

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5065/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 31 tháng 12 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Ủy ban nhân dân huyện Long Thành để bố trí
tái định cư cho người dân có đất bị thu hồi thuộc dự án thu hồi đất,
bồi thường, hỗ trợ tái định cư Cảng hàng không Quốc tế Long Thành**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền Địa Phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của Ủy ban nhân dân huyện Long Thành được phê duyệt tại Quyết định số 4383/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1651/TTr-STNMT ngày 09 tháng 12 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận giao cho Ủy ban nhân dân huyện Long Thành diện tích 951.590,9 m² đất, gồm: 730.023 m² đất tại xã Lộc An và 221.567,9 m² tại xã Bình Sơn, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai trong Khu dân cư, tái định cư Lộc An - Bình Sơn để bố trí tái định cư cho người dân có đất bị thu hồi thuộc dự án thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ tái định cư Cảng hàng không Quốc tế Long Thành.

Vị trí, ranh giới được xác định theo 21 tờ Trích lục và biên vẽ bản đồ địa chính số 9501/2020, 9502/2020, 9503/2020, 9504/2020, 9505/2020, 9506/2020, 9507/2020, 9508/2020, 9509/2020, 9510/2020, 9511/2020, 9512/2020,

9513/2020, 9514/2020, 9515/2020, 9516/2020, 9517/2020, 9518/2020, 9519/2020, 9520/2020, 9521/2020 tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai xác lập ngày 30/9/2020 (kèm theo).

Điều 2. Giao các đơn vị liên quan có trách nhiệm tổ chức thực hiện những công việc sau:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm tổ chức thực hiện các nội dung:

a) Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa.

b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

2. Giao Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng tỉnh Đồng Nai có trách nhiệm hoàn thành việc đầu tư, xây dựng theo quy hoạch đã được phê duyệt và bàn giao toàn bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật trong Khu dân cư, tái định cư Lộc An - Bình Sơn cho Ủy ban nhân dân huyện Long Thành để quản lý, đảm bảo khi Ủy ban nhân dân huyện Long Thành giao đất tái định cư cho các hộ dân đã có hệ thống hạ tầng kỹ thuật hoàn chỉnh theo quy định.

3. Giao Ủy ban nhân dân huyện Long Thành xét bố trí tái định cư cho người dân có đất bị thu hồi thuộc dự án thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ tái định cư Cảng hàng không Quốc tế Long Thành theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục thuế; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Long Thành; Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Long Thành; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Bình Sơn; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Lộc An; Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng tỉnh Đồng Nai; Các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đăng Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh Đồng Nai./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng;
- Lưu: VT, KTN, KTNS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Phi