

Số: **13864** /TB-UBND

Đồng Nai, ngày **13** tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO

Kết luận của Đồng chí Cao Tiến Dũng – Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp Ban chỉ đạo dự án thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Dự án Cảng HKQT Long Thành (Phiên họp lần 8)

Ngày 04 tháng 11 năm 2020 tại Trụ sở khối Nhà nước tỉnh Đồng Nai, Đồng chí Cao Tiến Dũng - Chủ tịch UBND tỉnh – Trưởng Ban chỉ đạo dự án thu hồi đất bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Cảng HKQT Long Thành đã chủ trì phiên họp thứ 8 để nghe báo cáo tiến độ thực hiện Dự án thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Cảng HKQT Long Thành.

I. Thành phần tham dự buổi làm việc.

- Đồng chí Cao Tiến Dũng - Chủ tịch UBND tỉnh - Trưởng Ban chỉ đạo dự án thu hồi đất bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Cảng HKQT Long Thành (chủ trì);

- Đồng chí Trần Văn Vĩnh - Phó Chủ tịch UBND tỉnh - Phó Ban chỉ đạo dự án thu hồi đất bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Cảng HKQT Long Thành;

- Đồng chí Bùi Quang Huy - Phó Chủ tịch Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh;

- Đồng chí Nguyễn Kim Long - Chánh Văn phòng UBND tỉnh;

- Đồng chí Hồ Văn Hà - Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư;

- Đồng chí Từ Nam Thành - Giám đốc Sở Giao thông Vận tải;

- Đồng chí Nguyễn Ngọc Hưng - Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường;

- Đồng chí Lê Văn Thư - Phó Giám đốc Sở Tài chính;

- Đồng chí Lê Triết Như Vũ - Phó Giám đốc Sở Tư pháp;

- Đồng chí Vy Vũ Hồng Thảo - Phó Giám đốc Sở Nội vụ;

- Đồng chí Đỗ Thành Phương - Phó Giám đốc Sở Xây dựng;

- Đồng chí Hồ Văn Lộc - Phó Giám đốc Sở Lao động, Thương binh và Xã hội;

- Đồng chí Trương Thị Kim Huệ - Phó Giám đốc Sở Giáo dục và Đào tạo;

- Đồng chí Trịnh Ngọc Quỳnh - Phó Chánh Thanh tra tỉnh;

- Đồng chí Nguyễn Xuân Thao - Phó Giám đốc Công an tỉnh;

- Đồng chí Ngô Quang Thuần - Phó Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;

- Đồng chí Phạm Tấn Linh - Phó Ban Tuyên giáo Tỉnh ủy;



- Đồng chí Nguyễn Anh Tuấn - Phó Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh;
- Đồng chí Phạm Văn Cường - Phó Ban quản lý các Khu công nghiệp tỉnh;
- Đồng chí Võ Tấn Đức - Chủ tịch UBND huyện Long Thành;
- Đồng chí Lê Văn Tiếp - Phó Chủ tịch UBND huyện Long Thành;
- Đại diện Ban Dân vận Tỉnh ủy;
- Đại diện Hội Liên hiệp Phụ nữ tỉnh;
- Đại diện Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Đại diện Tổng Công ty Cảng hàng không Việt Nam;
- Vắng: Bộ Giao thông vận tải, Hội Nông dân tỉnh, Tỉnh Đoàn.

II. Nội dung làm việc.

Sau khi nghe Đồng chí Lê Văn Tiếp - Phó Chủ tịch UBND huyện Long Thành, Đồng chí Nguyễn Anh Tuấn - Phó Giám đốc Ban Quản lý Dự án Đầu tư Xây dựng tỉnh, Đồng chí Hồ Văn Lộc - Phó Giám đốc Sở Lao động, Thương binh và Xã hội, Đồng chí Lê Văn Thư - Phó Giám đốc Sở Tài chính, Đồng chí Vy Vũ Hồng Thảo - Phó Giám đốc Sở Nội vụ, Đồng chí Đỗ Thành Phương - Phó Giám đốc Sở Xây dựng, Đồng chí Từ Nam Thành - Giám đốc Sở Giao thông vận tải báo cáo tiến độ triển khai dự án thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Cảng HKQT Long Thành, khó khăn, vướng mắc và đề xuất giải pháp đẩy nhanh tiến độ dự án; ý kiến thống nhất của các thành viên tại cuộc họp. Đồng chí Cao Tiến Dũng - Chủ tịch UBND tỉnh - Trưởng Ban chỉ đạo có ý kiến kết luận như sau:

1. Về công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư:

- Giao UBND huyện Long Thành tập trung chỉ đạo UBND xã Bình Sơn, Trung tâm Phát triển Quỹ đất và các Phòng, ban có liên quan đẩy nhanh công tác xác nhận nguồn gốc đất, lập phương án bồi thường hỗ trợ, niêm yết công khai, đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng phải hoàn thành **trước ngày 15/12/2020**, dự toán vốn cần giải ngân trong năm 2020 trình UBND tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư **trước ngày 20/12/2020**. UBND huyện Long Thành phải tập trung tất cả nguồn lực triển khai công tác giải phóng mặt bằng Cảng HKQT Long Thành hoàn thành phê duyệt trong năm 2020, không để sang năm 2021 dẫn đến khó khăn, vướng mắc về sau.

