

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐỒNG NAI**

Số: 2646/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đồng Nai, ngày 30 tháng 7 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc công nhận kết quả rà soát, kê khai hiện trạng sử dụng đất của
Thành ủy Long Khánh để sử dụng làm trụ sở làm việc tại phường Xuân
An, thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và
Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ
trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
913/TTr-STNMT ngày 22 tháng 7 năm 2020.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Công nhận kết quả rà soát, kê khai hiện trạng sử dụng đất của Thành ủy Long Khánh sử dụng làm Trụ sở làm việc và chấp thuận cho Thành ủy Long Khánh được tiếp tục sử dụng và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, diện tích 8.364,9m² tại thửa đất số 03, tờ bản đồ địa chính số 20 phường Xuân An, thành phố Long Khánh, tỉnh Đồng Nai.

- Mục đích sử dụng: Đất xây dựng trụ sở cơ quan.
- Nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới và diện tích khu đất được xác định theo tờ Trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 984/2020 tỷ lệ 1/2000 do Trung tâm Kỹ

thuật Tài nguyên và Môi trường Đồng Nai thực hiện ngày 3/6/2020 và Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai ký xác nhận ngày 9/6/2020 (kèm theo).

2. Hủy bỏ quyết định số 362/QĐ-UBND ngày 25/01/2017 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc công nhận kết quả kê khai, rà soát cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Trung tâm Bồi dưỡng chính trị thị xã Long Khánh; Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 068602, do Sở Tài nguyên và Môi trường thừa ủy quyền UBND tỉnh Đồng Nai cấp ngày 20/2/2017.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

a) Thông báo cho Thành ủy Long Khánh nộp phí, lệ phí theo quy định của pháp luật; giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn cụ thể việc thực hiện các thủ tục, hồ sơ liên quan đến nộp phí, lệ phí để Thành ủy Long Khánh biết, thực hiện.

b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.

c) Ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo ủy quyền của UBND tỉnh Đồng Nai tại Quyết định số 2006/QĐ-UBND ngày 30/6/2014 về việc Ủy quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Cục trưởng Cục thuế, Chủ tịch UBND thành phố Long Khánh, Thành ủy thành phố Long Khánh, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Long Khánh, Chủ tịch UBND phường Xuân An, chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó chủ tịch;
- Chánh, Phó văn phòng;
- Công thông tin điện tử (đăng tin);
- Lưu VT, KTN.

VinhKTN.thanh uy LK

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Võ Văn Chánh