118 hộ dân xã Phú Ngọc (bao gồm chuẩn bị trả lời đơn cho 300 hộ dân do ông Hoàng Văn Tân đại diện tại xã Gia Canh) đảm bảo đúng theo trình tự thủ tục giải quyết đơn.

- Tham mưu trình UBND tỉnh trả lời đơn của ông Hoàng Văn Tân và một số hộ dân theo nội dung chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ tại Công văn số 10385/VPCP-V1 ngày 11/12/2021.

Trên đây là nội dung kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Võ Văn Phi tại cuộc họp, đề nghị các cơ quan, đơn vị khẩn trương thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như thành phần dự họp;
- Chủ tịch, các Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTN.

Vinh KTN TBKL

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Hữu Lý