- Đối với tổ chức xét, cấp tái định cư: Giao UBND huyện Long Thành chủ trì xây dựng phương án, tổ chức xét tái định cư đảm bảo lợi ích hài hòa cho các hộ dân bị thu hồi đất và phù hợp tình hình thực tế tại địa phương, trong đó cần ưu tiên và tập trung cho hộ dân giai đoạn 1 của dự án; đồng thời giao Sở Tài nguyên và Môi trường lập hồ sơ, thủ tục ban hành Quyết định giao đất Khu dân cư, tái định cư Lộc An - Bình Sơn để UBND huyện Long Thành tổ chức xét, cấp tái định cư đúng theo quy định.

- Đối với phương án di dời mộ: Giao Sở Tài chính chủ trì phối hợp với các đơn vị có liên quan tham mưu cho UBND tỉnh đơn giá di dời các ngôi mộ vắng chủ để UBND huyện Long Thành làm cơ sở di dời theo quy định. Kết quả thực hiện báo cáo lên UBND tỉnh **trước ngày 20/11/2020**.

- Yêu cầu Tổng Công ty cao su Đồng Nai làm việc cụ thể với Lãnh đạo các nông trường, cá nhân có liên quan nghiêm cấm việc tái canh, trồng mới các cây ngắn ngày lên diện tích đất đã bàn giao xây dựng Cảng HKQT Long Thành. Giao UBND huyện Long Thành theo dõi, xử lý nghiêm khi phát hiện sai phạm, tái lần chiếm trên diện tích đã bàn giao nêu trên.

- Giao UBND huyện Long Thành và các đơn vị có liên quan theo dõi tình hình khiếu nại, tố cáo của người dân liên quan đến dự án, đồng thời giải quyết dứt điểm không để tồn đọng kéo dài gây ảnh hưởng đến tiến độ chung dự án.

2. Về công tác triển khai các dự án thành phần:

- Đối với dự án khu dân cư, tái định cư Lộc An - Bình Sơn:

+ Đối với công tác giải phóng mặt bằng tuyến thoát nước ngoài ranh: Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, UBND huyện Long Thành và các đơn vị có liên quan tham mưu trình UBND tỉnh phê duyệt đơn giá đất cụ thể tuyến thoát nước ra suối Ông Quế (5 hộ bổ sung) để UBND huyện Long Thành áp giá bồi thường, hỗ trợ cho các hộ còn lại. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh **trước ngày 20/11/2020**.

+ Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh tập trung nhân lực, vật lực chỉ đạo, đôn đốc các Nhà thầu thi công tăng cường lực lượng nhân công, máy móc, xe máy làm cả thứ 7 và chủ nhật để đảm bảo thi công hoàn thành theo đúng tiến độ đã cam kết, trong đó cần tập trung ưu tiên vị trí khu vực 5, 7, 9 để bố trí tái định cư cho các hộ dân giai đoạn 1. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh nghiêm túc rút kinh nghiệm trong việc cam kết tiến độ bàn giao mặt bằng với Lãnh đạo UBND tỉnh, phải tăng cường, tập trung hơn nữa trong công tác chỉ đạo, điều hành, đảm bảo tiến độ dự án, không làm ảnh hưởng công tác giải phóng mặt bằng Cảng HKQT Long Thành.

+ Đối với điều chỉnh quy hoạch: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh đôn đốc đơn vị tư vấn khẩn trương hoàn thiện hồ sơ điều chỉnh quy hoạch xây dựng tỷ lệ 1/500, bố trí thêm các lô đất tái định cư để lấy ý kiến người dân, địa phương trình thẩm định trong **tháng 11/2020**. Trên cơ sở đó, giao Sở Xây dựng khẩn trương thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh có trách nhiệm thuê đơn vị tư vấn bổ sung khối lượng, hạng mục hạ tầng đối với khu vực điều chỉnh; đồng thời làm việc các đơn vị thi công các gói thầu khu 1, 6, 7, 12 để kết nối hệ thống hạ tầng cho khu vực điều chỉnh đảm bảo đồng bộ. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh trong **tháng 12/2020**.

+ Đối với việc xử lý đất dôi dư trong quá trình thực hiện dự án: Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn UBND huyện Long Thành, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh các thủ tục thanh lý, vận chuyển đất dôi dư khỏi khu vực dự án theo quy định pháp luật về khoáng sản. Kết quả thực hiện báo cáo lên UBND tỉnh **trước ngày 20/11/2020**.



