

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3590 /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 02 tháng 10 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án xây dựng bãi tập lái xe thiết giáp
tại xã Long Đức, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của
Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi
hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ
Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục
đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Long Thành đã được Ủy ban
nhân dân tỉnh Đồng Nai phê duyệt tại Quyết định số 4383/QĐ-UBND ngày 31
tháng 12 năm 2019;*

*Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
1125/TTr-STNMT ngày 31 tháng 8 năm 2020,*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 150.000,0 m² đất của Công ty TNHH một thành viên Tổng Công ty Cao su Đồng Nai quản lý, sử dụng tại xã Long Đức, huyện Long Thành. Vị trí, ranh giới và diện tích khu đất được xác định theo Tờ trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính (có kiểm tra đối soát ngoài thực địa) số 50/2019:TLBĐ, tỷ lệ 1/2000 do Công ty TNHH Đo đạc và Xây dựng Nam Việt Phát thực hiện ngày 28/3/2019, Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai ký kiểm tra nội nghiệp ngày 01/4/2019.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án xây dựng bãi tập lái xe thiết giáp tại xã Long Đức, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Long Đức có trách nhiệm giao quyết định này cho Công ty TNHH một thành viên Tổng Công ty Cao su Đồng Nai; trường hợp Công ty TNHH một thành viên Tổng Công ty Cao su Đồng Nai không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Long Đức và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai cập nhật, chỉnh lý biến động và hồ sơ địa chính; Sau khi nhận được văn bản xác nhận hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của UBND huyện Long Thành thì hướng dẫn Chủ đầu tư lập thủ tục hồ sơ, thẩm định trình UBND tỉnh giao đất để thực hiện dự án xây dựng bãi tập lái xe thiết giáp tại xã Long Đức, huyện Long Thành theo đúng quy định.

3. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Nai.

4. Giao toàn bộ diện tích 150.000,0m² đất thu hồi trên cho UBND huyện Long Thành để thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng đầu tư xây dựng bãi tập lái xe thiết giáp theo quy định. Sau khi thực hiện hoàn thành công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, UBND huyện Long Thành có văn bản gửi Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu trình UBND tỉnh xử lý giao đất theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày 02.tháng. 10...năm 2020.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch tỉnh;
- Chánh, Phó Văn phòng UBND tỉnh;
- Trường Hạ Sỹ quan Xe tăng 1;
- Lưu: VT, KTN, KTSN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Cao Tiến Dũng