

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4394/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 19 tháng 11 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc sửa đổi Điều 1 Quyết định số 4325/QĐ-UBND ngày 05/12/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc giao đất cho Trường Mầm non Hoa Sen tại xã Bàu Sen, thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1391/TTr-STNMT ngày 21 tháng 10 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Sửa đổi Điều 1 Quyết định số 4325/QĐ-UBND ngày 05 tháng 12 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc giao đất cho Trường Mầm non Hoa Sen tại xã Bàu Sen, thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai, cụ thể như sau:

“1. Thu hồi tổng diện tích 2.559,1 m² đất (thửa đất số 104 tờ bản đồ địa chính số 15 có diện tích 1.717,2 m², thửa đất số 125 tờ bản đồ địa chính số 15 có diện tích 841,9 m²) tại xã Bàu Sen (nay là phường Bàu Sen), thị xã Long Khánh (nay là thành phố Long Khánh) do Trường Tiểu học Bàu Sen đang sử dụng.

Lý do thu hồi: UBND tỉnh đã điều chuyển tài sản nhà, đất của Trường Tiểu học Bàu Sen cho Trường Mầm non Hoa Sen tại Quyết định số 2922/QĐ-UBND ngày 12 tháng 9 năm 2016.

2. Chấp thuận giao diện tích 2.559,1 m² đất tại xã Bàu Sen (nay là phường Bàu Sen), thị xã Long Khánh (nay là thành phố Long Khánh) cho Trường Mầm non Hoa Sen để sử dụng vào mục đích xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Vị trí, ranh giới và diện tích khu đất được xác định theo Tờ trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 998/2018, tỷ lệ 1/500 do Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Long Khánh thực hiện ngày 09 tháng 4 năm 2018, Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai ký kiểm tra nội nghiệp ngày ngày 09 tháng 4 năm 2018 (kèm theo)".

Điều 2. Các nội dung khác của Quyết định số 4325/QĐ-UBND ngày 05 tháng 12 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc về việc giao đất cho Trường Mầm non Hoa Sen tại xã Bàu Sen (nay là phường Bàu Sen), thị xã Long Khánh (nay là thành phố Long Khánh), tỉnh Đồng Nai vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Giáo dục và Đào tạo, Cục trưởng Cục thuế, Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai, Chủ tịch UBND thành phố Long Khánh, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Long Khánh, Trưởng Phòng Giáo dục và Đào tạo thành phố Long Khánh; Hiệu trưởng Trường Tiểu học Bàu Sen; Hiệu Trưởng Trường Mầm non Hoa Sen; Chủ tịch UBND phường Bàu Sen; các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng CNN;
- Lưu: VT, KTN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Cao Tiến Dũng