- Đối với dự án thành phần 2 về công trình xã hội Khu tái định cư Lộc An – Bình Sơn: Yêu cầu Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh đơn đốc đơn vị tư vấn khảo sát hoàn chỉnh hồ sơ thiết kế, dự toán 5 công trình còn lại trình thẩm định trước **ngày 20/11/2020**. Giao Sở Xây dựng tập trung thẩm định thiết kế, dự toán 3 công trình đã nộp đầy đủ hồ sơ và tiếp tục thẩm định 5 hồ sơ còn lại sau khi đơn vị tư vấn hoàn chỉnh trình UBND tỉnh phê duyệt trong **tháng 11/2020**.

- Đối với dự án thành phần 3 và 4: Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh và các đơn vị có liên quan khảo sát hoàn chỉnh thẩm định điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết 1/500 về Trạm xử lý nước thải trình duyệt; đồng thời Sở Kế hoạch và đầu tư có trách nhiệm tổng hợp, lập hồ sơ điều chỉnh dự án thành phần 3, 4 ra khỏi dự án Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Cảng HKQT Long Thành theo đúng quy định.

- Đối với dự án thành phần 5, tái lập hạ tầng ngoài ranh: Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp Sở Tài chính, UBND huyện Long Thành và các Sở, ngành liên quan đề ra soát, tham mưu UBND tỉnh khảo sát ban hành giá đất cụ thể tại dự án **trước ngày 16/11/2020**. Trên cơ sở đó, UBND huyện Long Thành thực hiện áp giá và lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho hộ gia đình, cá nhân theo quy định; đồng thời có trách nhiệm hoàn chỉnh hồ sơ thiết kế, dự toán dự án thành phần 5 trình Sở Giao thông vận tải thẩm định tổng hợp trình UBND tỉnh phê duyệt bản vẽ thiết kế thi công và dự toán xây dựng công trình. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh **trước ngày 20/11/2020**.

3. Về công tác cán bộ phục vụ triển khai dự án:

- Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Nội vụ và các đơn vị có liên quan hướng dẫn UBND huyện Long Thành về các chính sách hỗ trợ công chức, viên chức được biệt phái, điều động tham gia thực hiện Dự án; đảm bảo các quyền lợi của công chức, viên chức theo đúng chế độ, chính sách, đặc biệt là chế độ làm thêm giờ đầy nhanh tiến độ dự án. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh **trước ngày 20/11/2020**.

- Giao Sở Nội vụ chủ trì, phối hợp với UBND huyện Long Thành và các đơn vị có liên quan xây dựng kế hoạch, tổ chức triển khai Lễ khen thưởng cho công chức, viên chức được điều động, biệt phái có thành tích trong thời gian thực hiện dự án giai đoạn 1. Kết quả thực hiện báo cáo cho UBND tỉnh **trước ngày 20/11/2020**.

4. Về phương án bố trí tạm hạ tầng xã hội phục vụ các hộ dân khi về sinh sống tại Khu tái định cư:

- Giao UBND huyện Long Thành chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan xây dựng kế hoạch, phương án bố trí tạm hạ tầng xã hội phục vụ các hộ dân khi về sinh sống tại Khu tái định cư, trong đó ưu tiên bố trí trường học, giáo viên đảm bảo đủ điều kiện giáo dục cho các học sinh thuộc các hộ gia đình khi

về sinh sống tại Khu tái định cư. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh **trong tháng 11/2020.**

5. Về công tác triển khai Đề án đào tạo nghề, giải quyết việc làm.

- Giao Sở Lao động, Thương binh và Xã hội chủ trì, phối hợp với UBND huyện Long Thành và các đơn vị có liên quan đẩy nhanh tiến độ thu thập lấy ý kiến người dân về tham gia đào tạo nghề, giải quyết việc làm cho các hộ dân phù hợp nhu cầu thực tế và có định hướng con em các hộ dân có đất bị thu hồi tham gia học tập chuyên ngành phù hợp nhu cầu sử dụng lao động của Cảng HKQT Long Thành sau khi đưa vào sử dụng; đồng thời xây dựng kế hoạch tổ chức triển khai thực hiện về nội dung này. Kết quả thực hiện báo cáo UBND tỉnh **trước ngày 15/12/2020.**

6. Về công tác giữ gìn an ninh – trật tự:

- Giao Công an tỉnh tiếp tục chủ trì, phối hợp UBND huyện Long Thành và các đơn vị có liên quan theo dõi tình hình an ninh – trật tự, phân loại đối tượng có ý đồ chống phá để đấu tranh, đảm bảo giữ gìn an ninh trật tự trong suốt quá trình triển khai dự án.

Trên đây là ý kiến chỉ đạo của Đồng chí Cao Tiến Dũng - Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi làm việc đề nghị các Sở, ngành, địa phương và các đơn vị có liên quan khẩn trương thực hiện./.

Nơi nhận

- Thành phần dự họp;
- Thường trực Tỉnh ủy (Báo cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh (báo cáo);
- Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND tỉnh;
- Tổng Công ty cao su Đồng Nai;
- Chánh, Phó Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTNS, KTN, THNC.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Kim Long

