

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3615 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 05 tháng 10 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giao đất cho Thiền viện Trúc Lâm Trí Đức Ni sử dụng vào mục đích tôn giáo tại xã An Phước, huyện Long Thành.**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Văn bản số 1964/UBND-KGVX ngày 02/3/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai;*

*Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1024/TTr-STNMT ngày 07 tháng 8 năm 2020 và Công văn số 7020/STNMT-CCQLĐĐ ngày 07/9/2020,*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giao cho Thiền viện Trúc Lâm Trí Đức Ni diện tích 37.276,2 m<sup>2</sup> đất thuộc một phần thửa đất số 70, tờ bản đồ số 40, xã An Phước, huyện Long Thành, sử dụng vào mục đích đất cơ sở tôn giáo.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng đất: lâu dài.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 6592/2020, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh thực hiện ngày 28/7/2020 (kèm theo).

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện:

- Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa.
- Thông báo cho Thiền viện Trúc Lâm Trí Đức Ni nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật; giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn cụ thể việc thực hiện các thủ tục, hồ sơ liên quan đến nộp phí, lệ phí để Thiền viện Trúc Lâm Trí Đức Ni biết, thực hiện.
- Ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo ủy quyền của UBND tỉnh Đồng Nai tại Quyết định số 2006/QĐ-UBND ngày 30/6/2014 về việc Ủy quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.
- Phát giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất sau khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 05...tháng 10 năm 2020.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Long Thành, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Long Thành, Thiền viện Trúc Lâm Trí Đức Ni; Ủy ban nhân dân xã An Phước chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh;
- Công thông tin điện tử (đăng tin);
- Lưu VT, KGVX, KTN.

